

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 2306 DEL 07/10/2025

SETTORE AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI  
APPALTI METROPOLITANI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

U.O. AMMINISTRATIVA APPALTI E SOGGETTO AGGREGATORE

**OGGETTO:** SOGGETTO AGGREGATORE - SERVIZIO ENERGIA E DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI - PROROGA DELLA CONVENZIONE RELATIVA AL LOTTO 1

### **LA DIRIGENTE REFERENTE UNICO DEL SOGGETTO AGGREGATORE**

#### **DECISIONE:**

- 1) **Dispone** la proroga<sup>1</sup>, per un periodo massimo di 18 (diciotto) mesi decorrenti dal 25.10.2025, agli stessi prezzi, patti e condizioni, della Convenzione Rep. n. 100 PG. 64453 del 26/10/2022, relativamente al solo Lotto 1 del servizio in oggetto, in favore del **fornitore R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.A. (capogruppo) - L'OPEROSA S.P.A.**, con sede legale in Milano, via G. Malipiero n. 16-18, C.F. e PIVA n. 12374760150;
- 2) **Dà atto** che la garanzia definitiva e la polizza assicurativa già prestate dal Fornitore all'atto della stipulazione della Convenzione sono ancora valide e presentano copertura sufficiente;
- 3) **Dà atto**, inoltre, che si procederà all'assolvimento degli obblighi di pubblicità di cui all'art. 29 D.lgs. n. 50/2016, applicabile *ratione temporis*;

---

<sup>1</sup> ai sensi del par. 5 del Disciplinare di Gara, dell'art. 4.2 comma 1 della Convenzione medesima

- 4) **Dà atto**, altresì, del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 “Rischi corruttivi e trasparenza” del PIAO 2025-2027 con particolare riferimento al rischio B4 – misura 10 che prevede la pubblicazione degli atti di proroga e rinnovo nella sezione Amministrazione Trasparente dell’Ente;
- 5) **Dà atto**, infine, che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l’Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell’atto.

### **MOTIVAZIONE:**

Con determinazione dirigenziale n. 1754 del 31/08/2022 è stata aggiudicata la procedura aperta per l'affidamento del servizio Energia e di gestione e manutenzione degli impianti termici su edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo alle PP.AA aventi sede nel territorio regionale per un periodo di 36 mesi, suddivisa in due lotti funzionali (territoriali), con riferimento al Lotto 1, al R.T.I. MIECI S.P.A. (capogruppo) - CARBOTERMO S.P.A. - L'OPEROSA S.P.A.

All’esito della positiva verifica del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente<sup>2</sup>, in data 26/10/2022 è stata stipulata la relativa Convenzione avente Rep. n. 100/2022, per una durata pari a 36 (trentasei) mesi, e dunque sino al 25/10/2025.

A mente dell’art. 106, comma 1, lett. a) D.lgs. n. 50/2016, sia il Disciplinare di Gara (par. 5), sia la Convenzione successivamente stipulata (art. 4.2 comma 1), entrambi dedicati a regolare la durata della Convenzione stessa, hanno previsto la facoltà per il Soggetto Aggregatore di esercitare l’opzione di proroga per un periodo massimo di 18 (diciotto) mesi qualora allo spirare del termine di 36 mesi il massimale non fosse interamente esaurito, agli stessi prezzi, patti e condizioni.

Considerato che, a oggi, relativamente al Lotto 1 - come risulta pubblicato sull’apposita pagina dedicata al Servizio sul sito del Soggetto Aggregatore [https://www.cittametropolitana.bo.it/soggettoaggregatore/convenzioni\\_attive/servizio\\_energia\\_e\\_di\\_gestione\\_e\\_manutenzione\\_degli\\_impianti\\_termici/energia\\_gestione\\_manutenzione\\_impianti\\_termi](https://www.cittametropolitana.bo.it/soggettoaggregatore/convenzioni_attive/servizio_energia_e_di_gestione_e_manutenzione_degli_impianti_termici/energia_gestione_manutenzione_impianti_termi)

---

<sup>2</sup> riferimento istruttorio PG n 58634 del 28/09/2022

[ci 1](#) il cui dato complessivo è estratto dal report inviato dal Fornitore e comprende sia gli OF/OAF emessi, sia i PDS consegnati e in attesa di approvazione da parte degli Enti contraenti - residua un importo di circa il 35% del massimale di cui sopra, si ritiene opportuno esercitare detta opzione di proroga, per un periodo massimo di 18 (diciotto) mesi, onde garantire agli Enti interessati la possibilità di aderire ancora alla Convenzione in oggetto, assicurando così la continuità del servizio e la massima efficienza dello strumento di aggregazione della committenza.

La proroga costituisce esercizio di un diritto potestativo in capo alla Stazione Appaltante.

A tal fine, sono state concluse con esito positivo <sup>3</sup> le verifiche sul possesso continuativo, da parte del **R.T.I. Renovit Public Solutions S.p.A.** <sup>4</sup>(capogruppo), **L'OPEROSA S.P.A.**<sup>5</sup> dei requisiti *ex artt.* 80 D.lgs. n. 50/2016 applicabile *ratione temporis*.

La garanzia definitiva e la polizza assicurativa già prestate dal Fornitore all'atto della stipulazione della Convenzione sono ancora valide e presentano copertura sufficiente.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

Il presente atto è adottato in conformità all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" all'art. 23 dell'ultra vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Bologna, 07/10/2025

**La Dirigente**  
**Dott.ssa MONARI FRANCESCA**<sup>6</sup>

---

<sup>3</sup> Cfr. riferimento istruttorio PG n. 61860 del 29/09/2025, cui si fa espresso ed integrale rinvio

<sup>4</sup> Nuova denominazione assunta con decorrenza 2.11.2023 come da comunicazione agli atti P.G. n. 3832/2024

<sup>5</sup> In esito al recesso di Carbotermo S.p.a. come da atto modificativo di RTI a ministero notaio dott. Ezio Ricci, Rep. n. 92748 del 2/4/2025

<sup>6</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.