

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 2320 DEL 09/10/2025  
AREA SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE  
SERVIZIO ATTRATTIVITA' DEL TERRITORIO E POLITICHE A SOSTEGNO  
DELL'IMPRENDITORIALITA'

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) D.LGS. 36/2023 PER LA PROGETTAZIONE, ACQUISTO E FORNITURA DI ARREDI E ATTREZZATURE PER L'ALLESTIMENTO DEGLI SPAZI DEDICATI AL PROGETTO LAND IN BO - CIG B843870EE3

### **Il Dirigente/Funziionario delegato**

#### **DECISIONE**

- 1) **Dispone**, per le ragioni esposte in motivazione, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.lgs. 36/2023, l'affidamento diretto all'Operatore Economico Henoto S.p.A. (P.IVA 03275590283), con sede Bologna in via Alfieri Maserati 18, CAP 40128, per un importo pari ad € **147.000,00** di cui € 120.491,80 per imponibile e € 26.508,20 per IVA al 22%, del servizio complementare di progettazione e la fornitura per l'acquisto di arredi e attrezzature per l'allestimento degli spazi dedicati al progetto Land in Bo - CIG B843870EE3);
- 2) **Dispone** che alla stipula del contratto si provvederà secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 1 del Codice<sup>1</sup> mediante la sottoscrizione di un disciplinare e successiva protocollazione del contratto sottoscritto

---

<sup>1</sup> Art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023. Il contratto è stipulato, a pena di nullità [...] In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere,

- 3) **Dispone l'Accertamento** ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. n. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria – Punto 3 – Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, della somma di € 7.000,00 sul Cap. E 204673/0 - Trasferimenti correnti da amministrazioni locali - Cdc 129 (Cod. SIOPE 2010102001) a carico di REGIONE EMILIA ROMAGNA (codice: 85) per Trasferimenti dalla Regione Emilia-Romagna per l'esercizio delle funzioni regionali conferite dalla L.R. n. 13/2025 ss.mm. in attuazione della convenzione - annualità 2025 (Imp. 3596/ 2025). CIG: B843870EE3;
- 4) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 7.000,00 sul Cap. S 106663/0 - Altre spese per servizi non sanitari - Cdc 129 (Cod. SIOPE 1030299999) in favore di HENOTO SPA (codice: 50137) per l'affidamento del servizio di progettazione degli allestimenti degli spazi dedicati al progetto "Land in Bo" (ACC. 1256 / 2025). CIG: B843870EE3;
- 5) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 140.000,00 sul Cap. S 209010/0 - Mobili e arredi - Cdc 129 (Cod. SIOPE 2020103001) in favore di HENOTO SPA (codice: 50137) per l'acquisto e fornitura di arredi e attrezzature per l'allestimento degli spazi dedicati al progetto "Land in Bo". CIG: B843870EE3;
- 6) **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- 7) **Dà atto** che la quota di spesa di cui al punto 5) del presente dispositivo è finanziata mediante applicazione di avanzo d'amministrazione disponibile, come da Delibera del Consiglio metropolitano n. 28/2025.
- 8) **Dà atto** che è stata espletata una trattativa diretta tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) al numero 5623177/2025;
- 9) **Dà atto** che al presente affidamento viene attribuito il Codice Identificativo della Gara (CIG): B843870EE3 da parte dell'ANAC<sup>2</sup>;

---

anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. [...].

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 3 della legge 3 agosto 2010 n. 136 come modificato ed integrato al DL 12 novembre 2010 n. 187 convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 17 dicembre 2010 n. 217.

- 10) **Dà atto** che è RUP la dott.ssa Giovanna Trombetti- ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 – e che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale<sup>3</sup> rispetto agli aggiudicatari;
- 11) **Dato atto** del rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs 36/2023, in quanto trattasi di nuovo fornitore nella categoria merceologica di riferimento;
- 12) **Si dà atto** che sono state svolte le verifiche di legge mediante la piattaforma di ANAC FVOE 2.0<sup>4</sup>;
- 13) **Dà atto** che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023;
- 14) **Informa** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni;

## MOTIVAZIONE

La Città metropolitana ha assunto, attraverso la legge 56/2014, la funzione fondamentale di “promozione e coordinamento dello sviluppo economico e sociale, anche assicurando sostegno e supporto alle attività economiche e di ricerca innovative e coerenti con la vocazione della Città Metropolitana come delineata nel piano strategico del territorio”. La Legge regionale 13/2015 e la successiva Intesa quadro hanno specificato il ruolo della Città metropolitana nell’ambito dello sviluppo economico quale soggetto facilitatore e acceleratore di progettualità anche innovative per lo sviluppo sostenibile del territorio. Al fine di rafforzare le politiche di Città metropolitana e Comune di Bologna, è stato costituito a giugno 2023 l’*Ufficio comune Sviluppo economico, imprese e occupazione* di Città metropolitana e Comune di Bologna, nel quale si iscrivono il progetto Bologna Innovation Square, che promuove l’innovazione del sistema economico, e il servizio Invest in Bologna per l’attrattività del territorio.

In questo quadro, la Città metropolitana e il Comune di Bologna, per tramite dell’Ufficio comune già citato, hanno elaborato il progetto Land in Bo.

Land in Bo, riconoscendo nel Tecnopolo DAMA e nelle infrastrutture tecnologiche e competenze ivi racchiuse un’opportunità unica per supportare l’innovazione delle imprese nonché una più ampia visione di Bologna come Città della Conoscenza, intende agevolare l’attrazione di soggetti del

---

<sup>3</sup> Come previsto nella sezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del PIAO 2025-2027, al paragrafo “Azioni e misure di contrasto generali - A.5” nonché ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti.

<sup>4</sup> Riassunte nella Scheda dei controlli in atti al P.G. 62610 /2025, fasc. 10.06.07/14.1/2025

sistema privato interessati a sviluppare collaborazioni e connessioni con l'ecosistema Tecnopolo DAMA.

Il progetto Land in Bo consiste in sintesi:

1. nella realizzazione e gestione di uno spazio attrezzato per uffici ad uso temporaneo, accessibile attraverso call aperte e destinato a imprese, start up e investitori che non abbiano già una sede sul territorio regionale, che siano interessati ad insediarsi e che possano instaurare sinergie significative con gli enti già insediati o insediandi nel Tecnopolo DAMA.
2. nell'erogazione di servizi e altre forme di supporto specifico per i soggetti localizzati negli spazi di cui al punto precedente.

L'Ufficio comune, la Regione Emilia-Romagna e Art-er hanno condiviso la scelta di destinare al progetto uno spazio dedicato all'interno del Tecnopolo DAMA, di quasi 3.000 mq: il secondo piano dell'edificio F1, i cui lavori di ristrutturazione termineranno nel primo semestre del 2027.

Tuttavia, con l'obiettivo di avviare quanto prima la progettualità, sfruttando l'onda di interesse generata dall'avvio del progetto AI Factory, in accordo con Regione Emilia-Romagna, si è valutato opportuno avviare un pilota del progetto Land in Bo, individuando spazi contigui al Tecnopolo DAMA disponibili in tempi più brevi.

A seguito di una indagine conoscitiva rispetto a potenziali spazi disponibili, è emersa una soluzione nell'ambito degli spazi della Fiera di Bologna, in particolare prevedendo l'allestimento di quelli che fino al 2020 erano destinati al ristorante "Vertice", costituenti una superficie di circa 1000 mq.

A tal fine, è in corso di sottoscrizione una convenzione tra la Città metropolitana di Bologna e BolognaFiere per la regolamentazione degli spazi dedicati al progetto Land in Bo.

In tale contesto, l'Ufficio comune, attraverso l'Area Sviluppo economico e sociale della Città metropolitana di Bologna, ha la necessità di affidare un appalto per l'acquisto e fornitura di arredi e attrezzature per l'allestimento degli spazi dedicati al progetto Land in Bo, situati al primo piano di Viale Aldo Moro n. 26/a, Bologna.

Valutate, dunque, le caratteristiche specifiche del servizio ed il valore economico dello stesso, anche alla luce del principio del risultato di cui all'art. 1 D.Lgs. 36/2023, si è ritenuto opportuno procedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. b), il quale stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore ai € 140.000,00 si debba procedere ad affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici.

Avendo individuato sulla piattaforma MePA l'operatore economico Henoto S.p.A. (P.IVA 03275590283), con sede Bologna in via Alfieri Maserati 18, CAP 40128, che risulta in possesso dei necessari requisiti di legge<sup>5</sup>, e avendo ritenuto lo stesso dotato delle competenze tecnico-professionali idonee allo svolgimento delle prestazioni richieste, si procede pertanto alla procedura di affidamento diretto del servizio sopra descritto.

Pertanto, è stato formato del Foglio di condizioni, proponendo l'affidamento diretto sulla piattaforma MePA mediante trattativa n. 5623177/2025. L'Operatore Economico, ha, quindi, formulato entro il termine fissato, un'offerta economica pari ad € 120.491,80, oltre IVA al 22% pari ad € 26.508,20 e oneri per un totale di € 147.000,00.

All'esito della trattativa e delle verifiche amministrative connesse, appurato il possesso da parte dell'Operatore Economico dei necessari requisiti di legge, si procede, pertanto, all'affidamento del servizio in oggetto all'Operatore Economico Henoto S.p.A. (P.IVA 03275590283), che trova la propria necessaria disponibilità:

- Così come indicato ai punti 3) e 4) del dispositivo, per la quota di € 7.000,00 corrispondente al servizio di progettazione degli allestimenti:
  - o **In entrata** sul Cap. E 204673/0 - Trasferimenti correnti da amministrazioni locali - Cdc 129 (Cod. SIOPE 2010102001);
  - o **In spesa** sul Cap. S 106663/0 - Altre spese per servizi non sanitari - Cdc 129 (Cod. SIOPE 1030299999);
- Così come indicato ai punti 5) e 7) del dispositivo, per la quota di € 140.000,00 corrispondente all'acquisto e fornitura di arredi e attrezzature per l'allestimento:
  - o **In spesa** sul Cap. S 209010/0 - Mobili e arredi - Cdc 129 (Cod. SIOPE 2020103001), mediante applicazione d'avanzo d'amministrazione disponibile.<sup>6</sup>

Si dà atto che trattandosi di un affidamento oltre la soglia degli € 40.000,00, cifra da intendersi al netto d'IVA, il contratto è sottoposto all'assolvimento dell'imposta di bollo.

Si dà atto, inoltre, che, ai sensi dell'art. 13 del Foglio di Condizioni<sup>7</sup>, la stipula del contratto è subordinata alla costituzione da parte dell'Operatore Economico, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, co. 8 e 117, co. 1 Dlgs. 36/2023, di una garanzia definitiva, nonché della sottoscrizione del Patto di Integrità.

---

<sup>5</sup> Come da autocertificazione in atti al P.G. n. 62600/2025, fasc. 10.06.07/14.1/2025 e da documentazione acquisita da FVOE 2.0.

<sup>6</sup> Si veda la Deliberazione di Consiglio metropolitano n. 28/2025 di approvazione della "Salvaguardia degli equilibri di bilancio e variazione di assestamento generale per gli esercizi 2025-2027 di cui agli artt. 193 e 175 D.lgs. 267/2000 – Luglio 2025 – Modifica e aggiornamento del DUP 2025-2027".

<sup>7</sup> In atti al P.G. 58529/2025, fasc. 10.06.07/14.1/2025.

L'aggiudicatario dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136 e successive modifiche, ed in particolare dovrà utilizzare uno o più conti correnti, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati alla commessa di cui si tratta, effettuando tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto su detti conti correnti mediante bonifico bancario o postale (o mediante strumenti di pagamento diversi dal bonifico bancario o postale, purché idonei ad assicurare la piena tracciabilità), riportanti, per la specifica procedura i codici identificativi gara.

Il Codice Identificativo Gara per il servizio è B843870EE3.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il presente atto è adottato in conformità all'art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" all'art. 23 del vigente regolamento di organizzazione.

La scrivente Dirigente, per il quale non sussiste alcuna situazione di conflitto d'interessi, ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n.62/2013, Codice di comportamento nazionale dei dipendenti pubblici, così come modificato ed integrato dal D.P.R. 13 giugno 2023, n. 81, come recepito dal "Codice di comportamento della Città metropolitana di Bologna", è competente all'adozione del presente atto.

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

Bologna, 09/10/2025

**Firmato digitalmente**  
**Dott. TROMBETTI GIOVANNA<sup>8</sup>**

---

<sup>8</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.