
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1094 DEL 07/06/2022

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E PROTEZIONE

OGGETTO: FSC - 2010EDSCONC03 LAVORI DI AMPLIAMENTO CORPO AULE ITC SALVEMINI - CASALECCHIO DI RENO (BO). COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DEL D.L. 73/2021 ART.1-SEPTIES CONVERTITO IN L. 106/2021.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone il Sub-Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 9.222,50 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di SAULLE IMPIANTI S.R.L. (codice: 46640) per compensazione prezzi ai sensi del D.L. 73/2021 art.1-septies convertito in L. 106/2021 Codice PBM 2010EDSCONC03 - CIG: 8234736F1B - CUP: C81E17000100002.
- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- Dà atto che il sub impegno indicato nel dispositivo¹ - Codice Siope U 2.02.01.09.003 è relativo alla compensazione prezzi ai sensi del D.L. 73/2021 art.1-septies convertito in L. 106/2021 (previsione della scadenza dell'obbligazione giuridica anno 2022) grava sul capitolo 202740-2022 «Beni immobili - cdc 72» del Bilancio di previsione

¹ n. 1516/2022 Ex Prenotazione n. 2020000658, assunta con determinazione dirigenziale PG 77266 del 31/12/2019- IP 4916/2019 reimputata all'anno 2021 n. 20210001329 successivamente reimputata al 2022 con il riaccertamento ordinario dei residui approvato con Atto del Sindaco n. 40 del 2/3/2022

2022-2024² ed è finanziato mediante trasferimento da parte della Regione Emilia Romagna di fondi FSC³ accertamento n. 588/2022⁴.

- Approva la quantificazione per complessivi € 9.222,50 (€ 8.384,09 oltre a iva 10% € 838,41) compresa), quale compensazione per gli aumenti del prezzo dei materiali verificatasi nel primo semestre 2021 nel corso dell'appalto in oggetto, ai sensi del D.L. 73/2021 art.1-septies convertito in L. 106/2021⁵, e tenuto conto di quanto previsto dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (MIMS) del 11/11/2021, che ha rilevato le variazioni percentuali superiori all'8% dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021⁶.
- Dispone, pertanto, di corrispondere all'impresa appaltatrice SAULLE IMPIANTI S.r.l. con sede legale a Ruvo di Puglia (BA) in via Nelson Mandela, 5, Partita Iva / Codice Fiscale: 06589800728 quale impresa capogruppo, del RTI con la mandante Altamura Costruzioni Edili di Altamura Geom. Giuseppe s.a.s. (C.F.P.IVA 05142270726) con sede in Via Pier Gobetti, 34 - Ruvo di Puglia (BA), la cifra di € 9.222,50 IVA compresa - CUP C81E17000100002 - CIG 8234736F1B;
- Impegna la somma di € 9.222,50 dando atto che è finanziata mediante corrispondente riduzione della voce economie da ribasso prevista nelle somme a disposizione nell'ultimo quadro economico di progetto, riapprovato con determinazione dirigenziale n 871 PG 41107 del 11/08/2020 - IP 2433/2020⁷.

MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale PG 77266 del 31/12/2019 - IP 4916/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per lavori di ampliamento corpo aule ITC Salvemini Casalecchio di Reno (BO) dell'importo complessivo di € 2.854.000,00 prevedendone l'affidamento mediante procedura aperta con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

L'intervento è finanziato con risorse FSC 2014-2020 - Piano operativo della Regione Emilia Romagna- Delibera Cipe n. 76/2017 - e la spesa complessiva grava sul cap. 22740 «Beni immobili Servizio Edilizia Scolastica» del Bilancio Pluriennale 2020/2022⁸.

² approvato con D.C. n. 2 del 26/1/2022 e successivamente variato con Atto del Sindaco n. 40 del 2/3/2022

³ risorse FSC 2014-2020 - Piano operativo della Città Metropolitana di Bologna - Delibera CIPE n. 76/2017 - contributi a rendicontazione

⁴ Ex accertamento n. 2020000279, assunto con determinazione dirigenziale PG 77266 del 31/12/2019- IP 4916/2019 reimputato all'anno 2021 n. 20210000420 successivamente reimputato al 2022 con il riaccertamento ordinario dei residui approvato con Atto del Sindaco n. 40 del 2/3/2022

⁵ Art.1-septies del D.L. 73/2021 convertito in L. 106/2021- Articolo successivamente modificato dalla Legge n. 234/2021, art. 1, co. 398, Legge di bilancio per l'anno 2022, che ha esteso il meccanismo di compensazione anche al secondo semestre del 2021.

⁶ DM MIMS 11/11/2021 pubblicato sulla GURI n. 279 del 23 novembre 2021

⁷ PG Visto PG 41640 del 14/08/2020.

⁸ V. nota 2

A seguito dell'esperimento della gara di cui sopra, i lavori sono stati aggiudicati⁹ al RTI SAULLE IMPIANTI S.r.l. con sede legale a Ruvo di Puglia (BA) in via Nelson Mandela, 5, Partita Iva / Codice Fiscale: 06589800728 (capogruppo/mandataria) e Altamura Costruzioni Edili di Altamura Geom. Giuseppe s.a.s. (C.F.P.IVA 05142270726) con sede in Via Pier Gobetti, 34 - Ruvo di Puglia (BA), che ha offerto il ribasso pari al 26,145%, sull'importo a base di gara di € 2.350.041,40 (di cui 96.958,53 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso), per l'importo contrattuale di € 1.760.972,88 oltre a € 176.097,29 per IVA per complessivi € 1.937.070,17. Il relativo contratto è stato sottoscritto in data 20/01/2021¹⁰ e i lavori sono in corso di esecuzione.

Con nota in atti al PG n.71830 del 30/11/2021¹¹, l'Appaltatore ha chiesto il riconoscimento della compensazione prezzi, relativo ai maggiori oneri sostenuti in conseguenza di aumenti di prezzo dei materiali contabilizzati nel primo semestre 2021 e utilizzati nelle lavorazioni eseguite nel cantiere di cui trattasi, così come previsto dalla vigente normativa.

Considerato che:

Con Legge 23 luglio 2021, n. 106, di conversione del DL 25 maggio 2021, n. 73 - cd. "Sostegni-bis"¹² - articolo 1-septies - è stata introdotta una specifica disciplina revisionale per i contratti pubblici, volta a fronteggiare i rincari eccezionali dei prezzi di acquisto di alcuni materiali da costruzione, verificatisi nel primo semestre del 2021¹³.

Ai sensi del citato articolo 1-septies, con proprio decreto in data 11/11/2021 il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili ha pubblicato la "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi" (in G.U. n.279 del 23.11.2021).

La compensazione, ai sensi dei citati disposti normativi, si applica ai contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione (il 25 luglio 2021), con esclusivo riferimento ai lavori eseguiti e contabilizzati nel periodo 1 gennaio-30 giugno 2021¹⁴.

Per contratti in corso di esecuzione devono intendersi¹⁵ quei contratti relativamente ai quali i lavori sono in corso di realizzazione al 25 luglio 2021 o, se conclusi, fino

9 Determinazione dirigenziale n. 1282 del 02/11/2020 PG 58453

10 Rep n.46 del 20/01/2021

11 integrata con PEC Prot. n. 933 del 10/01/2022

12 Pubblicata sul Supplemento Ordinario n. 25 alla Gazzetta Ufficiale n. 176 del 24 luglio 2021

13 Estesa anche al secondo semestre del 2021 dalla Legge n. 234 del 30/12/2021, art. 1, co. 398 -Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024.

14 Vedi nota 6

15 Delibera ANAC n.63 del 8/02/2022

all'approvazione degli atti di collaudo/certificato di regolare esecuzione da parte della Stazione appaltante, in considerazione del carattere di provvisorietà degli stessi¹⁶.

In forza della richiamata disposizione della Legge 106/2021, la compensazione si applica anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera a) del Codice dei contratti, e quindi anche in presenza di previsioni di contratto escludenti la revisione prezzi, come nel caso specifico.

Con riferimento alle modalità operative di calcolo, il MIMS ha diramato in data 25/11/2021 la Circolare n. 43362 allo scopo di fornire indicazioni circa le "modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi" dei materiali da costruzione più significativi, ai sensi dell'articolo 1-septies sopra citato.

Si prende atto della nota del Direttore dei Lavori¹⁷ che ha verificato i presupposti per il riconoscimento della compensazione prezzi richiesta dall'Appaltatore ed in particolare che:

- l'Istanza è stata presentata entro il termine previsto di 15 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta del DM MIMS dell'11/11/2021 di rilevazione dei prezzi, e quindi entro la data del 9/12/2021;
- l'offerta è stata presentata nell'anno 2020;
- il contratto era in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione del DM;

la richiesta riguarda i materiali rilevati con il citato DM MIMS, utilizzati per lavorazioni eseguite e contabilizzate nel periodo 01/01/2021-30/06/2021.

Il Direttore Lavori ha verificato ed accertato le quantità di materiale effettivamente impiegate nel corso dei lavori, accertando la effettiva maggiore onerosità subita dall'appaltatore per le voci di prezzo come risulta dal riferimento e dai conteggi in atti al citato fascicolo.

Si prende atto, per quanto sopra, che la compensazione in aumento spettante all'impresa appaltatrice per la variazione del prezzo dei materiali di cui trattasi è pari a complessivi € 9.222,50 (IVA compresa), cifra che viene convalidata e che trova copertura nel quadro economico di progetto rideterminato¹⁸ mediante riduzione della voce "Economie da ribasso" non essendo presente nel quadro economico di progetto la voce "imprevisti".

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs 267/2000 "Teso Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di

¹⁶ Come previsto dall'art. 234 (collaudo) e per il certificato di regolare esecuzione dall'art. 237 del dpr 207/2010 che rinvia all'art.229 comma 3 del medesimo Regolamento

¹⁷ In atti al fascicolo 9.3.3/4/2022 PG 15933/2022

¹⁸ Come da ultimo rideterminato con determinazione dirigenziale n. 1282 del 02/11/2020 PG 58453

armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- Delibera di Consiglio n. 2 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e allegati ufficiali.
- Atto del Sindaco metropolitano n. 10 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2024.

Bologna, 07/06/2022

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO ¹⁹

¹⁹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.