

# Atto del Sindaco Metropolitano

---

Il giorno 14/06/2022, alle ore 11:00 presso gli uffici della Città Metropolitana di Bologna, il SINDACO METROPOLITANO Matteo Lepore, secondo quanto previsto dall'art. 34 co. 2 dello Statuto dell'Ente, ha proceduto all'adozione del seguente atto, con l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE Dott. Roberto Finardi, ai sensi dall'art. 38 co. 2 del medesimo Statuto.

## **ATTO N. 121**

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA' SOSTENIBILE

Fasc. 08.02.02.09/5/2022

## AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE

### **Oggetto:**

**COMUNE DI CASTEL MAGGIORE - VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) N. 14/2021. DETERMINAZIONI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA.**

### **IL SINDACO METROPOLITANO<sup>1</sup>**

### **Decisione:**

- 1) *Formula*, in qualità di Rappresentante della Città metropolitana di Bologna, individuata come autorità competente, le riserve previste nell'ambito del procedimento relativo alla Variante n. 14 al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) nel Comune di Castel Maggiore sulla base delle considerazioni e motivazioni contenute nella Relazione istruttoria<sup>2</sup>, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1):
- 2) *Esprime*, inoltre, nell'ambito del suddetto procedimento urbanistico, la contestuale valutazione di compatibilità ambientale sul documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat), sulla base della proposta di parere motivato<sup>3</sup> resa da ARPAE Area Autorizzazioni Concessioni metropolitana (AACM) di Bologna, allegata alla suddetta Relazione istruttoria e al presente atto sindacale quale parte integrante e sostanziale;
- 3) *Esprime*, inoltre, il parere<sup>4</sup> in materia di vincolo sismico e in ordine alla verifica di compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi di legge;

---

<sup>1</sup> Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).

<sup>2</sup> Acquisita agli atti con prot. n. 34602 del 06.06.2022.

<sup>3</sup> Prot n. 33990 del 03.06.2022.

<sup>4</sup> Agli atti con prot. n. 32323 del 26.05.2022.

- 4) *Dà atto* che il presente provvedimento non comporta riflessi contabili diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, secondo quanto indicato in motivazione;
- 5) *Dispone* la trasmissione del presente provvedimento al Comune di Castel Maggiore per la conclusione del procedimento in esame.

**Motivazione:**

Il Comune di Castel Maggiore, a seguito di delibera di adozione indicata nella Relazione istruttoria ha avviato il procedimento avente a oggetto la Variante n. 14 al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE).

Si applicano, pertanto, al presente procedimento urbanistico gli artt. 4, comma 4, L.R. n. 24/2017 e 33, comma 4 bis L.R. 20/2000.

Il Comune di Castel Maggiore, dotato di PSC, RUE e POC approvati, con la presente variante 14/2021 al RUE, adottata con delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 29/12/2021, propone di apportare alcune modifiche cartografiche e normative con l'obiettivo di adeguare il RUE rispetto specifiche situazioni alle quali il Comune intende dare risposta.

A seguito delle comunicazioni intercorse tra la Città metropolitana di Bologna e l'Amministrazione procedente, con nota acquisita agli atti con prot. n. 26822 del 04.05.2022, quest'ultima ha trasmesso le integrazioni a completamento della documentazione necessaria all'espressione del parere di competenza.

Nell'ambito del procedimento in oggetto, la Città metropolitana può esprimere le riserve previste dalla legge regionale entro il termine perentorio di 45 giorni ai sensi di legge.

Il Servizio Pianificazione Urbanistica ha esaminato la documentazione e ha predisposto la Relazione istruttoria - allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale che si richiama, insieme agli allegati, per quanto non espressamente esposto (Allegato n. 1) - in cui vengono espresse le determinazioni di competenza, anche sulla base del Parere Arpae AACM.

Si esprimono, altresì, il parere sulla Valutazione ambientale e il parere sismico ai sensi di legge.

Si dispone, infine, la trasmissione del presente atto e dei suoi allegati al Comune di Castel Maggiore.

Ai sensi dell'art. 1 comma 8 della L. n. 56/2014 il Sindaco metropolitano rappresenta l'Ente, convoca e presiede il Consiglio metropolitano e la Conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto.

Il vigente Statuto<sup>5</sup> della Città metropolitana prevede all'art. 33 comma 2, lett. g) la competenza del Sindaco metropolitano ad adottare il presente atto, su proposta del Consigliere delegato competente Maurizio Fabbri.

Il presente provvedimento, avente contenuto tecnico-urbanistico, non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, così come indicato al punto 4) del dispositivo.

Si dà atto che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica, secondo competenza (ALESSANDRO DELPIANO – AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE).

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio della Città metropolitana per gg.15 consecutivi.

**Allegati:**

- 1) Relazione istruttoria (in atti con P.G. n. 34.602 del 06.06.2022) corredato da:
  - Parere Arpae AACM (in atti con P.G. n. 33.990 del 03.06.2022);
  - Parere sismico (in atti con P.G. 32323 del 26.05.2022).

*Bologna, lì 14/06/2022*

**IL SINDACO METROPOLITANO**

*Matteo Lepore<sup>6</sup>*

---

<sup>5</sup> Il Sindaco metropolitano:  
(omissis)

g) compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio e alla Conferenza metropolitana;  
(omissis).

<sup>6</sup> Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).