

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 2447 DEL 21/10/2025
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA C.M.G. IMPIANTI S.N.C. DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO GLI UFFICI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA IN VIA SAN FELICE N. 25, 40122 BOLOGNA - CIG B88F3C5E54

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- 1) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 14.174,90 sul Cap. S 101369/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di C.M.G. IMPIANTI S.N.C. DI CALZOLARI CHRISTIAN E MAGNI FABIO (codice: 12403) per SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO GLI UFFICI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA IN VIA SAN FELICE N. 25, 40122 BOLOGNA - CIG B88F3C5E54;
- 2) **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- 3) **affida**¹, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, il servizio di manutenzione ordinaria su impianti di condizionamento presso gli Uffici della Città metropolitana di Bologna in Via San Felice n. 25, 40122 Bologna, all'Impresa C.M.G. IMPIANTI S.N.C. (P. IVA 02385151200) con sede legale in Via Cicogna, 67 40068 San

¹ Art. 107 D. Lgs. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

Lazzaro di Savena (BO), per l'importo di € 11.618,77, oltre IVA 22% (€ 2.556,13), per un totale di € 14.174,90 – CIG B88F3C5E54;

- 4) dà atto che l'impegno di cui sopra (cod. SIOPE1030209008), finanziato con fondi della Città metropolitana di Bologna, trova copertura sul capitolo 101369 - "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134"- del Bilancio di previsione 2025-2027² e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2025;
- 5) dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 6) dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- 7) dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- 8) nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Ana Despa³, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁴ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento⁵;
- 9) dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- 10) dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace⁶;
- 11) dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2025-2027 della Città metropolitana di Bologna;
- 12) informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

² Approvato con D.C. n. 66 della seduta del 23/12/2024

³ Il CV del RUP è consultabile al seguente link:

https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq

⁴ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

⁵ Dichiarazione in atti al PG 63133 del 03/10/2025.

⁶ Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

Il Servizio Manutenzione e Gestione Scuole ha come compito istituzionale la manutenzione ordinaria sugli edifici scolastici di competenza della Città metropolitana.

Come segnalato dal RUP⁷, per garantire tale attività si rende necessaria l'esecuzione delle opere di manutenzione ordinaria su impianti di condizionamento presso gli Uffici della Città metropolitana di Bologna in Via San Felice n. 25, 40122 Bologna, come di seguito elencate:

- 1) interventi di manutenzione condizionatori esistenti comprensivi di sostituzione unità interne ed esterne da GAS R22 a GAS R32;
- 2) verifica di tubazioni, canalizzazioni, polifore, porta cavi danneggiati.

L'importo totale dei sopracitati interventi risulta pertanto stimato in € 11.733,10 (IVA 22 % esclusa) di cui € 2.286,62 per costi della manodopera soggetti a ribasso ed € 300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in 20 (venti) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto, salva eventuale esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D. Lgs. n. 36/2023.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico C.M.G. IMPIANTI S.N.C. (P. IVA 02385151200) con sede legale in Via Cicogna, 67 40068 San Lazzaro di Savena (BO) in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione della fornitura da affidare, nonché iscritto al bando MePA di riferimento⁸.

In data 03/10/2025 è stata quindi avviata una trattativa diretta⁹ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 11.433,10¹⁰.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta¹¹ indicando un ribasso dello 1,00% sul predetto importo a base d'asta, ritenuto congruo.

L'operatore economico ha attestato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale¹², di talché, in applicazione dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso degli stessi,

⁷ V. relazione in atti al PG 63133 del 03/10/2025.

⁸ V. nota precedente.

⁹ Trattativa diretta MePA identificata al n. 5680448.

¹⁰ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 5680448, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹¹ Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5680448.

¹² V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5680448.

secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 821 del 17/04/2025. Contestualmente la medesima impresa ha dichiarato¹³ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'operatore economico ha altresì dichiarato¹⁴ di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, ovvero il C030, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 dell'intervento in oggetto all'Impresa C.M.G. IMPIANTI S.N.C. (P. IVA 02385151200) con sede legale in Via Cicogna, 67 40068 San Lazzaro di Savena (BO), per l'importo di € 11.618,77, di cui € 2.263,76 per costi di manodopera soggetti a ribasso e € 300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA 22% (pari a € 2.556,13), per un totale di € 14.174,90.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato¹⁵ di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 101369 "Manutenzione ordinaria e riparazioni- Cdc 134" del Bilancio di previsione 2025-2027. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

¹³ V. nota precedente.

¹⁴ V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5680448.

¹⁵ V. nota 5.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

Bologna, 21/10/2025

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO¹⁶

¹⁶ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.