

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 2500 DEL 28/10/2025

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: 2024EDSCOMS18: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AD AEMME IMPIANTI DI BIANCHI ANDREA DELLE OPERE ACCESSORIE E NECESSARIE DI COMPLETAMENTO SU IMPIANTI ELETTRICI, IMPIANTO DISTRIBUZIONE FM, ALIMENTAZIONE CONDIZIONATORI E RETE DATI CON VERIFICA, RICERCA ANOMALIE E SOSTITUZIONE APPARATI, NELLE AULE E SPAZI COMUNI SCOLASTICI PRESSO ISTITUTO J.M. KEYNES IN VIA BONDANELLO N. 30, 40013 CASTEL MAGGIORE (BO) - CUP C72B24000170003 - CIG B8B6272781.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Riduce di € 21.350,00 la prenotazione n. 1672/2025¹** assunta ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 21.350,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 - anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di AEMME IMPIANTI DI BIANCHI ANDREA (codice: 30125) per opere accessorie e necessarie di completamento impianti in aule e spazi comuni scolastici presso l'Istituto J.M. Keynes in Castelmaggiore. Codice PBM 2024EDSCOMS18 - CIG: B8B6272781 - CUP: C72B24000170003;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- affida², ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, nell'ambito

¹ex prenotazione n. 3901/2024 assunta con determinazione dirigenziale n. 1770 PG 55515 del 27/08/2024 successivamente reimputata al 2025 con riaccertamento ordinario dei residui approvato con Atto del Sindaco n. 33 del 27/02/2025

² Art. 107 D. Lgs. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

dell'intervento di manutenzione straordinaria di realizzazione di aule aggiuntive presso l'I.I.S. Keynes, Via Bondanello n. 30 a Castel Maggiore (BO), le opere accessorie e necessarie di completamento su impianti elettrici, impianto distribuzione FM, alimentazione condizionatori e rete dati con verifica, ricerca anomalie e sostituzione apparati, nelle aule e spazi comuni scolastici, all'Impresa individuale Aemme Impianti di Bianchi Andrea (C.F. BNCNDR70C03A9440 e P. I. 02580061204) con sede legale in Via Cremona n. 5 - 40137 Bologna per l'importo di € 17.500,00, di cui € 7.900,00 per costi della manodopera e € 2.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% pari ad € 3.850,00 per complessivi € 21.350,00 - CUP C72B24000170003 - CIG B8B6272781;

- approva, per effetto dell'affidamento di cui sopra, la rideterminazione del quadro economico³ nelle seguenti risultanze:
 - azzeramento della voce "*Rilievi, accertamenti, indagini, prove su materiali (IVA 22% compresa)*" di € 1.537,86 con conseguente incremento di pari importo della voce "*Imprevisti (IVA compresa)*" di € 20.000,00 rideterminata pertanto in € 21.537,86;
 - riduzione di € 21.350,00 della voce "*Imprevisti (IVA compresa)*" costituita come indicato al punto precedente portandola pertanto ad € 187,86;
 - creazione della voce "*B1.A) Opere accessorie e necessarie di completamento su impianti (IVA 22% compresa)*" pari ad € 21.350,00 su cui imputare il presente affidamento.

A) LAVORI IN APPALTO		
A.1) - importo lavorazioni edili	€	57.809,16
- oneri del personale soggetto a ribasso	€	47.272,50
- costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.537,65
TOTALE A.1)	€	106.619,31
A.2) - importo lavorazioni impiantistiche	€	20.677,10
- oneri del personale soggetto a ribasso	€	21.653,48
- costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.045,95
TOTALE A.2)	€	43.376,53
TOTALE LAVORI IN APPALTO (A1+A2)	€	149.995,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Lavori complementari edili accessori (IVA 22% compresa)	€	19.886,00

³ da ultimo rideterminato con determinazione dirigenziale n. 647 PG 21394 del 28/03/2025

B1.A) Opere accessorie e necessarie di completamento su impianti (IVA 22% compresa)	€	21.350,00
B2) Incentivo funzioni tecniche 80% (art. 45, comma 3 D.Lgs. 36/2023)	€	2.864,57
B3) Quota fondo innovazione 20% (art. 45, commi 5 e 6 D.Lgs. 36/2023)	€	716,15
B4) Rilievi, accertamenti, indagini, prove su materiali (IVA compresa)	€	0,00
B5) Imprevisti (IVA compresa)	€	187,86
B6) IVA 10% su A)	€	14.999,58
TOTALE B)	€	60.004,16
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	210.000,00

- dà atto che l'impegno sopra riportato - Codice Siope U2.02.01.09.003 - grava sul capitolo 202740 "Beni immobili - Cdc 072" del bilancio di previsione 2025-2027⁴, trova copertura nel quadro economico sopra riportato alla nuova voce "B1.A) Opere accessorie e necessarie di completamento su impianti (IVA 22% compresa)", la previsione della scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2025, ed è finanziato mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - FPV⁵ da avanzo destinato agli investimenti;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante lettera commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- dà atto che il Responsabile unico di progetto è l'Ing. Ana Despa⁶ ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, e che la stessa non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁷ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento⁸;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;

⁴ approvato con D.C. n. 66 del 23/12/2024 e successivamente variato con Atto del Sindaco n. 33 del 27/02/2025

⁵ FPV costituito ai sensi del D. Lgs 118/2011 allegato 4/2 punto 5.4.10.

⁶ Atto di nomina determinazione dirigenziale n. 1770 PG 55515 del 26/08/2024 - IP 4173/2024. Il CV del RUP è consultabile al seguente link:

https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq

⁷ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023.

⁸ Dichiarazione in atti al PG 66948 del 20/10/2025.

- dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace⁹;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2025-2027 della Città Metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente".

MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale n. 1770 PG 55515 del 26/08/2024 - IP 4173/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento per la realizzazione di aule aggiuntive, comprensivo di lavori edili e lavori impiantistici, da eseguirsi presso l'I.I.S. Keynes, sito in Via Bondanello 30, Castelmaggiore (BO) di importo complessivo di € 210.000,00.

L'intervento è finanziato mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - avanzo destinato agli investimenti e la spesa grava sul capitolo 202740 annualità 2025 "Beni immobili - cdc 072" del Bilancio di previsione 2025-2027¹⁰.

A seguito dell'esperimento di apposite trattative dirette¹¹, sono stati aggiudicati¹²:

- i lavori edili all'Impresa Ilcri di Zambelli Roberto (C.F. ZMBRRT65R23A944U - P.IVA 02748521206) con sede in Via Pesci n. 19, 40128 - Bologna, per l'importo di € 106.619,31 (di cui € 47.272,50 per costi della manodopera ed € 1.537,65 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) oltre a € 10.661,93 per IVA al 10% per complessivi € 117.281,24, confermando l'importo a base d'asta, ritenuto congruo;

- i lavori impiantistici all'Impresa La Impianti Elettrici S.r.l. (C.F. 03295370377 - P.IVA 01783311200) con sede in Via Massarenti n. 7 - 40013 Castel Maggiore (BO) per l'importo di € 43.376,53 (di cui € 21.653,48 per costi della manodopera ed € 1.045,95 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) oltre a € 4.337,65 per IVA al 10% per complessivi € 47.714,18, confermando l'importo a base d'asta, ritenuto congruo.

Nell'ambito della prima tipologia di lavori ricompresi in tale intervento e a seguito dell'esperimento di apposita trattativa diretta¹³, con determinazione dirigenziale n. 647

⁹ Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

¹⁰ V. nota 4

¹¹ Rispettivamente, Trattative dirette MePA nr. 4605125 (per lavori edili), 4605198 (per lavori impiantistici).

¹² Determinazione dirigenziale n. 1928 PG 59606 del 13/09/2024 - IP 4593/2024.

¹³ Trattativa diretta MePA identificata al n. 5147506

PG 21394 del 28/03/2025 sono stati affidati i lavori di completamento edili accessori e necessari da eseguirsi in alcune aule e spazi comuni scolastici all'Impresa Sula Leonard (C.F. SLULRD79H17Z100S - P.IVA 03806641209) con sede legale in Viale dei Martiri n. 31 int. 5 - 40053, loc. Bazzano - Valsamoggia (BO) per l'importo di € 16.300,00, di cui € 4.890,00 per costi di manodopera soggetti a ribasso e € 2.100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA 22% pari a € 3.586,00 per un totale di € 19.886,00.

Nell'ambito della seconda tipologia di lavori ricompresi in tale intervento, il RUP¹⁴ ha ora manifestato l'esigenza di procedere con la realizzazione di opere accessorie e necessarie di completamento su impianti elettrici, impianto distribuzione FM, alimentazione condizionatori e rete dati con verifica, ricerca anomalie e sostituzione apparati, nelle aule e spazi comuni scolastici del sopracitato Istituto, per un importo stimato in € 17.500,00, di cui € 7.900,00 per costi della manodopera ed € 2.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto, salva eventuale esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D. Lgs. n. 36/2023.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico Aemme Impianti di Bianchi Andrea (C.F. BNCNDR70C03A9440 e P. I. 02580061204) con sede legale in Via Cremona n. 5 - 40137 Bologna, in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione della fornitura da affidare, nonché iscritto al bando MePA di riferimento¹⁵.

In data 15/10/2025 è stata quindi avviata una trattativa diretta¹⁶ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 15.100,00¹⁷.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta confermando l'importo a base d'asta, ritenuto congruo¹⁸.

L'operatore economico ha attestato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale¹⁹, di talché, in applicazione dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso degli stessi, secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 821 del 17/04/2025.

¹⁴ V. relazione in atti al PG 66948 del 20/10/2025.

¹⁵ V. nota precedente.

¹⁶ Trattativa diretta MePA identificata al n. 5715846.

¹⁷ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 5715846, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹⁸ Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5715846.

¹⁹ V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa". Trattativa diretta n. 5715846.

Contestualmente la medesima Impresa ha dichiarato²⁰ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

In relazione a quanto disposto dall'art. 11, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, l'operatore economico ha altresì dichiarato²¹ di non avere personale dipendente.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023 dell'intervento in oggetto all'Impresa individuale Aemme Impianti di Bianchi Andrea (C.F. BNCNDR70C03A9440 e P. I. 02580061204) con sede legale in Via Cremona n. 5 - 40137 Bologna per l'importo di € 17.500,00, di cui € 7.900,00 per costi della manodopera e € 2.400,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari a € 3.850,00 per complessivi € 21.350,00.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto²², ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura nel quadro economico di progetto, rideterminato come indicato in dispositivo, alla nuova voce "*B1.A) Opere accessorie e necessarie di completamento su impianti (IVA 22% compresa)*", grava sul capitolo 202740 "Beni immobili - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2025-2027²³ ed è finanziato mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - FPV²⁴ da avanzo destinato agli investimenti.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, è adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

²⁰ V. nota precedente.

²¹ V. DGUE e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa". Trattativa diretta n. 5715846.

²² V. nota 14

²³ V. nota 4

²⁴ V. nota 5

Bologna, 28/10/2025

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO²⁵

²⁵ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.