

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

---

N. 2659 DEL 12/11/2025  
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA AESSE TECNOSERVICES SRL DELLE OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI ELETTRICI E SOSTITUZIONE APPARECCHI ILLUMINANTI E LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DI CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA - CIG: B8F23E9489

### Il Dirigente/Funziionario delegato

#### DECISIONE

- 1) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 56.500,01 sul Cap. S 101369/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di AESSE TECNOSERVICES S.R.L (codice: 2857) per OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI ELETTRICI E SOSTITUZIONE APPARECCHI ILLUMINANTI E LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DI CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA - CIG: B8F23E9489;
- 2) **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- 3) affida<sup>1</sup>, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, delle opere di manutenzione ordinaria su impianti elettrici e sostituzione apparecchi illuminanti e

---

<sup>1</sup> Art. 107 D. Lgs. n. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

lavori di pronto intervento presso gli istituti scolastici di competenza di Città metropolitana di Bologna, a l'Impresa AESSE TECNOSERVICES SRL (P.IVA 01890161209), con sede legale in Bologna, Via Giuseppe Mezzofanti n. 83/A, per l'importo di € 46.311,48, di cui € 12.000,00 per costi della manodopera e € 1.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (pari a € 10.188,53), per un totale di € 56.500,01 - CIG: B8F23E9489;

- 4) dà atto che l'impegno di cui sopra (cod. SIOPE U.1.03.02.09.008), finanziato con fondi della Città metropolitana di Bologna, trova copertura sul capitolo 101369/2025 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134" del Bilancio di previsione 2025-2027<sup>2</sup> e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2025;
- 5) dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 6) dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- 7) dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- 8) nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Ana Despa<sup>3</sup>, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale<sup>4</sup> rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento<sup>5</sup>;
- 9) dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- 10) dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace<sup>6</sup>;
- 11) dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2025-2027 della Città metropolitana di Bologna;
- 12) informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale

---

<sup>2</sup> Approvato con D.C. n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e Atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

<sup>3</sup> Il CV del RUP è consultabile al seguente link:

[https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/Titolari\\_di\\_incarichi\\_dirigenziali\\_e\\_di\\_eq/Titolari\\_di\\_incarichi\\_dirigenziali\\_e\\_di\\_eq/Titolari\\_di\\_incarichi\\_dirigenziali\\_e\\_di\\_eq](https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq)

<sup>4</sup> Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

<sup>5</sup> Dichiarazione in atti al PG 70939 del 04/11/2025.

<sup>6</sup> Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

## **MOTIVAZIONE**

Il Servizio Manutenzione e Gestione Scuole ha come compito istituzionale la manutenzione ordinaria sugli edifici scolastici di competenza della Città metropolitana. Come segnalato dal RUP<sup>7</sup>, per garantire tale attività si rende necessario eseguire le opere di manutenzione ordinaria su impianti elettrici e sostituzione apparecchi illuminanti e lavori di pronto intervento presso gli istituti scolastici di competenza di Città metropolitana di Bologna, come di seguito elencati:

- Lavori di manutenzione degli impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici;
- Installazione e sostituzione di linee di alimentazione utenze della scuola;
- Sostituzione lampade neon, LED, stagne IP44-IP65;
- Sostituzione corpi illuminanti e lampade esterne;
- Sostituzione di interruttori di protezione e sezionamento nel caso di nuovi allacci e nuove linee di alimentazione;
- Installazione e riparazione di punti prese di corrente in ogni tipo di ambiente;
- Installazione e riparazione di prese trasmissione dati nelle aule informatiche;
- Installazione e riparazione di interruttori di comando luce;
- Installazione e riparazione di impianti di chiamata nei servizi per disabili;
- Installazione e riparazione di impianti citofonici e di videocitofoni;
- Interventi di riarmo degli interruttori di energia elettrica nelle cabine MT/BT, in emergenza diurna e notturna;
- Verifica e sostituzione pulsanti di sgancio;
- Sostituzione batterie, sensori e centraline degli impianti antintrusione;
- Sostituzione di tubazioni, canalizzazioni, polifore, porta cavi danneggiati.

Le sopracitate opere, sono iscritte in contabilità "a quantità" secondo l'avanzamento delle stesse e consistono in<sup>8</sup>:

---

<sup>7</sup> V. relazione in atti al PG 70939 del 04/11/2025.

<sup>8</sup> Specificati nelle condizioni tecniche del Disciplinare di gara al PG 70941 del 04/11/2025.

- Lavori di cablaggio e di connessione elettrici;
- Lavori dispositivi di telecomunicazione;
- Lavori di manutenzione e riparazione dei sistemi di illuminazione e di segnalazione;

per un importo stimato in € 46.311,48 (IVA esclusa), di cui € 12.000,00 per costi della manodopera soggetti a ribasso ed € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto, salva eventuale esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D. Lgs. n. 36/2023.

In caso di ritardo verranno applicate le penali In caso di ritardo verrà applicata la penale dello 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo non giustificato, ai sensi dell'art. 126, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico AESSE TECNOSERVICES SRL (P.IVA 01890161209), con sede legale in Bologna, Via Giuseppe Mezzofanti n. 83/A, in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle opere da affidare, nonché iscritto al bando MEPA di riferimento<sup>9</sup>.

In data 28/10/2025 è stata quindi avviata una trattativa diretta<sup>10</sup> sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 44.811,48<sup>11</sup>.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta<sup>12</sup> confermando l'importo a base d'asta, comunque ritenuto congruo.

Contestualmente la medesima impresa ha dichiarato<sup>13</sup> di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'operatore economico ha altresì dichiarato<sup>14</sup> di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante

---

<sup>9</sup> V. nota 7.

<sup>10</sup> Trattativa diretta MePA identificata al n. 5746219.

<sup>11</sup> Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 5746219, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

<sup>12</sup> Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5746219.

<sup>13</sup> V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5746219.

<sup>14</sup> V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5746219.

in sede di trattativa MePA, ovvero il C064, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023.

Il possesso dei requisiti in capo all'offerente è stato verificato positivamente<sup>15</sup>.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023 degli interventi manutentivi in oggetto a l'Impresa AESSE TECNOSERVICES SRL (P.IVA 01890161209), con sede legale in Bologna, Via Giuseppe Mezzofanti n. 83/A, per l'importo di 46.311,48 (IVA esclusa), di cui € 12.000,00 per costi della manodopera soggetti a ribasso ed € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% (pari a € 10.188,53), per un totale di € 56.500,01.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto<sup>16</sup>, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 101369 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134" del Bilancio di previsione 2025-2027. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

**Bologna, 12/11/2025**

---

<sup>15</sup> V. scheda riepilogativa dei controlli sull'aggiudicatario in atti al PG 71975 del 10/11/2025.

<sup>16</sup> V. nota 7.

**Firmato digitalmente**  
**Dott. BIAGETTI MASSIMO**<sup>17</sup>

---

<sup>17</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.