

**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE**

Fasc. 09.03.02/131/2025

I.P. 6680/2025

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 2950 DEL 10/12/2025  
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE

**OGGETTO:** 2025EDSCONC13 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO A CEA DEMINING S.R.L. DEL SERVIZIO DI INDAGINI CIRCA LA PRESENZA DI ORDIGNI BELLICI NELL'AREA DELL'EX MUSEO DEI TRASPORTI ATC DI VIA BIGARI 1 A BOLOGNA (BO), DI PROPRIETÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA - CUP C35E25000010003 - CIG B959B2777E

**Il Dirigente/Funziario delegato**

**DECISIONE**

- **Riduce di € 35.346,04 la prenotazione n. 3517/2025** assunta<sup>1</sup> ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 35.346,04 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di CEA DEMINING SRL (codice: 46159) per servizio di indagini circa la presenza di ordigni bellici - codice 2025EDSCONC13 - CUP C35E25000010003 - CIG B959B2777E;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- affida<sup>2</sup>, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di indagini ai fini del controllo della presenza di ordigni bellici nell'area dell'ex museo dei trasporti ATC di Via Bigari 1, a Bologna, a **CEA DEMINING S.R.L.**, con sede

---

<sup>1</sup> con determinazione dirigenziale n. 2164 PG 60951 del 24/09/2025

<sup>2</sup> Art. 107 D. Lgs. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

legale in Via Bacciliera n. 12, 40012 - Calderara di Reno (BO), C.F./P. IVA 03797991209, per l'importo di **€ 28.972,16**, di cui € 9.440,55 per costi della manodopera ed € 1.160,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% (€ 6.373,88), per un totale di **€ 35.346,04** - CUP C35E25000010003 - CIG B959B2777E;

- dà atto che l'impegno di cui sopra - cod. SIOPE U2.02.01.09.003 - è finanziato mediante trasferimento di risorse da parte del Comune di Bologna<sup>3</sup>, grava sul capitolo 202740 "Beni immobili - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2025-2027<sup>4</sup>, la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2025 e trova copertura nel quadro economico del progetto in corso di predisposizione;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante lettera commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- dà atto che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Massimo Biagetti, Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Istituzionale<sup>5</sup>, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale<sup>6</sup> rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- dà atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2025-2027 della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente".

---

<sup>3</sup> Contributo agli investimenti. Accertamento n. 823/2025

<sup>4</sup> Approvato con D.C. n. 66 del 23/12/2024 successivamente variato con D.C. n. 6 del 26/02/2025 e determinazione dirigenziale n. 2118 PG 59882 del 19/09/2025

<sup>5</sup> Nominato con determinazione dirigenziale n. 379 del 26/02/2025. Il CV del RUP è consultabile al seguente link: [https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/Titolari\\_di\\_incarichi\\_dirigenziali\\_e\\_di\\_eq/Titolari\\_di\\_incarichi\\_dirigenziali\\_e\\_di\\_eq/Titolari\\_di\\_incarichi\\_dirigenziali\\_e\\_di\\_eq/Massimo\\_Biagetti](https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Massimo_Biagetti).

<sup>6</sup> Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023. Dichiarazione in atti al PG 75285 del 20/11/2025.

## MOTIVAZIONE

Il Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale ha come compito istituzionale la progettazione, la costruzione di edifici scolastici ed istituzionali, la realizzazione di interventi di nuova costruzione o di manutenzione straordinaria di particolare complessità, nonché la manutenzione ordinaria sugli edifici istituzionali.

Con Atto del Sindaco Metropolitano n. 285 del 19/12/2024 è stato approvato, per l'esercizio coordinato delle rispettive competenze *ex lege* 23/1996, l'accordo attuativo tra il Comune di Bologna e la Città Metropolitana di Bologna per il trasferimento delle classi della scuola secondaria di 1° grado Besta in parte degli spazi di Via Zacconi del cosiddetto Polo dinamico, consistenti in 20 aule, che vengono assunte in comodato d'uso da parte del Comune. A fronte di questa concessione il Comune di Bologna trasferisce, in quattro *tranches*<sup>7</sup>, alla Città metropolitana di Bologna le risorse quantificate in € 8.500.000,00 destinate alla realizzazione di un nuovo edificio nell'area di proprietà sita in Via Bigari ove allocare le 20 aule del Liceo Sabin, inizialmente destinate al Polo Dinamico di Via Zacconi.

Come segnalato dal RUP<sup>8</sup>, per realizzare il nuovo edificio scolastico si rende ora necessario effettuare indagini sulla presenza di ordigni bellici nell'area di intervento, propedeutiche alle attività di scavo, per un importo stimato in € 29.000,00, di cui € 9.450,00 per costi della manodopera ed € 1.160,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il tempo di esecuzione del servizio è fissato in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio stesso. A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP<sup>9</sup>, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico Cea Demining s.r.l., con sede legale in via Bacciliera n. 12, 40012 - Calderara di Reno (BO), C.F./P. IVA 03797991209, in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione iscritto al bando Mepa di riferimento.

In data 20/11/2025 è stata quindi avviata una trattativa diretta<sup>10</sup> sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'Impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 27.840,00<sup>11</sup>.

---

<sup>7</sup> La prima *tranche* pari al 20% dopo l'autorizzazione dell'operazione patrimoniale da parte del Consiglio Comunale già erogata, la seconda pari al 40% all'avvio dei lavori, la terza pari al 30% al raggiungimento del 50% dei lavori, la quarta pari al 10% al termine dei lavori

<sup>8</sup> Relazione in atti al PG 75285/2025.

<sup>9</sup> V. nota precedente.

<sup>10</sup> Trattativa diretta MePA identificata al n. 5836292.

<sup>11</sup> Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 5836292, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta<sup>12</sup>, presentando un ribasso pari allo 0,1%, ritenuto congruo.

L'operatore economico ha attestato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale<sup>13</sup>, di talché, in applicazione dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso degli stessi, secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 2788/2025. Contestualmente la medesima impresa ha dichiarato di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ha sottoscritto per accettazione il Patto d'integrità della Città Metropolitana di Bologna<sup>14</sup>.

L'operatore economico ha altresì dichiarato<sup>15</sup> di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023.

Si procede pertanto all'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, a Cea Demining s.r.l., con sede legale in via Bacciliera n. 12, 40012 - Calderara di Reno (BO), C.F./P. IVA 03797991209, per l'importo di € 28.972,16, di cui € 9.440,55 per costi della manodopera ed € 1.160,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% (€ 6.373,88), per un totale di € 35.346,04.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato<sup>16</sup> di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento grava sul capitolo 202740 "Beni immobili - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2025-2027<sup>17</sup> trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Ex Museo Trasporti sito in Via Bigari 1 Bologna al fine di realizzare l'intervento di ampliamento del Liceo Sabin - CUP C35E25000010003 - di importo complessivo pari a € 8.500.000,00<sup>18</sup>, inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 della Città metropolitana di Bologna annualità 2026<sup>19</sup>. La relativa spesa è finanziata mediante trasferimento di risorse da parte del Comune di Bologna.

---

<sup>12</sup> Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5836292.

<sup>13</sup> V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5836292.

<sup>14</sup> Documentazione acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5836292.

<sup>15</sup> V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5760442.

<sup>16</sup> V. nota 8

<sup>17</sup> V. nota 4

<sup>18</sup> In corso di progettazione (DIP approvato con determinazione dirigenziale n. 1631 del 14/07/2025).

<sup>19</sup> Approvato con D.C. n. 65 del 23/12/2024 e successivamente modificato con D.C. n. 6 del 26/02/2025

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, è adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali". L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

Bologna, 10/12/2025

**Firmato digitalmente**  
**Dott. BIAGETTI MASSIMO** <sup>20</sup>

---

<sup>20</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.