

**AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E  
PROTEZIONE**

Fasc. 09.03.02/63/2022

I.P. 3487/2022

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 1362 DEL 06/07/2022

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E PROTEZIONE

**OGGETTO:** 2022EDSCOMS20 - BELLUZZI FIORAVANTI VIA CASSINI, 3 BOLOGNA: LAVORI URGENTI PER SISTEMAZIONE LOCALI BAGNI E LABORATORI PER SOVRAFFOLLAMENTO ISCRIZIONI ISTITUTI BELLUZZI/DA VINCI. APPROVAZIONE PROGETTO, DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA. IMPORTO PROGETTO EURO 370.000,00. CUP C32B22000190003.

**Il Dirigente/Funziario delegato**

**DECISIONE**

- **Dispone la prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 265.324,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per i lavori urgenti per la sistemazione locali bagni e laboratori per sovraffollamento presso l'Istituto Belluzzi Fioravanti via Cassini, 3 Bologna. CODICE PBM 2022EDSCOMS20 - CUP: C32B22000190003.
- **Dispone l'impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 104.676,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di LOLLI RAFFAELE IMPIANTI S.R.L. (codice: 15528) per la fornitura e la posa di dispositivi frangisole meccanizzati presso l'Istituto Belluzzi Fioravanti Via Cassini, 3 Bologna. CODICE PBM 2022EDSCOMS20 - CIG: 9302656A93 - CUP: C32B22000190003.
- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione.
- dà atto che la prenotazione e l'impegno di cui sopra sono assunti nell'anno 2022 nel rispetto di quanto previsto nell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e all'art. 183 del T.U. del 18/08/2000, n. 267;

- approva<sup>1</sup> il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento di bagni del Corpo A, n. 2 aule e servizi igienici nel seminterrato e la fornitura con posa di dispositivi frangisole meccanizzati sulla facciata est del Corpo A dell'istituto Belluzzi Fioravanti Via Cassini, 3 Bologna, dell'importo di Euro 370.000,00 e contenuto in atti al fascicolo 9.3.2/63/2022 - CUP C32B22000190003;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 370.000,00, finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna mediante avanzo destinato agli investimenti<sup>2</sup>, trova copertura sul Cap. 202740 "Beni immobili - C.d.C. 72" - Bilancio di previsione pluriennale 2022-2024<sup>3</sup> - codice SIOPE U.2.02.01.09.003 - e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2022;
- dà atto che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- autorizza l'esecuzione dei lavori e delle forniture previsti nel progetto secondo le modalità ed i criteri di seguito indicati<sup>4</sup>:
  - affidamento dei lavori mediante procedura negoziata<sup>5</sup> previa consultazione di cinque operatori economici individuati in applicazione del criterio di rotazione di cui all'elenco in atti al fascicolo 9.3.2/63/2022, in modalità telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), con il criterio del minor prezzo<sup>6</sup> determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale laddove le offerte ammesse siano pari a cinque<sup>7</sup>, con contratto da stipulare a misura;
  - categoria prevalente delle opere: OG1 - Classifica I;
  - dispone di affidare la fornitura con posa di dispositivi frangisole meccanizzati, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020<sup>8</sup>, alla Ditta Lolli Raffaele Impianti S.R.L., con sede legale in Casalecchio di Reno (BO), Via Giuseppe di Vittorio, 12, CAP 40033, (C.F. 02427080375, P. IVA 00577391204), come da offerta a ribasso agli atti nel fascicolo<sup>9</sup>, per l'importo di € 85.800,00, oltre IVA al 22% pari a € 18.876,00 per complessivi € 104.676,00 - CUP C32B22000190003 - CIG 9302656A93.

<sup>1</sup> Art. 107 D. Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

<sup>2</sup> D.C. n. 29 dell'8/6/2022

<sup>3</sup> Approvato con D.C. n. 29 dell'8/6/22

<sup>4</sup> Art. 192 D.Lgs. 267/2000.

<sup>5</sup> Art. 63 del D.Lgs. 50/2016.

<sup>6</sup> Art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016.

<sup>7</sup> Art. 1, comma 3 della L. 120/2020.

<sup>8</sup> Convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020.

<sup>9</sup> PG 33501/2022.

- approva, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati, ma conservati in atti al fascicolo 9.3.2/63/2022, lo schema di Lettera di invito relativo all'appalto dei lavori e relativi allegati;
- dà atto che il presente provvedimento ha valore di determinazione a contrattare<sup>10</sup> e che la successiva stipula contrattuale avverrà nel rispetto delle procedure approvate in questa sede;
- dispone che la procedura di affidamento dei lavori in appalto sarà attivata su indicazione del Responsabile del Procedimento, previa acquisizione dell'attestazione del RUP<sup>11</sup> circa l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, l'assenza di impedimenti e la conseguente realizzabilità del progetto, e che il contratto sarà disciplinato dallo schema di lettera commerciale, in atti al fascicolo citato, oltre che dalle disposizioni regolamentari applicabili;
- rinvia a successiva determinazione l'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori e l'assunzione del conseguente impegno di spesa;
- nomina<sup>12</sup> l'Arch. Michele D'Oria quale Responsabile del Procedimento del presente affidamento ai sensi del decreto 50/2016 dando atto che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale<sup>13</sup> rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento<sup>14</sup>;
- nomina altresì il Geom. Egidio Bellino quale Direttore dei lavori, con i compiti specificati all'art. 101, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, ad eccezione della lett. d (funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione), e Direttore dell'esecuzione della fornitura con posa ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente.

## MOTIVAZIONE

L'intervento di cui trattasi è inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2022<sup>15</sup>.

Il servizio Edilizia scolastica, Istituzione, Prevenzione e Protezione<sup>16</sup> ha presentato un progetto definitivo<sup>17</sup> che prevede due appalti, nello specifico:

- il primo appalto concerne lavori edili relativi al rifacimento completo dei bagni ai piani primo, secondo e terzo nel Corpo A e alla sistemazione di due aule e n. 2

<sup>10</sup> Art. 192 del D.Lgs. 267/2000.

<sup>11</sup> Ai sensi dell'art.4 D.M. 7 marzo 2018 n. 49.

<sup>12</sup> Art. 31 del D.Lgs. 50/2016.

<sup>13</sup> Come previsto al paragrafo 9.A.5 del vigente PTPCT nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida A.n.a.c. n. 15 e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti

<sup>14</sup> PG 40628/2022.

<sup>15</sup> Approvato unitamente al Programma triennale 2022/2024 elenco annuale 2022 approvato dal Consiglio con D.C. n. 29 del 8/6/2022

<sup>16</sup> Progettista: Geom. Egidio Bellino.

<sup>17</sup> In atti al PG 40620/20220, fascicolo 9.3.2/63/2022.

servizi igienici al seminterrato del Corpo C;

- il secondo appalto è relativo alla fornitura con posa di dispositivi frangisole meccanizzati sulla facciata est del Corpo A.

Il progetto è stato verificato e validato dal RUP<sup>18</sup>, in applicazione di quanto previsto dall'art. 26, comma 6 lett. d) e c. 8, del D.Lgs. 50/2016.

Il progetto, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale ed elaborati grafici
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Elenco ditte

risulta di importo complessivo pari ad euro 370.000,00 tenendo conto dell'importo risultante dall'aggiudicazione della fornitura come di seguito specificato e risulta così suddiviso:

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>	
Importo lavorazioni	€ 106.890,99
Oneri personale soggetti al ribasso	€ 63.316,62
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.000,00
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€ 174.207,61</b>
<b>B) FORNITURA IN APPALTO</b>	
Importo fornitura con posa di dispositivi frangisole meccanizzati	€ 73.599,00
Oneri personale soggetti al ribasso	€ 9.801,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.400,00
<b>Totale fornitura in appalto</b>	<b>€ 85.800,00</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Lavori in economia	€ 26.000,00
Imprevisti e revisione prezzi (IVA compresa)	€ 21.590,56
Incentivo	€ 5.200,15
Iva al 22% su A, B e arrotondamento	€ 57.201,68
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 109.992,39</b>

<sup>18</sup> In atti al PG 40625 /2022, fascicolo 9.3.2/63/2022.

<b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 370.000,00</b>
--	---------------------

Il documento di validazione del progetto<sup>19</sup> del progetto contiene l'accertamento di conformità dello stesso alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013.

Non ricorrono i presupposti di applicabilità dell'art. 90 del D. Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente per quanto concerne la nomina dei Coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, come attestato in sede di progettazione.

Il progettista attesta che l'intervento prevede esclusivamente opere non strutturali (ONS) che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata nella fase del definitivo in applicazione di quanto previsto dall'art. 23 comma 3-bis, D.Lgs. 50/2016 trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria che non prevedono rinnovo o sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti.

Si è ritenuto opportuno suddividere gli affidamenti sulla base della diversa tipologia e conseguentemente dei diversi requisiti necessari per l'esecuzione. Per quel che riguarda l'esecuzione dei lavori, si ritiene di prevedere nei documenti di gara, in applicazione delle vigenti disposizioni normative<sup>20</sup>, l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019.

In applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 nel testo convertito, si è ritenuto opportuno ricorrere all'affidamento diretto della fornitura con posa dispositivi frangisole di cui sopra. A seguito della richiesta di due preventivi, è stata individuata la Ditta Lolli Raffaele Impianti S.R.L., con sede legale in Casalecchio di Reno (BO), Via Giuseppe di Vittorio, 12 (C.F./P. IVA 00577391204) in possesso dei necessari requisiti<sup>21</sup>, che ha offerto il minor prezzo<sup>22</sup> ritenuto congruo.

Si ritiene pertanto di affidare la fornitura di cui trattasi alla Ditta Lolli Raffaele Impianti S.R.L., con sede legale in Casalecchio di Reno (BO), Via Giuseppe di Vittorio per l'importo di € 85.800,00, oltre IVA al 22% pari a € 18.876,00 per complessivi € 104.676,00.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", dal dirigente del Settore Strade e Sicurezza Ing. Maurizio Martelli, in sostituzione del dirigente competente, Ing. Massimo Biagetti.

<sup>19</sup> Si veda nota 17.

<sup>20</sup> Art. 1, comma 3 della L. 120/2020.

<sup>21</sup> In atti al fascicolo 09.01.02/04/2022.

<sup>22</sup> PG 33501/2022 e PG 34512/2022.

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- Delibera di Consiglio n. 2 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e allegati ufficiali.
- Atto del Sindaco metropolitano n. 10 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2024.

Bologna, 06/07/2022

**Firmato digitalmente**  
**Dott. MARTELLI MAURIZIO** <sup>23</sup>

---

<sup>23</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.