

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE

Fasc. 09.03.01.01/14/2025

I.P. 7038/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 3155 DEL 23/12/2025
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE

OGGETTO: 2026EDISTMS01 - 2024EDSCORI21- AFFIDAMENTO DIRETTO A ARCH. IGOR PILLA DEL SERVIZIO DI ING. E ARCH. PER PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E RELATIVA DIREZIONE OPERATIVA RELATIVAMENTE A 2 INTERVENTI DA ESEGUIRE IN IMMOBILI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA, OLTRE AD ASSEVERAZIONE ANTINCENDIO RELATIVAMENTE A UN IMMOBILE - CUP C72F25000290003 - C38H24000860003 - CIG B9A2F08826.

Il Dirigente/Funziario delegato

DECISIONE

- **Riduce di € 7.112,06 la prenotazione n. 486/2026** assunta¹ ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto;
- **Riduce di € 49.499,76 la prenotazione n. 121/2026** assunta² ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 7.112,06 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 anno 2026 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di PILLA IGOR (codice: 40363) per progettazione impiantistica e direzione operativa - codice 2026EDISTMS01 - CUP C72F25000290003 - CIG B9A2F08826;

¹ con determinazione dirigenziale n. 2880 PG 79420 del 03/12/2025

² con determinazione dirigenziale n. 2641 PG 78464 del 29/11/2024

- **Dispone l’Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 49.499,76 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 anno 2026 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di PILLA IGOR (codice: 40363) per progettazione impiantistica ed energetica, direzione operativa, asseverazione antincendio - codice 2024EDSCORI21 - CUP C38H24000860003 - CIG B9A2F08826;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- dà atto che gli impegni di cui sopra gravano sui Capitoli del Bilancio di previsione 2025-2027³ sotto riportati e il finanziamento e la previsione di scadenza dell’obbligazione giuridica sono le seguenti:
 - codice opera 2026EDISTMS01 impegno € 7.112,06 capitolo di bilancio 201330 anno 2026 fondi della Città metropolitana di Bologna FPV⁴ da avanzo di amministrazione disponibile;
 - codice opera 2024EDSCORI21 impegno € 49.499,76 capitolo di bilancio 202740 anno 2026 fondi della Città metropolitana di Bologna FPV⁵ da avanzo destinato agli investimenti;
- **affida**, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, all’Arch. Igor Pilla (C.F. PLLGRI82A08A703B e P.IVA 04215690266), con domicilio fiscale in Via Renato Torreggiani, 45 - 40068 San Lazzaro di Savena (Bologna), il servizio di ingegneria e architettura per le prestazioni e gli importi indicati:
 - codice opera 2026EDISTMS01 - progettazione impiantistica e relativa direzione operativa dell'intervento di rifacimento coperto officine e interventi di riqualificazione vari presso lo Stabilimento Tecnologico, situato in via Saliceto 19, a Castel Maggiore (BO) per l’importo di € 5.605,35, oltre ad oneri previdenziali al 4% (€ 224,21) ed iva al 22% (€ 1.282,50), per un totale complessivo di € 7.112,06 - CUP C72F25000290003 - CIG B9A2F08826;
 - cod. opera 2024EDSCORI21 - progettazione impiantistica ed energetica, e relativa direzione operativa, nonché asseverazione antincendio per l’intervento di realizzazione finiture di completamento auditorium ex stalla presso l’IIS Serpieri in Via Peglion, 25 a Bologna, per l’importo di € 39.013,05, oltre ad oneri previdenziali al 4% (€ 1.560,52) ed iva al 22% (€ 8.926,19), per un totale complessivo di € 49.499,76 - CUP C38H24000860003 - CIG B9A2F08826;
- dispone di provvedere alla conclusione del relativo contratto in modalità elettronica, mediante lettera commerciale, ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

³ Approvato con D.C. n. 66 del 23/12/2024, successivamente variato con D.C. n. 25 del 11/06/2025, n. 28 del 30/07/2025. e con determina dirigenziale n. 2480 del 24/10/2025

⁴ FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 lett. a), b) e d) dell’Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011

⁵ V. nota 4

- dispone di non richiedere la prestazione di garanzia definitiva, come consentito dall'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, considerata la non particolare complessità delle prestazioni oggetto del presente affidamento;
- dà atto che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Dott. Ing. Riccardo Stanzani, Responsabile titolare di incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Edilizia scolastica e istituzionale⁶, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁷ rispetto all'aggiudicatario;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità delle prestazioni;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace⁸;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2025-2027 della Città Metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Il Settore Edilizia Scolastica e Istituzionale deve provvedere alla progettazione delle seguenti opere inserite nella programmazione dell'Ente per l'annualità e per l'importo complessivo per ciascuna indicati:

- 1) Stabilimento Tecnologico Castel Maggiore (BO): rifacimento coperto officine e interventi di riqualificazione vari - cod. opera 2026EDISTMS01 - CUP C72F25000290003 - annualità 2026⁹ - progetto dell'importo di € 350.000,00;
- 2) Istituto Serpieri via Peglion, 25 - Bologna: realizzazione finiture di completamento auditorium ex stalla - cod. opera 2024EDSCORI21 - CUP C38H24000860003 - annualità 2026¹⁰ - progetto dell'importo di € 950.000,00.

⁶ Provvedimento di nomina determina dirigenziale n. 2880 PG 79420 del 03/12/2025

Il CV del RUP è consultabile al seguente link:

https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/posizioni_eq/Riccardo_Stanzani

⁷ Come previsto nella Sez. 2.3 del vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 - dichiarazione in atti al PG 79636/25.

⁸ Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

⁹ Previsto nel Programma Triennale 2025/2027 anno 2026 approvato con Delibera consiliare n. 65 del 23/12/2024, successivamente variato con Delibera consiliare n. 28 del 30/7/2025

¹⁰ Previsto nel Programma Triennale 2025/2027 anno 2026 approvato con Delibera consiliare n. 65 del 23/12/2024, successivamente variato con Delibera consiliare n. 25 del 11/6/2025.

Nell'ambito di ciascuno degli interventi di cui sopra è presente una parte impiantistica per la cui progettazione è necessario individuare un soggetto in possesso di specifica competenza in materia e che possa svolgere poi, nella fase esecutiva, anche il ruolo di direttore operativo impiantistico nonché, per l'intervento di cui al punto 2), di asseveratore ai fini antincendio.

Rilevata la specializzazione necessaria per svolgere tali prestazioni e avendo accertato la carenza in organico del personale tecnico in possesso della necessaria professionalità, il RUP ha manifestato l'esigenza¹¹ di affidare all'esterno i correlativi servizi di ingegneria e architettura.

Nell'ottica di ottimizzare le procedure, accorpando il più possibile le attività, il RUP ha ritenuto opportuno individuare un unico soggetto per le prestazioni di cui sopra con riferimento ad entrambi gli interventi.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023¹², è stato individuato l'Arch. Igor Pilla (C.F. PLLGRI82A08A703B e P.IVA 04215690266), con domicilio fiscale in Via Renato Torreggiani, 45 - 40068 San Lazzaro di Savena (Bologna), in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni da affidare e iscritto al bando MePA di riferimento¹³.

La spesa per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria è stata determinata in complessivi € 52.492,24 (oltre oneri al 4% ed IVA al 22%), ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, dell'Allegato I.13 al D.Lgs. 36/2023 e del Regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), come da parcella in atti¹⁴, comprensivo di spese ed oneri accessori.

In data 12/12/2025 si è proceduto all'espletamento di trattativa diretta¹⁵ attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Emilia-Romagna (SATER) con l'Arch. Igor Pilla, invitando quest'ultimo a confermare - per le prestazioni in oggetto - l'importo di € 44.618,40 (IVA e oneri previdenziali esclusi), calcolato considerando un ribasso pari al 15% sull'importo su indicato¹⁶.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la propria offerta¹⁷ confermando il prezzo ribassato, come anzidetto.

¹¹ Relazione RUP in atti al PG 79636/2025.

¹² Vedi nota precedente.

¹³ CPV 71250000-5 - Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione.

¹⁴ Allegata al PG 79636/25.

¹⁵ T.D. Reg. sistema SATER PI571599-25.

¹⁶ Ai sensi del comma 15-quarter del c.d. decreto correttivo al Codice dei Contratti (d.lgs. n. 209 del 31/12/2024), il quale dispone che per i contratti dei servizi di ingegneria e di architettura affidati ai sensi della lett. b), dell'art. 50, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, i corrispettivi determinati secondo le modalità dell'allegato I.13 sono ridotti in percentuale non superiore al 20%.

¹⁷ Acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "SATER" - TD Reg. sistema PI571599-25.

Contestualmente l'operatore economico ha dichiarato di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ha sottoscritto per accettazione il Patto di integrità della Città metropolitana di Bologna¹⁸.

I documenti attestanti il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico presenti sul Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) sono stati verificati positivamente.

Si procede pertanto all'affidamento diretto del servizio sopra descritto, in applicazione dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'Arch. Igor Pilla (C.F. PLLGRI82A08A703B e P.IVA 04215690266), con domicilio fiscale in Via Renato Torreggiani, 45 - 40068 San Lazzaro di Savena (Bologna), per i seguenti importi:

- € 5.605,35, oltre ad oneri previdenziali al 4% (€ 224,21) ed iva al 22% (€ 1.282,50), per un totale complessivo di € 7.112,06 - codice opera 2026EDISTMS01 - CUP C72F25000290003 - CIG B9A2F08826;
- € 39.013,05, oltre ad oneri previdenziali al 4% (€ 1.560,52) ed iva al 22% (€ 8.926,19), per un totale complessivo di € 49.499,76 - codice opera 2024EDSCORI21 - CUP C38H24000860003 - CIG B9A2F08826;

Il contratto sarà stipulato nella forma di lettera commerciale¹⁹, avvalendosi della medesima piattaforma sulla quale è stata condotta la trattativa diretta (Acquistinretepa).

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura nelle somme a disposizione dei quadri economici, in corso di predisposizione, dei rispettivi progetti ai quali i servizi sopra indicati afferiscono.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", viene trasmesso alla Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti come previsto dalla Deliberazione n. 135/2024 e successiva Circolare della Segretaria Generale della Città metropolitana di Bologna²⁰.

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

¹⁸ Documentazione acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "SATER" - TD Reg. sistema PI571599-25.

¹⁹ Secondo lo schema in atti al fascicolo 9.3.1.1/14/2025.

²⁰ PG 27258 del 23/04/2025 "Aggiornamento delle indicazioni circa il conferimento di incarichi professionali, di studio o di ricerca, ovvero di consulenze a soggetti estranei alla Città Metropolitana di Bologna. Disposizioni operative".

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

Bologna, 23/12/2025

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO ²¹

²¹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.