

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 3180 DEL 24/12/2025

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: 2026EDSCOMS04 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI TIPO EDILE PRESSO L'IIS CADUTI DELLA DIRETTISSIMA VIA TOSCANA 2, CASTIGLIONE DEI PEPOLI (BO) - CUP C12B25000950003 - CIG B9B9DF10D2

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 39.960,49 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 - anno 2026 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di NEW EDIL ROSETO SRL (codice: 96597) per lavori in appalto. Codice 2026EDSCOMS04 - CIG: B9B9DF10D2 - CUP: C12B25000950003;
- **Dispone la Prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 39,51 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 - anno 2026 (Cod. SIOPE 2020109003) per prenotazione fondi progetto. Codice 2026EDSCOMS04 - CUP: C12B25000950003;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- dà atto che la prenotazione è assunta nel rispetto di quanto previsto nell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e all'art. 183 del T.U. del 18/08/2000, n. 267 in relazione alla previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica;
- approva¹ il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria di tipo edile da realizzarsi presso l'IIS Caduti della Direttissima in Via Toscana 2, Castiglione dei Pepoli (BO) dell'importo di € 40.000,00 e contenuto in atti² al fascicolo

¹ Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG 81735/2025.

09.03.02/145/2025 - CUP C12B25000950003;

- dà atto che l'impegno e la prenotazione sopra riportati - cod. SIOPE U2.02.01.09.003 - sono finanziati mediante FPV³ da avanzo disponibile della Città Metropolitana di Bologna, trovano copertura sul capitolo 202730 "Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2025-2027⁴ coerente col Bilancio di previsione 2026-2028⁵ e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2026;
- dà atto che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- dà atto che la previsione aggiornata del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs. 118/2011, si sviluppa come segue:

Cronoprogramma	Previsione scadenza obbl. giuridica 2026
Approvazione progetto esecutivo e affidamento lavori	12/2025
Consegna dei lavori	I trim. 2026
Durata lavori	90 giorni
Ultimazione dei lavori	II trim. 2026
Certificato di regolare esecuzione	III trim. 2026
Previsione spesa per lavori in appalto	39.960,49
Somme a disposizione	39,51
TOTALE	40.000,00

- affida, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, i relativi lavori a NEW EDIL ROSETO SRL (C.F. e P.IVA 01844910677) con sede legale in Lungo Mare Trieste n. 38, 64026 - Roseto degli Abruzzi (TE) per l'importo di € 32.754,50, di cui € 7.931,36 per costi della manodopera soggetti a ribasso ed € 402,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari ad € 7.205,99 per complessivi € 39.960,49 - CUP C12B25000950003 - CIG B9B9DF10D2;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre, che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria delle opere OG1), avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dello schema di lettera commerciale unito ai documenti di progetto, in atti al fascicolo citato;

³ FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 lett. a), e) dell'Allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011

⁴ Approvato con D.C. n. 66 del 23/12/2024 e successivamente variato con D.C. n. 28 del 30/07/2025. Intervento non previsto nel programma triennale opere Pubbliche 2025/2027 ed Elenco annuale dei lavori 2025 poiché l'importo lavori è inferiore a € 150.000,00 (come previsto all'art. 37 comma 2 del D. Lgs. 36/2023)

⁵ Approvato con D.C. n. 60/2025

- dispone di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 per le ragioni indicate in motivazione;
- dà atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Dott. Ing. Riccardo Stanzani Responsabile Titolare di incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale⁶, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁷ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento;
- nomina quale Direttore dei Lavori per l'intervento di cui trattasi l'Ing. Nicola Ballotta, con i compiti specificati dall'art. 1, comma 2 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che non sussiste un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2025-2027 della Città Metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Il Settore Edilizia Scolastica e Istituzionale⁸ ha presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.02/145/2025) che prevede lavori di manutenzione straordinaria di tipo edile da realizzarsi presso l'IIS Caduti della Direttissima sito in Via Toscana 2, Castiglione dei Pepoli (BO) per l'importo di € 40.000,00.

Il progetto è composto dai seguenti elaborati progettuali:

- capitolato speciale;
- quadro economico;
- computo metrico estimativo;

⁶ Il CV del RUP è consultabile al seguente link:

https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/posizioni_eq/posizioni_eq/posizioni_eq/Riccardo_Stanzani

⁷ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023. Dichiarazione del RUP in atti al PG 81735/2025.

⁸ Progettista generale: Ing. Nicola Ballotta.

- elenco prezzi unitari;
- elaborato grafico;

risulta di importo complessivo pari a € 40.000,00, così suddiviso:

A) LAVORI IN APPALTO

A1 Importo lavorazioni	€ 32.384,25
<i>di cui</i> Costo per il personale soggetto a ribasso	€ 7.939,30
A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 402,63
Totale lavori in appalto	€ 32.786,88

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1 IVA 22% sul totale lavori in appalto	€ 7.213,11
B2 Arrotondamento	€ 0,01
Totale somme a disposizione	€ 7.213,12
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 40.000,00

Non ricorrono i presupposti di applicabilità dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente per quanto concerne la nomina dei Coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, come attestato in sede di progettazione⁹.

Il progettista attesta che l'intervento è privo di rilevanza a fini sismici (IPRIPI) ed è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013.

Il progetto è stato verificato e validato¹⁰ in applicazione di quanto previsto dagli artt. 42 del D.Lgs. 36/2023 e 34, comma 2, lett. d), Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

Il documento di verifica¹¹, avente esito positivo, accerta che l'intervento è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9 della L.r. 15/2013.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

Non è stata possibile una suddivisione in lotti nel rispetto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, in quanto l'esiguità dell'opera non va a pregiudicare l'affidamento anche a imprese così qualificate.

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in novanta (90) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna degli stessi.

⁹ V. nota 2

¹⁰ PG 81739/2025.

¹¹ V. nota precedente.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori è stato individuato l'operatore economico NEW EDIL ROSETO SRL (C.F./P.IVA 01844910677) con sede legale in Lungo Mare Trieste n. 38, 64026 - Roseto degli Abruzzi (TE), in possesso di esperienze pregresse idonee all'effettuazione degli stessi, nonché iscritto al bando MePA di riferimento¹².

In data 12/12/2025 è stata quindi avviata una trattativa diretta¹³ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'Impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 32.384,25¹⁴, comprensivo di oneri per la manodopera per € 7.939,30 e oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 402,63.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la propria offerta, presentando un ribasso dello 0,1 %, ritenuto congruo¹⁵.

Contestualmente l'operatore economico ha dichiarato¹⁶ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, nonché di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale F012 Edile, come indicato dalla Stazione Appaltante, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023. Si dà atto che l'impresa ha sottoscritto il Patto di integrità, in sede di presentazione dell'offerta¹⁷.

L'operatore economico ha attestato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale¹⁸, di talché, in applicazione dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso degli stessi, secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 2788 del 24/11/2025 (verifica a campione).

Si procede pertanto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023, dei lavori in oggetto a NEW EDIL ROSETO SRL (C.F./P.IVA 01844910677) con sede legale in Lungo Mare Trieste n. 38, 64026 - Roseto degli Abruzzi (TE) per l'importo di € 32.754,50, di cui € 7.931,36 per costi della manodopera ed € 402,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari ad € 7.205,99 per complessivi € 39.960,49.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

¹² Relazione RUP in atti al PG 81735/2025.

¹³ Trattativa diretta MePA identificata al n. 5913783.

¹⁴ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 5913783, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹⁵ Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", trattativa diretta n. 5913783

¹⁶ V. nota precedente.

¹⁷ Documento acquisito e conservato sulla piattaforma "Acquistinretepa", trattativa diretta n. 5913783

¹⁸ V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5913783

Considerata la non rilevante complessità delle prestazioni da eseguire, si è valutato¹⁹ di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

All'esito di tale affidamento, il quadro economico di progetto è rideterminato come segue, senza variazione dell'importo finale:

A) LAVORI IN APPALTO

A1 Importo lavorazioni	€	32.351,87
<i>di cui</i> Costo per il personale soggetto a ribasso	€	7.931,36
A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	402,63
Totale lavori in appalto	€	32.754,50

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1 IVA 22% sul totale lavori in appalto	€	7.205,99
B2 Arrotondamento	€	0,01
B3 Economie da ribasso su A (IVA compresa)	€	39,50
Totale somme a disposizione	€	7.245,50
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€	40.000,00

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" dalla Dirigente del Settore Appalti per le Infrastrutture, Dott.ssa Federica Castagnoli²⁰, in sostituzione del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Dott. Ing. Massimo Biagetti.

L'imputazione dei presenti impegni e prenotazioni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.
- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e dei relativi allegati;

¹⁹ V. nota 12

²⁰ In forza di delega PG 84022 del 22/12/2025

- l'atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028

Bologna, 24/12/2025

Firmato digitalmente
Dott. CASTAGNOLI FEDERICA²¹

²¹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.