

**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE
SERVIZIO MANUTENZIONE E GESTIONE SCUOLE**

Fasc. 09.03.02/149/2025

I.P. 7193/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 3209 DEL 29/12/2025
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO A S.M.A. ANTINCENDIO S.R.L. DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE ATTREZZATURE ANTINCENDIO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN GESTIONE ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA - CIG B9B1905007

Il Dirigente/Funziario delegato

DECISIONE

- 1) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 167.697,30 sul Cap. S 101369/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di S.M.A. ANTINCENDIO S.R.L. (codice: 5233) per SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE ATTREZZATURE ANTINCENDIO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN GESTIONE ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA - CIG B9B1905007;
- 2) **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione
- 3) Affida¹, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e delle attrezzature antincendio negli immobili di proprietà o in gestione alla Città metropolitana di Bologna, a S.M.A. Antincendio s.r.l., con sede legale in Via del Savena n. 35-37, Pianoro (BO), C.F. 03477450377, P.IVA 00625161203, per l'importo di € 137.456,80, di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% (€ 30.240,50), per un totale di € 167.697,30 - CIG B9B1905007;

¹ Art. 107 D. Lgs. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione

- 4) dà atto che l'impegno di cui sopra (cod. SIOPE 1030209008), finanziato con fondi della Città metropolitana di Bologna, trova copertura sul capitolo 101369 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134" del Bilancio di previsione 2025-2027² in coerenza con il Bilancio di previsione 2026-2028³ e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2026;
- 5) dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 6) dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- 7) dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- 8) nomina quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Massimo Biagetti, Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Istituzionale, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento⁴;
- 9) dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- 10) dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace⁵;
- 11) dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2025-2027 della Città metropolitana di Bologna;
- 12) informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

² Approvato con D.C. n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e Atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027

³ Approvato con D.C. n.- 60 nella seduta del 22/12/2025 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e Atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028

⁴ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023. Il CV del RUP è consultabile al seguente link: https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Massimo_Biagetti. Dichiarazione in atti al PG 83086 del 18/12/2025

⁵ Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023

Il Settore Edilizia e Istituzionale ha come compito istituzionale la manutenzione ordinaria sugli edifici scolastici di competenza della Città metropolitana.

Come segnalato dal RUP⁶, si rende necessario procedere all'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e delle attrezzature antincendio, comprensiva dei controlli periodici di legge degli impianti di pressurizzazione antincendio e degli impianti di spegnimento automatico sprinkler negli immobili di proprietà o in gestione alla Città metropolitana di Bologna, per un importo stimato in € 138.140,00 (IVA esclusa), di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il tempo di esecuzione del servizio è fissato in 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna del servizio stesso.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico S.M.A. Antincendio s.r.l. (C.F. 03477450377 e P.IVA 00625161203), con sede legale in via del Savena, 35-37, Pianoro (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione da affidare, nonché iscritto al bando MePA di riferimento⁷.

In data 15/12/2025 è stata quindi avviata una trattativa diretta⁸ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 136.640,00⁹.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta¹⁰ indicando un ribasso dello 0,5% sul predetto importo a base d'asta, ritenuto congruo.

Contestualmente l'operatore economico ha dichiarato¹¹ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ha sottoscritto per accettazione il Patto d'integrità della Città Metropolitana di Bologna¹². Lo stesso ha altresì dichiarato¹³ di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale C015, come indicato dalla Stazione Appaltante, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023.

⁶ V. relazione in atti al PG 83086 del 18/12/2025.

⁷ V. nota precedente.

⁸ Trattativa diretta MePA identificata al n. 5917157.

⁹ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n5917157, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹⁰ Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5917157.

¹¹ V. nota precedente.

¹² Documentazione acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5917157.

¹³ Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5917157.

I documenti attestanti il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico presenti sul Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) sono stati verificati positivamente.

Si procede pertanto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e delle attrezzature antincendio negli immobili di proprietà o in gestione alla Città metropolitana di Bologna, all'operatore economico S.M.A. Antincendio s.r.l. (C.F. 03477450377 e P.IVA 00625161203), con sede legale in via del Savena, 35-37, Pianoro (BO), per l'importo di € 137.456,80, di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 30.240,50), per un totale di € 167.697,30.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato¹⁴ di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 101369 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134" del Bilancio di previsione 2025-2027¹⁵ in coerenza con il Bilancio di previsione 2026-2028¹⁶ e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2026. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" dalla Dirigente del Settore Appalti per le infrastrutture, Dott.ssa Federica Castagnoli¹⁷, in sostituzione del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Istituzionale, Dott. Ing. Massimo Biagetti.

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

¹⁴ V. nota 6.

¹⁵ Approvato con D.C. n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e Atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

¹⁶ Approvato con D.C. n.- 60 nella seduta del 22/12/2025 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e Atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028

¹⁷ in forza di delega PG 84022 del 22/12/2025

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028;
- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati.
-

Bologna, 29/12/2025

Firmato digitalmente
Dott. CASTAGNOLI FEDERICA ¹⁸

¹⁸ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.