

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 68 DEL 01/02/2022

AREA SVILUPPO SOCIALE

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DI UN SERVIZIO PER LA PROMOZIONE E IL COORDINAMENTO DELLE POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA, AI FINI DELL'ATTUAZIONE DELLE MISURE VOLTE AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E DEL DISAGIO ABITATIVO, ALLO SVILUPPO DELLA CONDIZIONE LOCATIVA, DELL'INNOVAZIONE SOCIALE DELL'ABITARE, DELL'ACCESSO E FRUIZIONE DEI SERVIZI.

### **Il Dirigente/Funziionario delegato**

#### **DECISIONE**

- 1) dispone di affidare, mediante trattativa diretta<sup>1</sup> su piattaforma MEPA, alla dott.ssa Benedetta Marani, nata a Milano il 10/12/1990, P.IVA 11997470965, il servizio per la promozione e il coordinamento delle politiche sociali ed abitative nel territorio della Città metropolitana di Bologna, ai fini dell'attuazione delle misure volte al contenimento dell'emergenza abitativa e del disagio abitativo, allo sviluppo della condizione locativa, dell'innovazione sociale dell'abitare, dell'accesso e fruizione dei servizi;
- 2) dà atto che nel rispetto delle regole del MEPA si è provveduto alla formulazione di apposita richiesta di trattativa diretta n. 1992762 alla professionista Benedetta Marani, nata a Milano il 10/12/1990, P.IVA 11997470965 alla quale è seguita regolare proposta di offerta<sup>2</sup>;

---

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

<sup>2</sup> PG 3716/2022

- 3) dà atto che il servizio verrà affidato per un importo complessivo di € 39.600,00 (IVA esclusa e non dovuta in base al regime fiscale della professionista<sup>3</sup>), dalla data di sottoscrizione per 16 mesi (dal 01/02/2022 al 31/05/2023).
- 4) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 24.400,00 sul Cap. S 106230/0 - Altre spese per servizi non sanitari - Cdc 133 (Cod. SIOPE 1030299999) del bilancio pluriennale 2022-2024, anno 2022, in favore di MARANI BENEDETTA (codice: 46312) per AFFIDAMENTO DI UN SERVIZIO PER LA PROMOZIONE E IL COORDINAMENTO DELLE POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ METROPOLITAN. CIG: Z5834B1E9E utilizzando fondi della Città Metropolitana.
- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione, in favore di MARANI BENEDETTA - Codice Fiscale: MRNBDT90T50F205Q. P. Iva: 11997470965
- 5) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 600,00 sul Cap. S 106230/0 - Altre spese per servizi non sanitari - Cdc 133 (Cod. SIOPE 1030299999) del bilancio pluriennale 2022-2024, anno 2022, in favore di MARANI BENEDETTA (codice: 46312) per AFFIDAMENTO DI UN SERVIZIO PER LA PROMOZIONE E IL COORDINAMENTO DELLE POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ METROPOLITAN. CIG: Z5834B1E9E utilizzando fondi di avanzo vincolato derivanti da trasferimenti regionali.<sup>4</sup>
- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione, in favore di MARANI BENEDETTA - Codice Fiscale: MRNBDT90T50F205Q. P. Iva: 11997470965
- 6) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 14.600,00 sul Cap. S 106230/0 - Altre spese per servizi non sanitari - Cdc 133 (Cod. SIOPE 1030299999) del bilancio pluriennale 2022-2024, anno 2023, in favore di MARANI BENEDETTA (codice: 46312) per AFFIDAMENTO DI UN SERVIZIO PER LA PROMOZIONE E IL COORDINAMENTO DELLE POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE NEL TERRITORIO

---

<sup>3</sup> modello A agli atti con PG 3716/2022

<sup>4</sup> Fondi prelevati in sede di approvazione di bilancio di previsione 2022-2024 – anno 2022 per € 600 così composti: ex R. 2015 ex cdc 84 ex cap. 6763 ex ACC. 1289/2014.

DELLA CITTÀ METROPOLITANA. CIG: - Z5834B1E9E utilizzando fondi della Città Metropolitana.

- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione, in favore di MARANI BENEDETTA - Codice Fiscale: MRNBDT90T50F205Q. P. Iva: 11997470965
- 7) segnala che il codice identificativo di gara CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) è **Z5834B1E9E**;
  - 8) dispone che i rapporti con l'affidataria vengano regolati mediante contratto, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale e che gli importi vengano liquidati a seguito di regolare fattura elettronica, previa verifica della conformità delle prestazioni rese, secondo le modalità stabilite nello schema di contratto citata;
  - 9) dà atto che gli impegni suddetti sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
  - 10) dà atto che si provvederà agli adempimenti richiesti dalla normativa vigente in materia di trasparenza nella pubblica amministrazione;
  - 11) dà atto che la professionista, essendo registrata sul MEPA, è in possesso dei requisiti di carattere generale;
  - 12) informa, da ultimo, che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna entro 30 giorni decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto.

## MOTIVAZIONE

La Legge n. 56/2014<sup>5</sup> affida alle città metropolitane la funzione di promozione e coordinamento dello sviluppo economico sociale e la Legge regionale n. 13/2015<sup>6</sup> ha previsto l'istituzione della *“Conferenza territoriale sociale e sanitaria metropolitana di Bologna al fine di garantire il coordinato sviluppo delle attività delle aziende sanitarie di Bologna e di Imola, e degli altri soggetti istituzionali competenti, con riferimento sia alle politiche per la salute ed il benessere sociale, sia al funzionamento ed all'erogazione dei servizi sanitari, sociosanitari e sociali.”*

L'Intesa Generale Quadro fra Regione e Città metropolitana di Bologna, siglata nel 2016 in attuazione dell'art. 5 della Legge regionale n. 13/15, ha previsto che *“Regione e Città metropolitana concordano*

---

<sup>5</sup> all'art. 1, c. 44, lett.e)

<sup>6</sup> Art. 60 – Legge regionale n. 13/2015 - Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, province, comuni e loro unioni.

*sull'esigenza di realizzare un'unica conferenza sociale e sanitaria metropolitana quale strumento per la governance delle politiche sociali, sanitarie e socio sanitarie in ambito metropolitano*"<sup>7</sup>. La conseguente Delibera della Giunta regionale n. 1442/2016 stabilisce, all'art. 3, che tra le funzioni della CTSSM vi è anche l'approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento triennale contenente le priorità strategiche in area sociale, sociosanitaria – compresa la non autosufficienza - e sanitaria e l'approvazione dell'Atto di Indirizzo triennale sulle politiche abitative e socio educative metropolitane. Nel 2018 la Conferenza Territoriale Sociale e Sanitaria metropolitana di Bologna ha approvato l'Atto di indirizzo e coordinamento territoriale 2018-2020<sup>8</sup> comprendente anche gli indirizzi sulle politiche abitative.

Lo Statuto della Città metropolitana, all'art. 15, prevede la promozione e il coordinamento delle politiche sociali ed abitative nelle diverse parti del territorio, secondo principi di equità, con particolare riferimento alle condizioni di accesso e fruizione dei servizi.

Il Piano Strategico metropolitano di Bologna 2.0 (PSM), nel capitolo VII "*Salute, welfare, benessere*" indica la necessità di integrare le politiche abitative con le politiche sociali, socio-sanitarie e sanitarie come presupposto fondamentale per conseguire lo sviluppo economico e sociale del territorio metropolitano. In particolare occorre progettare soluzioni abitative innovative e a basso costo per una platea di beneficiari più ampia e con un diretto coinvolgimento degli stessi beneficiari e di soggetti del terzo settore (iniziative di housing sociale, progetti di co-housing, soluzioni innovative di abitazioni con servizi di mediazione, animazione e integrazione sociale e altro ancora), dato che sempre più persone non riescono ad accedere al mercato privato e pochi possono ambire al patrimonio ERP. Alla realizzazione di una vera e propria filiera pubblica dell'abitare si collega poi il coordinamento sistematico di una serie di politiche pubbliche già disponibili e collaudate (fondo morosità incolpevole, fondo di garanzia per la locazione/AMA, microcredito, fiscalità agevolata per la locazione concordata), il tutto al fine di offrire una possibile soluzione di mercato a famiglie con reddito contenuto/intermedio.

In tale contesto, nell'esercizio del ruolo istituzionale assegnato dalla Legge n. 56 del 2014, la Città metropolitana di Bologna attraverso la propria pianificazione definisce, per l'intero territorio di competenza, le scelte strategiche e strutturali funzionali alla cura dello sviluppo sociale ed economico territoriale nonché alla tutela e valorizzazione ambientale dell'area metropolitana.

La Regione Emilia Romagna, con deliberazione n. 879 del 13707/2015, ha attribuito alla Conferenza metropolitana di Bologna il ruolo e le relative competenze di Tavolo territoriale di concertazione delle politiche abitative di cui all'art. 5, comma 3, della L.R. n. 24 del 2001, come modificata dalla L.R. n. 24 del 2013.

---

<sup>7</sup> Art. 7

<sup>8</sup> Prorogato per l'anno 2021 e fino al 7 novembre 2022 con atto del sindaco n. 253/2021

La necessità di rafforzare il coordinamento metropolitano sul tema dell'abitare e delle relative politiche, attraverso l'integrazione delle politiche sociali con quelle della tutela e dell'uso del territorio, ha dato luogo al processo di adeguamento dell'assetto organizzativo dell'Ente che, con Atto del Sindaco metropolitano n. 256 del 17/12/2019, ha attribuito la funzione in materia di politiche abitative in integrazione con le politiche sociali, sociosanitarie e sanitarie all'Area Sviluppo sociale, in coerenza con l'Atto di indirizzo e coordinamento triennale della CTSSM e con il PSM.

Per lo svolgimento di tale funzione, in assenza di disponibilità di professionalità interne all'Ente, è opportuno ricorrere ad affidamento esterno. A tal fine, la Città metropolitana di Bologna ha pubblicato un avviso volto alla raccolta di manifestazioni di interesse per l'affidamento, a un esperto in materia di politiche abitative, di un servizio orientato alla promozione e coordinamento delle politiche sociali, territoriali ed abitative nel territorio metropolitano, ai fini dell'attuazione delle misure volte al contenimento dell'emergenza abitativa e del disagio abitativo, allo sviluppo della condizione locativa, dell'innovazione sociale dell'abitare, dell'accesso e fruizione dei servizi.<sup>9</sup>

In risposta all'avviso è pervenuta un'unica manifestazione d'interesse<sup>10</sup>, pertanto si è provveduto ad avviare la trattativa diretta<sup>11</sup> come previsto dall'art. 6 del suddetto Avviso cui è seguita una proposta di offerta<sup>12</sup> ritenuta equa e congrua dal punto di vista economico e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione.

Si affida<sup>13</sup> pertanto il servizio di per la promozione e il coordinamento delle politiche sociali ed abitative nel territorio della Città metropolitana di Bologna, ai fini dell'attuazione delle misure volte al contenimento dell'emergenza abitativa e del disagio abitativo, allo sviluppo della condizione locativa, dell'innovazione sociale dell'abitare, dell'accesso e fruizione dei servizi Anni 2022- 2023, CIG **Z5834B1E9E**, alla dott.ssa Benedetta Marani, nata a Milano il 10/12/1990, P.IVA 11997470965, riconoscendo un compenso di € 39.600,00 (IVA al 22% esclusa e non dovuta)<sup>14</sup>.

L'affidataria, che collaborerà con l'Area Sviluppo sociale della Città metropolitana di Bologna - Servizio promozione e coordinamento per la coesione sociale, si occuperà di:

1. Sostegno all'attuazione delle misure da adottare a livello territoriale, sulla base di uno stretto raccordo operativo con il Comune di Bologna e con i Comuni coinvolti attraverso i Distretti Socio-Sanitari, gli Uffici di Piano e l'Ufficio di Supporto della CTSSM;
2. Supporto alla formazione in materia ai Comuni/Unione di Comuni e ai Distretti Socio-Sanitari;
3. Supporto al coordinamento, alla supervisione e allo svolgimento dei processi e dei procedimenti afferenti alla materia, con particolare attenzione alla cura dei rapporti con il settore pubblico e

---

<sup>9</sup> Approvato con dd n. 1412/2021

<sup>10</sup> Vedi Pg 75838/2021

<sup>11</sup> TD n. 1992762

<sup>12</sup> PG 3716/2022

<sup>13</sup> Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

<sup>14</sup> Modello A agli atti con PG 3716/2022

privato coinvolto nell'ambito delle politiche dell'abitare. Nello specifico sarà coinvolto nei seguenti processi:

- a) sviluppo delle politiche a supporto della locazione residenziale (compresi gli sviluppi di future Agenzie per la casa);
- b) coordinamento intercomunale relativamente a Bandi e finanziamenti regionali o nazionali;
- c) promozione dei progetti sperimentali che possono assumere valenza metropolitana in tema di politiche abitative;
- d) monitoraggio dei progetti realizzati da ACER e rendicontazione delle risorse concesse dalla Regione Emilia-Romagna;
- e) armonizzazione dell'attuazione degli strumenti urbanistici comunali di rilevanza strategica in tema di ERS, con la filiera delle politiche abitative;
- f) attuazione e applicazione dell'Accordo metropolitano sui canoni concordati ex L. 431/98;
- g) sviluppo di analisi ed elaborazioni dei dati; coordinamento tecnico e amministrativo per l'erogazione dei contributi inerenti il D.L. n. 202 del 14 Maggio 2014 c.d. "Morosità incolpevole" e l'applicazione a scala metropolitana del c.d. "Protocollo prefettizio contro gli Sfratti" per i Comuni non ad Alta Tensione Abitativa, mediante l'avvalimento di Acer-Bologna;
- h) istruttoria tecnica e redazione degli atti per la formale presentazione, a cura della Città metropolitana di Bologna, alla Conferenza metropolitana dei Sindaci nelle sue funzioni di Tavolo Territoriale di Concertazione per le politiche abitative.

Al fine di garantire la continuità del servizio, è previsto l'affidamento per la durata di 16 mesi, dal 1° febbraio 2022 al 31 maggio 2023, come previsto dal contratto allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto.

Alla spesa complessiva suddetta si farà fronte come previsto in decisione.

Si precisa infine che:

- la spesa non rientra nei casi in cui è necessaria l'autorizzazione ad impegnare sul pluriennale perché trattasi di contratto pluriennale (come da allegato).
- la scelta della trattativa diretta sul MEPA risponde ad esigenze di speditezza, costituendo strumento adeguato e proporzionato all'obiettivo da raggiungere, oltre a garantire il contenimento degli oneri e delle spese connesse all'espletamento della procedura di affidamento, costituendo inoltre un obbligo, ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 (come modificato dall'art.1, comma 130 della Legge n.145/2018) in quanto l'acquisto del servizio in argomento è di importo superiore a 5.000 €;
- la professionista Benedetta Marani, essendo registrata sul MEPA, è in possesso dei requisiti di carattere generale .

- l'imputazione degli impegni avviene, ai sensi del D.Lgs n.118/2011 e s.m.i.;
- responsabile del procedimento è la Dirigente dell' Area Sviluppo Sociale Dott.ssa Laura Venturi;
- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al responsabile del procedimento stesso elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi come contemplato dal DPR n.62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma del art.54 del D.Lgs 165/2001) e del Codice di comportamento integrativo dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

Allegati:

1) Contratto di affidamento

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui l'obbligazione è scaduta, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

*Bologna, data di redazione 01/02/2022*

Si richiamano:

- Delibera di Consiglio n. 2 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e allegati ufficiali.
- Atto del Sindaco metropolitano n. 10 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2024.

**Il Dirigente/Funziionario delegato**  
***Dott. VENTURI LAURA***<sup>15</sup>

---

<sup>15</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.