

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA

N. 384 DEL 25/02/2026

SETTORE AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI
APPALTI METROPOLITANI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

U.O. AMMINISTRATIVA APPALTI METROPOLITANI E SOGGETTO
AGGREGATORE

OGGETTO: SOGGETTO AGGREGATORE - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA AREE VERDI (2026) PRESSO IMMOBILI DI PROPRIETÀ/IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AVENTI SEDE NEL TERRITORIO REGIONALE. NOMINA SEGGIO DI GARA

LA DIRIGENTE REFERENTE UNICO DEL SOGGETTO AGGREGATORE

DECISIONE

- 1) Dispone la nomina del Seggio di gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara di appalto in oggetto¹, come segue:
 - la sottoscritta Dott.ssa Francesca Monari - Dirigente del Settore Affari generali e Istituzionali, Appalti metropolitani e Partecipazioni Societarie e Referente unico del Soggetto Aggregatore – Presidente;
 - Dott.ssa Giada Gaetta - Funzionaria del Settore Affari generali e Istituzionali, Appalti metropolitani e Partecipazioni Societarie, U.O. amministrativa appalti metropolitani e Soggetto aggregatore – componente;

¹ Indetta con determinazione n. 75 del 19/01/2026.

- Dott.ssa Maria Teresa Tisi - Funzionaria del Settore Affari generali e Istituzionali, Appalti metropolitani e Partecipazioni Societarie, U.O. amministrativa appalti metropolitani e Soggetto aggregatore – componente, anche con funzioni di segretario verbalizzante;
- 2) Dà atto che, in caso di assenza e/o impedimento, i componenti Giada Gaetta e Maria Teresa Tisi potranno essere sostituiti, quali supplenti, dalla Dott.ssa Antonella Di Maria e dal Dott. Luigi Capuano, entrambi Funzionari del Settore Affari generali e Istituzionali, Appalti metropolitani e Partecipazioni Societarie, U.O. amministrativa appalti metropolitani e Soggetto aggregatore.

MOTIVAZIONE

Con determina n. 75 del 19/01/2026, è stata indetta la procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione e pulizia aree verdi (2026), rientrante nelle categorie merceologiche del DPCM 11/07/2018, categoria 19 - manutenzione immobili e impianti, presso immobili di proprietà/in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni aventi sede nel territorio regionale, nonché loro consorzi e associazioni, oltre a enti pubblici di carattere non economico ad essi equiparati quanto alla normativa di acquisizione di lavori, servizi e forniture, prevedendo l'attivazione della relativa convenzione per il terzo trimestre del 2026.

Tenuto conto che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 11:00 del giorno 25/02/2026, occorre provvedere alla nomina del seggio di gara, competente per l'apertura delle buste amministrative, come stabilito dal combinato disposto dei paragrafi 14, 19 e 20 del disciplinare di gara.

Sono stati pertanto individuati i seguenti soggetti:

- La sottoscritta Dott.ssa Francesca Monari – Dirigente del Settore Affari generali e Istituzionali, Appalti metropolitani e Partecipazioni Societarie e Referente unico del Soggetto Aggregatore – Presidente;
- Dott.ssa Giada Gaetta - Funzionaria del Settore Affari generali e Istituzionali, Appalti metropolitani e Partecipazioni Societarie, U.O. amministrativa appalti metropolitani e Soggetto aggregatore – componente;
- Dott.ssa Maria Teresa Tisi - Funzionaria del Settore Affari generali e Istituzionali, Appalti metropolitani e Partecipazioni Societarie, U.O. amministrativa appalti metropolitani e Soggetto aggregatore – componente, anche con funzioni di segretario verbalizzante;

In caso di assenza e/o impedimento, i componenti, Giada Gaetta e Maria Teresa Tisi, potranno essere sostituiti, quali supplenti, dalla Dott.ssa Antonella Di Maria, e dal Dott. Luigi Capuano, entrambi Funzionari del Settore Affari generali e Istituzionali, Appalti metropolitani e Partecipazioni Societarie, U.O. amministrativa appalti metropolitani e Soggetto aggregatore.

Il seggio di gara, così composto, ai sensi del combinato disposto dei par. 14, 19 e 20 del Disciplinare di Gara, procederà nella prima seduta pubblica virtuale², fissata per le ore 13:00 del giorno 25/02/2026, a verificare la ricezione delle offerte collocate su SATER, nonché a sbloccare la documentazione amministrativa allegata all'offerta dagli operatori economici partecipanti, senza analizzarne i contenuti e senza verificare le dichiarazioni sostitutive, fatta salva la sola verifica circa l'avvenuto pagamento del contributo ANAC, la conformità al disciplinare della garanzia provvisoria e, in ogni caso, alle verifiche circa la documentazione contenuta nella busta amministrativa che non attiene all'idoneità degli offerenti.

Agli operatori in regola, sarà assegnato lo stato “*ammissione inversione buste*”.

Ciò al fine di poter accedere alle buste “offerta tecnica” e poi “offerta economica” e consentire alla Commissione Giudicatrice di avviare la fase di valutazione tecnico-economica di tutte le offerte pervenute, utilizzando l'istituto dell'inversione procedimentale, come specificato al paragrafo 19 del Disciplinare di gara.

Il medesimo Seggio procederà poi alla verifica della documentazione amministrativa ed agli adempimenti di cui al paragrafo 23 del Disciplinare.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito Istituzionale, sottosezione “bandi di gara e contratti” nonché sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER al link [Soggetto aggregatore - Servizio di manutenzione e pulizia aree verdi \(2026\) - Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici](#).

Bologna, 25/02/2026

La Dirigente
Dott.ssa MONARI FRANCESCA³

² Così come previsto dall'art. 25 comma 2 del D. Lgs. 36/2023.

³ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del “Codice dell'Amministrazione Digitale” nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.