

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 404 DEL 27/02/2026

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO DI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 EURO ALLA LEGNO SERVICE S.R.L. C.R. UNIP. DEGLI INTERVENTI DI VERIFICA, MANUTENZIONE E SOSTITUZIONI PARZIALI DI INFISSI ESTERNI E PORTE PER IMMOBILI ISTITUZIONALI DI PROPRIETÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA O COMUNQUE IMMOBILI GESTITI DALLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA PER TALI TIPOLOGIE DI INTERVENTI MANUTENTIVI - CIG BA921099A2

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 18.282,31 sul Cap. S 101470/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di LEGNO SERVICE S.R.L. (codice: 39681) per INTERVENTI DI VERIFICA, MANUTENZIONE E SOSTITUZIONI PARZIALI DI INFISSI ESTERNI E PORTE PER IMMOBILI ISTITUZIONALI DI PROPRIETÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA O COMUNQUE IMMOBILI GESTITI DALLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA PER TALI TIPOLOGIE DI INTERVENTI MANUTENTIVI - CIG BA921099A2;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- affida¹, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, gli Interventi di verifica, manutenzione e sostituzioni parziali di infissi esterni e porte per immobili Istituzionali di proprietà della Città metropolitana di Bologna o comunque immobili

¹ Art. 107 D. Lgs. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

gestiti dalla Città metropolitana di Bologna per tali tipologie di interventi manutentivi, a LEGNO SERVICE S.R.L. C.R. UNIP. (P. IVA 03239651205) con sede legale in Via Armaroli n. 30/C, 40068 Calderara di Reno (BO), per l'importo di € 14.985,50, di cui € 3.996,00 per costi della manodopera e € 500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 3.296,81), per un totale di € 18.282,31 - CIG BA921099A2;

- dà atto che l'impegno di cui sopra (cod. SIOPE 1030209008), finanziato con fondi della Città metropolitana di Bologna, trova copertura sul capitolo 101470/2026 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073" del Bilancio di previsione 2026-2028² e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2026;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Riccardo Stanzani del SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale³ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento⁴;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace⁵;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del vigente PIAO della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale

² Approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025).

³ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

⁴ Dichiarazione in atti al PG 12248 del 19/02/2026.

⁵ Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Il Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale ha come compito istituzionale la progettazione, la costruzione di edifici scolastici ed istituzionali, la realizzazione di interventi di nuova costruzione o di manutenzione straordinaria di particolare complessità nonché la manutenzione ordinaria sugli edifici scolastici e istituzionali.

Per garantire quest'ultima attività, si rende necessario procedere all'esecuzione degli Interventi di verifica, manutenzione e sostituzioni parziali di infissi esterni e porte per immobili Istituzionali di proprietà della Città metropolitana di Bologna o comunque immobili gestiti dalla Città metropolitana di Bologna per tali tipologie di interventi manutentivi.

I lavori riguardano⁶, la manutenzione ordinaria, e la riparazione e parziale sostituzione di infissi esterni e porte esterne e interne per immobili Istituzionali della Città metropolitana di Bologna, mediante Servizio di Reperibilità e di Pronto Intervento finalizzato al controllo che tutte le parti siano efficienti e integre sia per quanto riguarda gli infissi esterni sia per quanto riguarda elementi di protezione come veneziane, tapparelle, scuri, etc. oltre che porte sia interne sia esterne. Inoltre tali interventi saranno anche di manutenzione ordinaria e riparazione sulle medesime partizioni finalizzato, ove necessario alla sostituzione di tali elementi senza modificare queste partizioni, mantenendo le medesime caratteristiche di conformazione forme e materiali.

Come segnalato dal RUP⁷, i lavori, saranno contabilizzati a misura, sulla base del report finale prodotto per ogni intervento richiesto, redatto considerando i prezzi riportati nel prezzario regionale dei prezzi, Regione Emilia Romagna, approvato con Delibera Numero 2231 del 22/12/2025⁸ e, preventivi con nuovi prezzi ove non disponibili, tutto rapportato al limite dell'importo massimo complessivo di € 15.000,00, quale *plafond* a consumo da utilizzarsi sulla base delle esigenze dell'Ente nel periodo di durata del contratto e comprensivo sia degli oneri della manodopera, che del costo dei materiali, che degli oneri della sicurezza.

Il corrispettivo potrà essere saldato in due relativi *step* di pagamento intermedi al raggiungimento del 50% delle attività svolte, per un importo stimato in € 15.000,00 (IVA

⁶ V. Relazione in atti al PG 12248 del 19/02/2026. Disciplinare di gara al PG 12251 del 19/02/2026

⁷ Vedi nota 6

⁸ Elenco Regionale dei prezzi e delle opere pubbliche 2026, ai sensi del comma 13 dell'articolo 41 del D. Lgs. n. 36/2023, la cui Delibera è stata pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna telematico - BURERT n. 328 del 30 dicembre 2025

esclusa), di cui € 4.000,00 per costi di manodopera soggetti a ribasso ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato al **31/12/2026**, il termine decorrerà dalla data di stipula del contratto e si concluderà entro l'annualità. Lo stesso potrà concludersi preventivamente solo al termine del *plafond* sopra esaminato.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico LEGNO SERVICE S.R.L. C.R. UNIP. (P. IVA 03239651205) con sede legale in Via Armaroli n. 30/C, 40068 Calderara di Reno (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritto al bando MePA di riferimento⁹.

In data 19/02/2026 è stata quindi avviata una trattativa diretta¹⁰ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 14.500,00¹¹.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta¹² indicando un ribasso dello 0,10% sul predetto importo a base d'asta, ovvero di € € 14,50, comunque ritenuto congruo.

L'operatore economico ha attestato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale¹³, di talché, in applicazione dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso degli stessi, secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 159 del 30/01/2026.

Contestualmente la medesima impresa ha dichiarato¹⁴ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ha sottoscritto per accettazione il Patto di integrità della Città metropolitana di Bologna¹⁵.

L'operatore economico ha altresì dichiarato¹⁶ di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante

⁹ V. nota precedente.

¹⁰ Trattativa diretta MePA identificata al n. 6076994/2026.

¹¹ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 6076994/2026, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹² Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6076994/2026.

¹³ V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6076994/2026.

¹⁴ V. nota precedente.

¹⁵ Documentazione acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquistinretepa" - TD Mepa n. 6076994/2026

¹⁶ V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6076994/2026.

in sede di trattativa MePA, ovvero il CCNL F015, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 dei lavori in oggetto a LEGNO SERVICE S.R.L. C.R. UNIP. (P. IVA 03239651205) con sede legale in Via Armaroli n. 30/C, 40068 Calderara di Reno (BO), per l'importo di € 14.985,50, di cui € 3.996,00 per costi della manodopera e € 500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 3.296,81), per un totale di € 18.282,31.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato¹⁷ di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 101470/2026 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073" del Bilancio di previsione 2026-2028. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028 (P.G. n. 84125/2025).

Bologna, 27/02/2026

Firmato digitalmente

¹⁷ V. nota 6.

¹⁸ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.