

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 625 DEL 24/03/2026

SETTORE STRADE SICUREZZA E CICLOVIE

OGGETTO: 2023VIMASMS03 - AREA C - SSPP VARIE: LAVORI DI PAVIMENTAZIONE MEDIANTE COSTRUZIONE DI TAPPETI DI USURA E TRATTAMENTI SUPERFICIALI MONOSTRATO, IN VARIE TRATTE NEI COMUNI DELLA MONTAGNA OVEST. CONTRATTO ATTUATIVO 4 DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO - CUP C57H18001680001 - CIG DERIVATO A02CFEDACF. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Riduce le seguenti prenotazioni assunte ai sensi dell'art. 183** del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011:
 - n. 1788/2026 € 27.895,75¹;
 - n. 1795/2026 € 698,00²;
- **Dispone il Sub-Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 1.220,00 sul Cap. S 205100/5 - Beni immobili - area C - Cdc 011 - anno 2026 (Cod. SIOPE 2020109012) in favore di RTI FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. (codice: 90948) per lavori in perizia. Codice 2023VIMASMS03 - CIG: A02CFEDACF - CUP: C57H18001680001;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 28.593,75 sul Cap. S 205100/5 - Beni immobili - area C - Cdc 011 - anno 2026 (Cod. SIOPE 2020109012) in favore di RTI FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. (codice: 90948) per lavori in perizia. Codice 2023VIMASMS03 - CIG: A02CFEDACF - CUP: C57H18001680001;

¹ Ex prenotazione n. 2076/2025 ex n. 480/2024 assunta con determinazione dirigenziale n. 2684 PG 68946 del 17/11/2023 e da ultimo reimputata al 2026 con riaccertamento ordinario dei residui approvato con Atto del Sindaco n. 24 del 26/02/2026

² Ex prenotazione n. 2086/2025 ex n. 2317/2024 ex n. 4131/2023 assunta con determinazione dirigenziale n. 2684 PG 68946 del 17/11/2023 e da ultimo reimputata al 2026 con riaccertamento ordinario dei residui approvato con Atto del Sindaco n. 24 del 26/02/2026

- **Dispone di provvedere al pagamento** delle somme di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- approva, in relazione ai lavori in oggetto³, la perizia di variante e suppletiva in atti al fascicolo 09.02.04/39/2023 ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 del DM 49/2018;
- affida i lavori di cui trattasi al Raggruppamento aggiudicatario del contratto attuativo⁴ costituito fra le imprese Frantoio Fondovalle S.r.l. - Rete Costruttori Bologna - Cooperativa Trasporti Imola Srl (in sigla CTI) - Zini Elio S.r.l. - SIAS S.p.A. - Pesaresi Giuseppe S.p.A., con mandataria Frantoio Fondovalle S.r.l. con sede in Via Provinciale n. 700 - 41055 Montese (MO), C.F./P.IVA 00279260368, nell'ambito dell'Accordo quadro per la manutenzione e riqualificazione della rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Bologna, aggiudicato con determinazione dirigenziale n. 1869 del 09/08/2023 - CIG Accordo Quadro 96540516E8 - CIG derivato A02CFEDACF, per l'importo contrattuale aggiuntivo (al netto del ribasso del 3,750%) di € 24.437,50 (ventiquattromilaquattrocentotrentasette/50), oltre IVA al 22% pari a € 5.376,25 (cinquemilatrecentosettantasei/25), per un totale di € 29.813,75 (ventinovemilaottocentotredici/75) agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere, fatta salva la proroga del termine di ultimazione lavori di 60 giorni come risulta dall'atto di sottomissione⁵ sottoscritto senza riserve e in atti al fascicolo 09.02.04/39/2023;
- approva la rideterminazione del quadro economico di progetto⁶ nelle seguenti risultanze, dando atto che il maggior onere contrattuale di cui sopra per un importo pari a € 29.813,75 (IVA 22% compresa) trova copertura mediante azzeramento della voce "Economie da ribasso su A (IVA compresa)" di importo pari ad € 28.593,75 e riduzione di € 1.220,00 della voce "Accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificatamente previste dal CSA (non soggette a ribasso) (IVA compresa)" di importo originario pari ad € 1.833,41 portandola pertanto ad € 613,41:

A) LAVORI IN APPALTO

A1 Importo lavorazioni	€	536.817,94
A2 Oneri per il personale soggetti a ribasso	€	64.744,56
A3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	5.000,00

³ Progetto approvato con determinazione dirigenziale n. 2684 PG 68946 del 17/11/2023

⁴ PG 51241 del 31/07/2024

⁵ Allegato al PG 19621 del 18/03/2026

⁶ Così come da ultimo rideterminato con determinazione dirigenziale n. 2837 PG 78228 del 28/11/2025 che ha incrementato l'importo di progetto di € 107.131,05 relativo al maggior importo riconosciuto all'impresa ai sensi dell'art. 26, comma 6 ter del D.L. 50/2022 (con arrotondamento di € 0,01) finanziati mediante risorse trasferite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Totale lavori in appalto	€ 606.562,50
A4 COMPENSAZIONI PREZZI	
Compensazione prezzi art. 26 D.L. 50/2022 - SAL 1 (iva esclusa)	€ 87.812,34
Totale compensazioni prezzi	€ 87.812,34
A5 PERIZIA	
A5a Importo lavorazioni	€ 23.172,04
A5b Oneri per il personale soggetti a ribasso	€ 1.265,46
Totale PERIZIA	€ 24.437,50
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Rilievi, accertamenti indagini (IVA compresa)	€ 17.153,44
B2.1 Incentivo funzioni tecniche 80% (art. 113, c. 2 e 3 D.Lgs. 50/2016)	€ 9.930,52
B2.2 Quota fondo innovazione 20% (art. 113, c. 4 D.Lgs. 50/2016)	€ 2.482,63
B3 Accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificatamente previste dal CSA (non soggette a ribasso) (IVA compresa)	€ 613,41
B4 IVA 22% su A1-A2-A3	€ 133.443,75
B5 Economie da ribasso su A (IVA compresa)	€ 0,00
B6 IVA 22% su A4	€ 19.318,71
B7 Arrotondamento	€ 0,01
B8 IVA 22% su A5	€ 5.376,25
Totale somme a disposizione	€ 188.318,72
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 907.131,06

- dà atto che l'impegno e il sub-impegno⁷ riportati in dispositivo - Codice Siope U2.02.01.09.012 - gravano sul capitolo 205100 articolo 5 "Beni immobili - area C - Cdc 011" del bilancio di previsione 2026-2028⁸, la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2026 e sono finanziati mediante FPV⁹ da trasferimento di fondi statali¹⁰.

⁷ Impegno padre n. 1796/2026 ex n. 2087/2025 ex n. 2497/2024 assunto con determinazione dirigenziale n. 448 PG 18864 del 20/03/2024 e da ultimo reimputato al 2026 con riaccertamento ordinario dei residui approvato con Atto del Sindaco n. 24 del 26/02/2026

⁸ Approvato con D.C. n. 60 del 22/12/2025 e successivamente variato con Atto del Sindaco n. 24 del 26/02/2026

⁹ FPV costituito ai sensi del D. Lgs 118/2011 allegato 4/2 punto 5.4.10

¹⁰ Fondi assegnati con Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 16/02/2018 - pubblicato nella G.U. n. 100 del 02/05/2018. Autorizzazione MIT nota PG 15015 del 08/03/2019 - contributi a investimenti - accertamento n. 998/2023 € 782.846,56

MOTIVAZIONE

L'intervento denominato "Lavori di pavimentazione mediante costruzione di tappeti di usura e trattamenti superficiali monostrato, in varie tratte nei Comuni della Montagna Ovest - Area C - SSPP varie" è inserito nell'Elenco annuale 2023¹¹ e nel Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 per l'importo di € 800.000,00 - CUP C57H18001680001 - ed è finanziato mediante FPV¹² da trasferimento di fondi statali¹³. In considerazione dell'urgenza dell'intervento, nonché della tipologia di lavori, il progetto di tale opera è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 2684 PG 68946 del 17/11/2023, che ha contestualmente affidato i lavori (CIG derivato A02CFEDACF) al Raggruppamento costituito fra le Imprese Frantoio Fondovalle S.r.l. - Rete Costruttori Bologna - Cooperativa Trasporti Imola Srl (in sigla CTI) - Zini Elio S.r.l. - SIAS S.p.A. - Pesaresi Giuseppe S.p.A., con mandataria Frantoio Fondovalle S.r.l., con sede in Via Provinciale n. 700 - 41055 Montese (MO), C.F./P.IVA 00279260368, aggiudicatario - giusta determinazione dirigenziale n. 1869 del 09/08/2023 - della procedura di gara per l'affidamento di Accordo Quadro per la manutenzione e riqualificazione della rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Bologna¹⁴. I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 02/02/2024 e il relativo contratto è stato sottoscritto in data 31/07/2024¹⁵.

In sede esecutiva, come dettagliatamente specificato nella relazione del D.L.¹⁶ e nella nota di autorizzazione del Responsabile del Procedimento¹⁷, a seguito del verificarsi delle corpose precipitazioni che hanno interessato il territorio della Regione Emilia-Romagna durante il 2025, si sono riscontrate vistose ormaie, screpolature del tipo "a mosaico" e decadimento generale del manto di usura con conseguente cedimento dell'impermeabilizzazione delle fondazioni stradali e rotture sui piani viabili, anche su tratte ulteriori delle strade di competenza rispetto a quelle previste in progetto e in contratto.

Pertanto, in relazione a quanto sopra e per garantire la necessaria sicurezza della circolazione, è necessario un aumento dei quantitativi previsti in contratto di fresature dei piani viabili e tappeti d'usura, oltre ad un aumento conseguente delle quantità relative alla segnaletica orizzontale.

A tal fine risulta quindi indispensabile variare il contratto in essere mediante la redazione di una perizia di variante e suppletiva, che prevede i maggiori lavori di cui

¹¹ Approvato unitamente al Programma delle Opere Pubbliche 2023/2025 dal Consiglio con D.C. n. 65 del 21/12/2022

¹² V. nota 9

¹³ V. nota 10 - accertamenti n. 856/2023 € 17.153,44 e n. 998/2023 € 782.846,56

¹⁴ L'Accordo quadro con il RTI aggiudicatario è stato stipulato in data 23 aprile 2024 (contratto rep. 120 - in atti al PG 27604 del 23/04/2024).

¹⁵ V. nota 4

¹⁶ Allegata al PG 19621 del 18/03/2026

¹⁷ Allegata al PG 19622 del 18/03/2026

sopra, oltre che le diminuzioni necessarie, come meglio descritto negli elaborati di perizia, in atti al fascicolo 09.02.04/39/2023.

Si ritiene che le fattispecie contenute nella perizia di cui trattasi rientrino nella previsione di cui all'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 del DM 49/2018, in quanto i lavori in perizia risultano di importo inferiore alle soglie comunitarie e rientranti nel limite del 15% del valore iniziale del contratto come di seguito dettagliato; inoltre, le modifiche non alterano la natura generale del contratto.

I lavori di perizia vengono affidati al Raggruppamento aggiudicatario del contratto attuativo dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale e, quindi, con applicazione della percentuale di ribasso indicata al momento della presentazione dell'offerta, pari al 3,750%, come risulta dall'atto di sottomissione¹⁸ sottoscritto dall'appaltatore senza riserve e in atti al fascicolo 09.02.04/39/2023.

Per quanto sopra esposto, l'importo contrattuale aggiuntivo risulta pari a € 24.437,50 (ventiquattromilaquattrocentotrentasette/50), oltre IVA al 22% pari a € 5.376,25 (cinquemilatrecentosettantasei/25), per complessivi € 29.813,75 (ventinovemilaottocentotredici/75), con una variazione del 4,03% rispetto all'importo contrattuale rideterminato a seguito dell'aggiudicazione.

Il maggior onere contrattuale complessivo di € 29.813,75 (IVA 22% compresa) trova copertura nel quadro economico di progetto come rideterminato in dispositivo mediante azzeramento della voce "Economie da ribasso su A (IVA compresa)" e riduzione di € 1.220,00 della voce "Accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificatamente previste dal CSA (non soggette a ribasso) (IVA compresa)" di importo originario pari ad € 1.833,41 portandola pertanto ad € 613,41 ed è finanziato come indicato in dispositivo. La presente perizia non altera l'impostazione progettuale e la natura generale del contratto ed è approvata nel rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

¹⁸ V. nota 5

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028 (P.G. n. 84125/2025).

Bologna, 24/03/2026

Firmato digitalmente
MARTELLI MAURIZIO¹⁹

¹⁹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.