

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

N. 771 DEL 09/04/2026

### **SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE**

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO DI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 EURO ALLA GIO.SS S.R.L. DEI LAVORI DI RIPRISTINO E SISTEMAZIONE-RIPARAZIONE DI PARTI EDILI E/O IMPIANTISTICHE PRESENTI NELL'IMMOBILE DENOMINATO MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA - VILLA SMERALDI IN SAN MARINO DI BENTIVOGLIO (BO) DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA - CIG BB141CC2F5

### **Il Dirigente/Funziionario delegato**

#### **DECISIONE**

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 38.234,47 sul Cap. S 101370/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di GIO.SS S.R.L (codice: 44255) per LAVORI DI RIPRISTINO E SISTEMAZIONE-RIPARAZIONE DI PARTI EDILI E/O IMPIANTISTICHE PRESENTI NELL'IMMOBILE DENOMINATO MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA - VILLA SMERALDI IN SAN MARINO DI BENTIVOGLIO (BO) DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA - CIG BB141CC2F5;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- affida<sup>1</sup>, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, i lavori di ripristino e sistemazione-riparazione di parti edili e/o impiantistiche presenti nell'immobile denominato Museo della Civiltà contadina – Villa Smeraldi in San Marino di Bentivoglio (BO) di competenza della Città metropolitana di Bologna, a GIO.SS. S.R.L. (C.F. - P. IVA 02816371203) con sede legale in Via D. Carpanelli n. 1, 40011 Anzola dell'Emilia (BO), per l'importo di € 31.339,73, di cui € 4.995,00 per costi della manodopera e € 1.100,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 6.894,74), per un totale di € 38.234,47 – CIG BB141CC2F5;
- dà atto che l'impegno di cui sopra (cod. SIOPE 1030209008), finanziato con fondi della Città

<sup>1</sup> Art. 107 D. Lgs. 267/2000 – art. 23 del Regolamento di organizzazione.

metropolitana di Bologna, trova copertura sul capitolo 101370/2026 “Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073” del Bilancio di previsione 2026-2028<sup>2</sup> e la previsione di scadenza dell’obbligazione giuridica è nell’anno 2026;

- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell’art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l’esecuzione del contratto, ai sensi dell’art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell’intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l’Ing. Riccardo Stanzani del SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale<sup>3</sup> rispetto all’aggiudicatario del presente affidamento<sup>4</sup>;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell’Ente, Sezione “Amministrazione trasparente”;
- dà atto che l’aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace<sup>5</sup>;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 “Rischi corruttivi e trasparenza” del PIAO 2026-2028 della Città metropolitana di Bologna<sup>6</sup>;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l’Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell’atto.

## MOTIVAZIONE

Il Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale ha come compito istituzionale la progettazione, la costruzione di edifici scolastici ed istituzionali, la realizzazione di interventi di nuova costruzione o di manutenzione straordinaria di particolare complessità nonché la manutenzione ordinaria sugli edifici scolastici e istituzionali.

Per garantire quest’ultima attività, si rende necessario procedere all’esecuzione dei lavori di ripristino e sistemazione-riparazione di parti edili e/o impiantistiche presenti nell’immobile denominato Museo della Civiltà contadina – Villa Smeraldi in San Marino di Bentivoglio (BO) di competenza della Città metropolitana di Bologna.

---

<sup>2</sup> Approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025).

<sup>3</sup> Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell’art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

<sup>4</sup> Dichiarazione in atti al PG 22683 del 30/03/2026.

<sup>5</sup> Ai sensi dell’art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

<sup>6</sup> Atto del Sindaco metropolitano n. 30 del 12/03/2026

I lavori <sup>7</sup>di manutenzione ordinaria, riportati di seguito a titolo esemplificativo e non esaustivo, riguardano:

- il rifacimento della segnaletica orizzontale nell'area parcheggio retrostante la Villa previa pulizia del piazzale e pulizia del canale prospiciente l'area parcheggio;
- il ripristino e la sistemazione dell'ingresso all'area museale espositiva posto su Via San Marina mediante sostituzione di cancello metallico deteriorato e usurato;
- e) il ripristino della strada di accesso ai padiglioni di circa mt 100x3,00 mediante pulizia, spianamento mezzi meccanici, fornitura e posa di stabilizzato per uniformare la superficie stradale per presenza di avvallamenti e buchi.

Come segnalato dal RUP<sup>8</sup>, i lavori saranno contabilizzati sulla base del computo metrico estimativo redatto con prezzi a corpo ottenuti considerando i prezzi riportati nel prezzario regionale dei prezzi, Regione Emilia Romagna, annualità 2026<sup>9</sup> e preventivi con nuovi prezzi ove non disponibili. I sopracitati lavori saranno erogati su richiesta in forma scritta del Responsabile dell'Esecuzione del Contratto (REC), per un importo stimato in € 31.370,00 (IVA esclusa), di cui € 5.000,00 per costi di manodopera soggetti a ribasso ed € 1.100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipula del contratto.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico GIO.SS. S.R.L. (C.F. - P. IVA 02816371203) con sede legale in Via D. Carpanelli n. 1, 40011 Anzola dell'Emilia (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritto al bando MePA di riferimento<sup>10</sup>.

In data 24/03/2026 è stata quindi avviata una trattativa diretta<sup>11</sup> sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 30.270,00<sup>12</sup>.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta<sup>13</sup> indicando un ribasso dello 0,10% sul predetto importo a base d'asta, ovvero di € 30,27, comunque ritenuto congruo.

L'operatore economico ha attestato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale<sup>14</sup>, di talché, in applicazione dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso degli stessi, secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 159 del 30/01/2026.

---

<sup>7</sup> V. Relazione in atti al PG 22683 del 30/03/2026. Disciplinare di gara al PG 22688 del 30/03/2026

<sup>8</sup> Vedi nota 7

<sup>9</sup> Elenco Regionale dei prezzi e delle opere pubbliche 2026, ai sensi del comma 13 dell'articolo 41 del D. Lgs. n. 36/2023, la cui Delibera è stata pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna telematico – BURERT n. 328 del 30 dicembre 2025

<sup>10</sup> V. nota precedente.

<sup>11</sup> Trattativa diretta MePA identificata al n. 6178320/2026.

<sup>12</sup> Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 6178320/2026, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

<sup>13</sup> Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6178320/2026.

<sup>14</sup> V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6178320/2026.

Contestualmente la medesima impresa ha dichiarato<sup>15</sup> di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ha sottoscritto per accettazione il Patto di integrità della Città metropolitana di Bologna<sup>16</sup>.

L'operatore economico ha altresì dichiarato<sup>17</sup> di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, ovvero il CCNL F08N, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 dei lavori in oggetto a GIO.SS. S.R.L. (C.F. - P. IVA 02816371203) con sede legale in Via D. Carpanelli n. 1, 40011 Anzola dell'Emilia (BO), per l'importo di € 31.339,73, di cui € 4.995,00 per costi della manodopera e € 1.100,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 6.894,74), per un totale di € 38.234,47.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato<sup>18</sup> di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 101370/2026 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073" del Bilancio di previsione 2026-2028. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028 (P.G. n. 84125/2025).

Bologna, 09/04/2026

**Firmato digitalmente**

---

<sup>15</sup> V. nota precedente.

<sup>16</sup> Documentazione acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquistinretepa" - TD Mepa n. 6178320/2026

<sup>17</sup> V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6178320/2026.

<sup>18</sup> V. nota 7.

---

<sup>19</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.