

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1699 DEL 30/07/2026

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE

OGGETTO: 2019EDSCONC11 ALDROVANDI RUBBIANI VIA DON MINZONI BOLOGNA: INTERVENTO DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PIÙ PALESTRA. AFFIDAMENTO AD HERA S.P.A. DELLE FORNITURE DI DUE CONTATORI E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. CUP C38E18000220002 - CIG BC886E137F E BC8863DC26

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Riduce di € 4.845,28 la prenotazione n. 1405/2026¹** assunta ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 3.382,28 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di HERA S.P.A. (codice: 45978) per l'installazione del contatore dell'utenza idrica del nuovo plesso scolastico in corso di costruzione, con allaccio su strada² - codice 2019EDSCONC11 - CUP C38E18000220002 - CIG BC886E137F;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 1.463,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di HERA S.P.A. (codice: 45978) per l'installazione del contatore antincendio derivato dalla linea idrica del nuovo allaccio su strada³ - codice 2019EDSCONC11 - CUP C38E18000220002 - CIG BC8863DC26;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;

¹ Ex Prenotazione n. 100/2023 assunta con determinazione dirigenziale IP 4680/2021 reimputata sul 2024 n. 1799/2024, sul 2025 n. 1601/2025 da ultimo reimputata sul 2026 con Atto del Sindaco n. 24 del 26/02/2026

² Preventivo n°: 0020569332

³ Preventivo n°: 0020569334

- **Ridetermina** come segue il quadro economico di progetto⁴ dando atto che viene ridotta di € 4.845,28 la voce “B7.c Collegio consultivo tecnico” destinata ad integrazione della voce “B3 Allacciamenti ai pubblici servizi”:

A) LAVORI IN APPALTO	
A1 Importo lavorazioni	€ 3.074.168,89
A2 Oneri personale soggetti al ribasso	€ 1.279.206,90
A3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 227.240,15
A4 Importo lavorazioni perizia 1	€ 160.932,74
A5 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso perizia 1	€ 237.376,59
A6 Importo lavorazioni perizia 2	€ 2.599.861,05
A7 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso perizia 2	€ 272.793,76
A8 Compensazione prezzi SAL 1 (IVA esclusa)	€ 1.721,21
A9 Compensazione prezzi SAL 2 (IVA esclusa)	€ 283.442,49
A10 Compensazione prezzi SAL 3 (IVA esclusa)	€ 53.459,34
A11 Importo lavorazioni perizia 3	€ 475.947,28
A12 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso perizia 3	€ 54.052,72
Totale lavori in appalto	
	€ 8.720.203,12
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Lavori in economia	€ 1.070,00
B2 Rilievi, accertamenti, indagini, prove di carico, prove sui materiali (IVA compresa)	€ 12.000,00
B3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 23.975,86
B4 Fornitura arredi per scuola e palestra	€ 0,00
B5.a Incentivo funzioni tecniche (attività di programmazione, responsabile unico del procedimento, direzione lavori, collaudo tecnico amministrativo)	€ 43.912,66
B5.abis Incentivo funzioni tecniche perizia 1	€ 7.994,86
B5.ater Incentivo funzioni tecniche perizia 2	€ 54.272,14
B5.aquater Incentivo funzioni tecniche perizia 3	€ 10.851,72
B5.b Quota fondo innovazione	€ 0,00
B6 Imprevisti (IVA compresa)	€ 0,00
B7 Spese tecniche (IVA e oneri compresi)	

⁴ Da ultimo rideterminato **con determinazione dirigenziale n. 1328 PG** 41986 del 12/06/2026

B7.a Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 290.419,85
B7.abis Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione - perizia 1	€ 21.859,74
B7.ater Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione - perizia 2	€ 98.664,08
B7.aquater Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione - perizia 3	€ 21.092,65
B7.b Servizio di verifica esterna del progetto	€ 32.988,80
B7.c Collegio consultivo tecnico	€ 1.983,34
B7.d Assistenza prelievi gestione pratica ritrovamento amianto nel suolo	€ 4.187,04
B7.e Asseverazione SCIA VVF	€ 8.000,00
B7.ebis Asseverazione SCIA VVF - Perizia 3	€ 21.633,04
B8.a Economie da ribasso sulla voce A1, A2 B7.a) e B7.b) fin. Mutui Bei 18	€ 0,00
B8.b Economie da ribasso sulla voce A1, A2 B7.a) e B7.b) fin. C.M.	€ 0,00
B9. IVA 10% su A1, A2 e A3	€ 458.061,59
B10. IVA 10% su A4 e A5	€ 39.830,93
B11. IVA 10% su A6, A7	€ 287.265,48
B12. IVA 10% su A8	€ 172,12
B13. IVA 10% su A9	€ 28.344,25
B14. IVA 10% su A10	€ 5.345,93
B15. IVA 10% su A11 e A12	€ 53.000,00
Totale somme a disposizione	€ 1.526.926,08
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 10.247.129,20

- affida, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, alla società HERA S.p.A. con sede legale in Viale Carlo Berti Pichat, 2/4 - 40127 Bologna (BO) - (C.F. 04245520376 e P.IVA Gruppo IVA 03819031208), gestore della rete, le forniture dei due contatori sopra riportati necessari nell'ambito dell'intervento di costruzione nuova scuola più palestra presso l'istituto Aldrovandi Rubbiani sito in Via Don Minzoni Bologna;
- dà atto che gli impegni di cui sopra - cod. SIOPE U2.02.01.09.003 - gravano sul capitolo 202740 "Beni immobili - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2026-2028⁵, la

⁵ Approvato con D.C. n. 60 del 22/12/2025 successivamente variato con Atto del Sindaco n. 24 del 26/02/2026 e Delibera di Consiglio n. 28 del 3/6/2026

previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2026, sono finanziati mediante trasferimento regionale (mutui Bei) di fondi statali⁶ e trovano copertura nel quadro economico di progetto sopra rideterminato alla voce "B3 Allacciamenti ai pubblici servizi";

- dà atto che, trattandosi di affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00, relativi a forniture esclusive dal gestore della rete idrica, si procede in deroga al principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace;
- considerata l'esiguità dell'importo contrattuale, che sarà corrisposto all'appaltatore solo a fronte dell'esatto adempimento della prestazione, dispone di non richiedere la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
- dà atto dell'assenza di convenzioni attive per l'approvvigionamento in oggetto;
- dà atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Riccardo Stanzani⁷, che non si trova in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale rispetto all'aggiudicatario⁸;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione dedicata del PIAO 2026-2028 della Città Metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Il 15/11/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 7.200.000,00 e sono state disposte le relative modalità esecutive, prevedendo l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta, espletata avvalendosi del sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Emilia Romagna-SATER, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale, con contratto da stipulare a corpo.

⁶ Decreto interministeriale n. 87 dell'1/2/2019 di autorizzazione alla stipula del mutuo Bei 2018 stipulato il 16/12/2019 (contributi a rendicontazione) - (accertamento n. 543/2026)

⁷ atto di nomina determinazione dirigenziale n. 260 PG 8414 del 14/02/2023. Il CV del RUP è consultabile al link: https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/posizioni_eq/posizioni_eq/posizioni_eq

⁸ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

A seguito della procedura di affidamento di cui sopra (CIG 8977602788), i lavori sono stati aggiudicati⁹ all'Impresa I.TEC srl Costruzioni Generali, C.F./P. IVA 03893860282, con sede legale in Villa del Conte (PD), Via Marsara n. 4, CAP 35010 con un ribasso pari al 25,45%, sull'importo a base di gara di € 6.066.778,43 (di cui € 227.240,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 31/05/2022 e il contratto è stato sottoscritto in data 07/09/2022.

A seguito dell'approvazione delle perizie di variante, resisi necessarie durante l'esecuzione dei lavori, nonché della rideterminazione dei prezzi¹⁰ il quadro economico dell'opera ammonta attualmente ad € 10.247.129,20 e risulta così finanziato:

- 1) € 6.830.000,00 trasferimento regionale (mutui Bei) di fondi statali¹¹;
- 2) € 370.000,00 fondi della Città metropolitana di Bologna – FPV da avanzo destinato agli investimenti¹²;
- 3) € 460.000,00 fondi della Città metropolitana di Bologna – FPV da avanzo destinato agli investimenti¹³;
- 4) € 1.664.643,86 fondi della Città metropolitana di Bologna – FPV da avanzo disponibile¹⁴;
- 5) € 550.000,00 fondi della Città metropolitana di Bologna – da avanzo disponibile¹⁵;
- 6) € 372.485,34 fondi statali trasferiti dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti seguito della rideterminazione dei prezzi ai sensi dell'art. 26 comma 6 bis del D.L. 50/2022¹⁶.

Si rende ora necessario procedere con l'installazione di due distinti contatori per l'utenza idrica e l'utenza antincendio.

È stata positivamente verificata l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, in relazione ai documenti presenti sul FVOE.

Tali interventi devono essere realizzati dalla società HERA S.p.A. (C.F. 04245520376 e P.IVA Gruppo IVA 03819031208), in qualità di gestore della rete idrica interessata dagli allacciamenti, trattandosi di attività che possono essere svolte esclusivamente dal gestore medesimo. Tale società ha prodotto due distinti preventivi rispettivamente di € 3.074,80 oltre iva al 10% pari ad € 307,48 per un totale di € 3.382,28¹⁷ per l'utenza

⁹ Determinazione dirigenziale n. 205 PG 12222 del 28/02/2022

¹⁰ ai sensi dell'art. 26 comma 6 bis del D.L. 50/2022

¹¹ Decreto interministeriale n. 87 dell'1/2/2019 di autorizzazione alla stipula del mutuo Bei 2018 stipulato il 16/12/2019 (contributi a rendicontazione)

¹² Prelievo dal fondo di riserva autorizzato con Atto del Sindaco n. 292 del 9/11/2021

¹³ Variazione di Bilancio approvata con Delibera di Consiglio n. 48 del 24/11/2022

¹⁴ Variazione di Bilancio approvata con Delibera di Consiglio n. 47 del 29/11/2023

¹⁵ Variazione di Bilancio approvata con Delibera di Consiglio n. 28 del 30/7/2025

¹⁶ Lo stanziamento di bilancio comprende anche la somma di € 2.489.023,84 relativa alle istanze di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 presentata al MIT non ancora erogate. Il quadro economico del progetto verrà aggiornato a seguito dell'erogazione di tale somma

¹⁷ PG 52997 del 27/07/2026 Preventivo n°: 0020569332

idrica e di € 1.330,00 oltre iva al 10% pari ad € 133,00 per complessivi € 1.463,00 per l'utenza antincendio¹⁸.

Il sottoscritto approva pertanto i due affidamenti sopra descritti ad HERA S.p.A. con sede legale in Viale Carlo Berti Pichat, 2/4 - 40127 Bologna (BO) - (C.F. 04245520376 e P.IVA Gruppo IVA 03819031208) per l'importo sopra riportato.

In ragione delle difficoltà di ricorso alle Piattaforme di Approvvigionamento Digitale (PAD) a disposizione di questa Amministrazione, i CIG relativi ai presenti affidamenti sono stati acquisiti attraverso l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di ANAC¹⁹, anche per garantire il pieno rispetto del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023.

L'onere relativo ai presenti affidamenti trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico di progetto sopra riportato alla voce "*B3 Allacciamenti ai pubblici servizi*" capitolo 202740 "Beni immobili - Cdc 072" del bilancio di previsione 2026-2028²⁰ e gli stessi sono finanziati come indicato nel dispositivo.

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" dalla Dirigente del Settore Appalti per le Infrastrutture, Dott.ssa Federica Castagnoli²¹, in sostituzione del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Dott. Ing. Massimo Biagetti.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028 (P.G. n. 84125/2025).

Bologna, 30/07/2026

**Firmato digitalmente
CASTAGNOLI FEDERICA** ²²

¹⁸ PG 52998 del 27/07/2026 Preventivo n°: 0020569334

¹⁹ Come consentito, per questo importo, in virtù della proroga *sine die* concessa con il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 giugno 2025.

²⁰ V. nota 5

²¹ In forza di delega PG 45336 del 24/06/2026.

²² Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del

