

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1833 DEL 21/08/2026

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE
SERVIZIO MANUTENZIONE E GESTIONE SCUOLE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO DI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 EURO ALLA CASTALDI COSTRUZIONI SRLS DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NR. 37 PERSIANE IN LEGNO, CON MESSA IN SICUREZZA, VERIFICA E SISTEMAZIONE CARDINI SMURATI, RIPRISTINO DELLE MURATURE ESISTENTI E FORNITURA E POSA IN OPERA DI NR. 2 INFISSI PRESSO L'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE EFREM NOBILI IN STRADELLO DEI CARABINIERI N. 2 - 40062 MOLINELLA (BO) DI COMPETENZA CMBO - CIG BCAE4F9D91

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 19.584,01 sul Cap. S 101370/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di CASTALDI COSTRUZIONI SRLS (C.F. - P.IVA 03730881202), (codice: 45268) per LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NR. 37 PERSIANE IN LEGNO, CON MESSA IN SICUREZZA, VERIFICA E SISTEMAZIONE CARDINI SMURATI, RIPRISTINO DELLE MURATURE ESISTENTI E FORNITURA E POSA IN OPERA DI NR. 2 INFISSI PRESSO L'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE EFREM NOBILI IN STRADELLO DEI CARABINIERI N. 2 - 40062 MOLINELLA (BO) DI COMPETENZA CMBO - CIG BCAE4F9D91. CIG: BCAE4F9D91 - CUP: ;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione.
- affida¹, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione ordinaria di nr. 37 persiane in legno, con messa in sicurezza, verifica e sistemazione cardini smurati, ripristino delle murature esistenti e fornitura e posa in opera di nr. 2 infissi presso l'Istituto Tecnico Commerciale Efrem Nobili in Stradello dei Carabinieri n. 2 - 40062 Molinella (BO) di competenza della Città metropolitana di Bologna, alla CASTALDI COSTRUZIONI SRLS (C.F. - P.IVA 03730881202), con sede legale in Via Canali e Crociali n. 11/2, 40010 - Bentivoglio (BO), per l'importo di € 16.052,47, di cui € 10.536,73 per

¹ Art. 107 D. Lgs. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

costi della manodopera e € 1.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 3.531,54), per un totale di € 19.584,01 – CIG BCAE4F9D91;

- dà atto che l'impegno di cui sopra (cod. SIOPE U.1.03.02.09.008), finanziato con fondi della Città metropolitana di Bologna, trova copertura sul capitolo 101370 /2026 ("Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072") del Bilancio di previsione 2026-2028² e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2026;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- nomina quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, la Dott.ssa Ing. Maria Grazia Schiavone del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale³ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento⁴;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace⁵;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2026-2028 della Città metropolitana di Bologna⁶;
- dà atto, all'esito della verifica in BDNCP, del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 36/2023;
- dà atto che non esistono convenzioni attive di Consip / di Intercenter / del Soggetto aggregatore Città Metropolitana di Bologna utilizzabili relative ai lavori in oggetto;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Il Servizio Manutenzione e Gestione Scuole ha come compito istituzionale la manutenzione ordinaria sugli edifici scolastici di competenza della Città metropolitana.

² Approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026- 2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025).

³ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

⁴ Dichiarazione in atti al PG 55889 del 07/08/2026.

⁵ Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

⁶ Atto del Sindaco metropolitano n. 30 del 12/03/2026

Come segnalato dal RUP⁷, per garantire tale attività si rende necessaria l'esecuzione dell'intervento manutentivo (manutenzione ordinaria ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. a) D.P.R. 380/2001) di nr. 37 persiane in legno, con messa in sicurezza, verifica e sistemazione cardini smurati, ripristino delle murature esistenti e fornitura e posa in opera di nr. 2 infissi presso l'Istituto Tecnico Commerciale Efrem Nobili in Stradello dei Carabinieri n. 2 - 40062 Molinella (BO) di competenza della Città metropolitana di Bologna.

L'importo totale del sopracitato intervento risulta pertanto stimato in, in € 16.060,00 (IVA 22 % esclusa) di cui € 10.542,00 per costi della manodopera soggetti a ribasso ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Il tempo di esecuzione è fissato in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

A seguito di indagine di mercato, effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico CASTALDI COSTRUZIONI SRLS (C.F. - P.IVA 03730881202), con sede legale in Via Canali e Crociali n. 11/2, 40010 - Bentivoglio (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritto al bando MePA di riferimento⁸.

In data 04/08/2026 è stata quindi avviata una trattativa diretta⁹ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 15.060,00¹⁰.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta¹¹ indicando un ribasso dello 0,05 % sul predetto importo a base d'asta, ovvero di € 07,53, comunque ritenuto congruo.

L'operatore economico ha attestato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale¹², di talché, in applicazione dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso degli stessi, secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 159 del 30/01/2026.

Contestualmente la medesima impresa ha dichiarato¹³ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ha sottoscritto per accettazione il Patto di integrità della Città metropolitana di Bologna¹⁴.

⁷ V. Relazione in atti al PG 56030 del 10/08/2026. Disciplinare di gara al PG 56031 del 10/08/2026

⁸ V. nota precedente.

⁹ Trattativa diretta MePA identificata al n. 6508180/2026.

¹⁰ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 6508180/2026, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹¹ Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6508180/2026.

¹² V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6508180/2026.

¹³ V. nota precedente.

¹⁴ Documentazione acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquistinretepa" - TD Mepa n. 6508180/2026.

L'operatore economico ha altresì dichiarato¹⁵ di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, ovvero il "F018 Piccole e Medie Imprese (PMI) del settore edili ed affini", in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 dei lavori in oggetto alla CASTALDI COSTRUZIONI SRLS (C.F. - P.IVA 03730881202), con sede legale in Via Canali e Crociali n. 11/2, 40010 - Bentivoglio (BO), per l'importo di € 16.052,47, di cui € 10.536,73 per costi della manodopera e € 1.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 3.531,54), per un totale di € 19.584,01.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato¹⁶ di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 101370 /2026 ("Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072") del Bilancio di previsione 2026-2028. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028 (P.G. n. 84125/2025).

Bologna, 21/08/2026

Firmato digitalmente
BIAGETTI MASSIMO¹⁷

¹⁵ V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6508180/2026.

¹⁶ V. nota 7.

¹⁷ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento

costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.