CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

Fasc. 09.03.02/123/2026
I.P. 5621/2026

# DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 2361 DEL 02/11/2026

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

**OGGETTO**: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO A OTTORINO NONFARMALE S.R.L. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PORTALE DI INGRESSO DELL'IMBARCADERO NEL PARCO STORICO DI "VILLA SMERALDI" - MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA - VIA SAN MARINA 35 - SAN MARINO DI BENTIVOGLIO - COMUNE DI BENTIVOGLIO - CIG BD3F3B47AA

## Il Dirigente/Funzionario delegato

## DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 56.217,40 sul Cap. S 101470/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di OTTORINO NONFARMALE S.R.L. (codice: 44268) per LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PORTALE DI INGRESSO DELL'IMBARCADERO NEL PARCO STORICO DI "VILLA SMERALDI" - MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA - VIA SAN MARINA 35 - SAN MARINO DI BENTIVOGLIO - COMUNE DI BENTIVOGLIO - CIG BD3F3B47AA;

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 821,70 sul Cap. S 101470/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073 (Cod. SIOPE 1030209008) per Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, commi 3 e 4, D.Lgs. 36/2023);

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 205,43 sul Cap. S 101470/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073 (Cod.

SIOPE 1030209008) per Quota fondo innovazione 20% (art. 45, commi 5 e 6, D.Lgs. 36/2023;

- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione.

- approva[1] il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza del portale di ingresso dell'imbarcadero nel parco storico di "Villa Smeraldi" – Museo della civiltà contadina – Via San Marina 35 – San Marino di Bentivoglio, dell'importo di € **57.519,25** e contenuto in atti[2] al fascicolo 09.03.02/123/2026 -– CIG BD3F3B47AA;
- **dà atto che la spesa complessiva di Euro 57.519,25** è finanziata con fondi della Città Metropolitana di Bologna e trova copertura sul capitolo S 101470/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073 (Cod. SIOPE 1030209008) del Bilancio di previsione 2026-2028[3] (cod. SIOPE 1030209008), con previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2026 e che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- dà atto che non sussiste un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023;
- affida, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, i relativi lavori a **OTTORINO NONFARMALE SRL** (C.F. 03513680375 - P.IVA 00629561200), con sede legale in via Pasubio 11 – 40068 San Lazzaro di Savena (BO) per l'importo di € 51.106,73 di cui € 19.999,50 per costi della manodopera ed € 1.406,80 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10% pari ad € 5.110,67, per un totale di € 56.217,40 – CIG BD3F3B47AA;
- dà atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre, che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria prevalente OS2A – classifica I), avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dello schema di lettera commerciale unito ai documenti di progetto, in atti al fascicolo citato;
- dispone di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai

[1] Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.
[2] PG 65812/2026.
[3] Approvato con Delibera di Consiglio n. 60 del 22/12/2025. Intervento non previsto nel programma triennale opere Pubbliche 2026/2028 ed Elenco annuale dei lavori 2026 poiché l'importo lavori è inferiore a 150.000,00 euro (come previsto all'art. 37, comma 2 del D. Lgs. 36/2023).

sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, per le ragioni indicate in motivazione;

- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Ing. Riccardo Stanzani, Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Istituzionale[4], che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale[5] rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento;
- nomina quale Direttore dei Lavori, con i compiti specificati dall'art. 1, comma 2 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Antonella Tartaro, funzionaria del Settore Edilizia Scolastica e Istituzionale;
- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo, è composto da:
  - **Programmazione della spesa per investimenti:**
    - ϖ Dirigente Federica Castagnoli, Primo collaboratore amministrativo Emanuela Preci, Secondo collaboratore amministrativo Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;
  - **Redazione del progetto:**
    - ϖ Antonella Tartaro;
  - **Verifica del progetto ai fini della validazione**
    - ϖ RUP Riccardo Stanzani; Primo collaboratore amministrativo Ada Ludovica Barlone;
  - **Responsabile unico del progetto e collaboratori fase affidamento e predisposizione dei documenti di gara:**
    - ϖ RUP Riccardo Stanzani, Primo collaboratore amministrativo Ada Ludovica Barlone; Secondo collaboratore amministrativo Cristina Teglia, Sara Argentina;
  - **Responsabile unico del progetto e collaboratori fase esecuzione:**
    - ϖ RUP Riccardo Stanzani; Collaboratore tecnico Antonella Tartaro; Primo collaboratore amministrativo Ivo Giuliante, Beatrice Ferrari, Arianna Bianchini, Sabrina Croci, Silvia Marchetta; Secondo collaboratore amministrativo Giuseppe Dalleo, Martina Monaco, Emanuela Preci, Paolo Miki Sartore;

[4] Il CV del RUP è consultabile al seguente link: https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Riccardo_Stanzani

[5] Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023. Autodichiarazione del RUP in atti al PG 65812/2026.

- **Direzione dei lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione**
  - ϖ Direttore dei lavori Antonella Tartaro;
- **Regolare esecuzione/Collaudo tecnico amministrativo:**
  - ϖ CRE: Antonella Tartaro;

- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto, all'esito della verifica in BDNCP, del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 36/2023;
- dà atto che non esistono convenzioni attive di Consip/di Intercenter/del Soggetto aggregatore Città Metropolitana di Bologna utilizzabili relative ai lavori in oggetto;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2026-2028 della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

## MOTIVAZIONE

Il Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale[6] ha presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.02/107/2026) che prevede l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria (art. 3, comma 1, lett. a) D.P.R. 380/2001). L'intervento è finalizzato alla manutenzione e alla messa in sicurezza del portale di ingresso dell'imbarcadero nel parco storico di "Villa Smeraldi" – Museo della civiltà contadina – Via San Marina 35 – San Marino di Bentivoglio – Comune di Bentivoglio, per l'importo di Euro 57.519,25.

Il progetto è composto, oltre che dallo schema di contratto in atti al fascicolo citato, dai seguenti elaborati:

1. relazione storica e tecnico-illustrativa;
2. relazione tecnica e capitolato tecnico
3. elaborato grafico: tavola unica;
4. scheda di progetto.

e risulta di importo complessivo pari a Euro 57.519,25, così suddiviso:

**A) LAVORI IN APPALTO**

[6] Progettista generale: Arch. Antonella Tartaro.

| | | |
|---|---|---|
| A1 Importo lavorazioni | € | 49.949,68 |
| *di cui* Costo per il personale soggetto a ribasso | € | 20.100,00 |
| A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € | 1.406,80 |
| **Totale lavori in appalto** | **€** | **51.356,48** |
| **B) SOMME A DISPOSIZIONE** | | |
| B1.1 Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, commi 3 e 4, D.Lgs. 36/2023) | € | 821,70 |
| B1.2 Quota fondo innovazione - 20% (art. 45, commi 5 e 6, D.Lgs. 36/2023) | € | 205,43 |
| B2 IVA 10% sul totale lavori in appalto | € | 5.135,64 |
| **Totale somme a disposizione** | **€** | **6.162,77** |
| **IMPORTO TOTALE DI PROGETTO** | **€** | **57.519,25** |

Non ricorrono i presupposti di applicabilità dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente per quanto concerne la nomina dei Coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, come attestato in sede di progettazione[7].

Il progetto è stato verificato e validato[8] in applicazione di quanto previsto dagli artt. 42 del D.Lgs. 36/2023 e 34, comma 2, lett. d), Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

Il documento di verifica[9], avente esito positivo, accerta che l'intervento è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9 della L.r. 15/2013.

Il progettista attesta che l'intervento prevede esclusivamente opere non strutturali (ONS), che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

Non è stata possibile una suddivisione in lotti nel rispetto dei princìpi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, in quanto l'esiguità dell'opera non va a pregiudicare l'affidamento anche a imprese così qualificate.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal RUP, e nel rispetto del principio di

[7] Vedi nota 2.
[8] P.G. 65971/2026.
[9] Vedi nota precedente.

rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori è stato individuato l'operatore economico **OTTORINO NONFARMALE SRL** (C.F. 03513680375 - P.IVA 00629561200), con sede legale in via Pasubio 11 – 40068 San Lazzaro di Savena (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'effettuazione degli stessi, nonché iscritto al bando MePA di riferimento[10].

In data 01/10/2026 è stata quindi avviata una trattativa diretta[11] sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'Impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 49.949,68[12], comprensivo di oneri per la manodopera per € 20.100,00.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta, presentando un ribasso dell'0,50%, ritenuto congruo[13].

Contestualmente l'operatore economico ha dichiarato[14] di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, nonché di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale F058 "per i lavoratori della piccola e media industria del legno, del sughero, del mobile, dell'arredamento e per le industrie boschive e forestali"[15], che, ai sensi dell'art. 11, commi 1 e 2, D. Lgs. 36/2023, rappresenta il CCNL stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale – nella specie UNITAL CONFAPI (Unione Nazionale Industrie del Legno, della Carta e dell'Arredamento) dal lato datoriale, FENEAL UIL, FILCA CISL, FILLEA CGIL dal lato dei lavoratori – nonché quello il cui ambito di applicazione – nella specie il settore dell'industria del legno e del sughero– risulta più strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto. In conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, pertanto, il predetto CCNL viene riconosciuto e indicato da questa Amministrazione quale quello effettivamente applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in oggetto, in sostituzione e rettifica del diverso CCNL erroneamente indicato in atti[16].

Si dà atto che l'impresa ha sottoscritto il Patto di integrità, in sede di presentazione dell'offerta[17].

[10] Relazione RUP in atti al PG 65812/2026.
[11] Trattativa diretta MePA identificata al n. 6617509.
[12] Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 6617509 pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".
[13] Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6617509.
[14] V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", trattativa diretta n. 6617509.
[15] V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6617509.
[16] V. Disciplinare della trattativa diretta conservato sulla piattaforma "Acquistinretepa" (RDO n. 6617509).
[17] Documento acquisito e conservato sulla piattaforma "Acquistinretepa", trattativa diretta n. 6617509

Il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico è stato positivamente verificato[18].

Si procede pertanto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023, dei lavori in oggetto a **OTTORINO NONFARMALE SRL** (C.F. 03513680375 - P.IVA 00629561200), con sede legale in via Pasubio 11 – 40068 San Lazzaro di Savena (BO), per l'importo di € 51.106,73, di cui € 19.999,50 per costi della manodopera ed € 1.406,80 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10% pari ad € 5.110,67, per un totale di € 56.217,40 – CIG BD3F3B47AA.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Considerata l'ampia esperienza pregressa nel settore e la dimostrata affidabilità nell'esecuzione di precedenti commesse da parte dell'operatore economico aggiudicatario, si è valutato[19] di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

All'esito di tale affidamento, il quadro economico di progetto è rideterminato come segue, senza variazione dell'importo finale:

| | | |
|---|---|---|
| **A) LAVORI IN APPALTO** | | |
| A.1 Importo lavorazioni | € | 49.699,93 |
| *di cui* Costo per il personale soggetto a ribasso | € | 19.999,50 |
| A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € | 1.406,80 |
| **Totale lavori in appalto** | **€** | **51.106,73** |
| **B) SOMME A DISPOSIZIONE** | | |
| B1.1 Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, commi 3 e 4, D.Lgs. 36/2023) | € | 821,70 |
| B1.2 Quota fondo innovazione – 20% (art. 45, commi 5 e 6, D.Lgs. 36/2023) | € | 205,43 |
| B2 IVA 10% sul totale lavori in appalto | € | 5.110,67 |
| **Totale somme a disposizione** | **€** | **6.137,80** |
| **C) ECONOMIE DA RIBASSO su A (IVA compresa)** | **€** | **274,72** |
| **IMPORTO TOTALE DI PROGETTO** | **€** | **57.519,25** |

[18] Scheda riepilogativa dei controlli sull'aggiudicatario in atti al PG 69999 del 16/10/2026.
[19] V. nota 10.

L’onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo S 101470/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073 (Cod. SIOPE 1030209008) del Bilancio di previsione 2026-2028. Tale spesa è finanziata con Fondi della Città Metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all’art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”.

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025);
- l’atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028 (P.G. n. 84125/2025).

Bologna, 02/11/2026

**Firmato digitalmente**
***BIAGETTI MASSIMO*** [20]

[20] Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.