CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

Fasc. 09.03.02/130/2026
I.P. 6047/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 2512 DEL 19/11/2026

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO DI IMPORTO SUPERIORE A 40.000,00 EURO A SAL.CO.TEC S.R.L. DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE BAGNI E SPAZI ACCESSORI ALL'ATTIVITÀ DIDATTICA NELLA PALESTRA ISTITUTO MANFREDI TANARI - VIALE FELSINA, 40 BOLOGNA. CIG: BDAC4EFD5A

Il Dirigente/Funzionario delegato

DECISIONE

1) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 57.992,50 sul Cap. S 101370/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di SAL.CO.TEC. S.R.L. (codice: 51405) per INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE BAGNI E SPAZI ACCESSORI ALL'ATTIVITÀ DIDATTICA NELLA PALESTRA ISTITUTO MANFREDI TANARI - VIALE FELSINA, 40 BOLOGNA. CIG: BDAC4EFD5A;

2) **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione.

3) affida[1], ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, degli interventi di riqualificazione bagni e spazi accessori all'attività didattica nella palestra Istituto Manfredi Tanari - Viale Felsina, 40 Bologna, a SAL.CO.TEC S.R.L. (C.F. e P.I. 10122961211), con sede legale in Cardito (Prov. NA) CAP 80024, in Via Murillo de Petti n. 8, per l'importo di € 47.534,84, di cui € 13.399,21 per costi della manodopera e € 2.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 10.457,66), per un totale di

1 Art. 107 D. Lgs. 267/2000 – art. 23 del Regolamento di organizzazione.

€ 57.992,50 – CIG BDAC4EFD5A;

4) dà atto che l'impegno di cui sopra (cod. SIOPE 1030209008), è finanziato con fondi della Città metropolitana di Bologna, trova copertura sul capitolo 101370/2026 - "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2026-2028[2] e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2026;
5) dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
6) dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
7) dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
8) dà atto che il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è l'Ing. Maria Grazia Schiavone[3] funzionaria del Servizio manutenzione e gestione scuole, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale[4] rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento[5];
9) dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
10) dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace[6];
11) dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2026-2028 della Città metropolitana di Bologna;
12) dà atto, all'esito della verifica in BDNCP, del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 36/2023;
13) dà atto che non esistono convenzioni attive di Consip / di Intercenter / del Soggetto aggregatore Città Metropolitana di Bologna utilizzabili relative ai lavori in oggetto;
14) informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale

2 Approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026 - 2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025).
3 Il CV del RUP è consultabile al seguente link:
https://strumenti.cittametropolitana.bo.it/L190/?search=&idSezione=568309&activePage=&sort=&id=570933
4 Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023
5 Dichiarazione in atti al PG 70673/2026
6 Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Il Settore Edilizia Scolastica e Istituzionale ha come compito istituzionale la progettazione e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici.
Per garantire tali attività, si rende necessario procedere all'esecuzione degli interventi di lavori di manutenzione ordinaria (art. 3, comma 1, lett. a) D.P.R. 380/2001) riguardanti la riqualificazione bagni e spazi accessori all'attività didattica nella palestra Istituto Manfredi Tanari - Viale Felsina, 40 Bologna.

Gli interventi prevedono l'adeguamento di impianto elettrico, impianto riscaldamento, riqualificazione bagni e spogliatoi palestra dell'Istituto di cui in oggetto.

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato[7] l'operatore economico SAL.CO.TEC S.R.L. (C.F. e P.I. 10122961211), con sede legale in Cardito (Prov. NA) CAP 80024, in Via Murillo de Petti n. 8, in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritto al bando MePA di riferimento[8].

In data 20/10/2026 è stata quindi avviata una trattativa diretta[9] sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta economica sull'importo a base d'asta di € 45.261,15, di cui € 13.399,21 per costi della manodopera.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta[10] formulando un ribasso percentuale del 0,5% sull'importo a base d'asta.

Contestualmente la medesima impresa ha dichiarato[11] di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ha sottoscritto per accettazione il Patto di integrità della Città metropolitana di Bologna[12].

7 Relazione RUP pg 70673/2026
8 V. Trattativa diretta MePA identificata al n. 6674729
9 V. nota precedente
10 Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 6674729.
11 V. nota precedente.
12 Documentazione acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquistinretepa" - TD Mepa n. 6674729

L’operatore economico ha altresì dichiarato[13] di applicare al personale dipendente impiegato nell’appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, ovvero il CCNL F018, in conformità all’art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023.

L’affidatario ha dichiarato il possesso dei necessari requisiti di legge[14].

Il possesso dei requisiti in capo all’offerente è stato verificato positivamente[15].

Si procede pertanto all’affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 dei lavori in oggetto a SAL.CO.TEC S.R.L. (C.F. e P.I. 10122961211), con sede legale in Cardito (Prov. NA) CAP 80024, in Via Murillo de Petti n. 8, per l'importo di € 47.534,84, di cui € 13.399,21 per costi della manodopera e € 2.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 10.457,66), per un totale di € 57.992,50.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato[16] di non richiedere la garanzia definitiva per l’esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell’art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L’onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 101370 /2026 “Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072” del Bilancio di previsione 2026-2028. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all’art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”.

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

---

13 V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma “Acquistinretepa”, Trattativa diretta n. 6674729.
14 Documentazione acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale “Acquistinretepa” - TD Mepa n. 6674729
15 V. scheda riepilogativa dei controlli sull’aggiudicatario in atti al P.G. 73670/2026
16 V. nota 9.

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 22/12/2025 - Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028 e allegati (P.G. n. 84693/2025);
- l’atto del Sindaco metropolitano n. 252 del 22/12/2025 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028 (P.G. n. 84125/2025).

Bologna, 19/11/2026

Firmato digitalmente
BIAGETTI MASSIMO [17]

[17] Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.