

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E PROTEZIONE

Fasc. 09.03.01.01/68/2022

I.P. 7140/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 2982 DEL 30/12/2022

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E
PROTEZIONE

OGGETTO: 2023EDISTNC02 - AFFIDAMENTO A SGLAB SRL DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RUP ATTINENTI IL COMPLETAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI GENERALE IMPIANTISTICA E STRUTTURALE E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PUNTO DI RISTORO PRESSO L'ISTITUZIONE VILLA SMERALDI SEDE DEL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, VIA SAN MARINA 35, S. MARINO DI BENTIVOGLIO (BO)

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 81.331,65 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) anno 2023 in favore di SGLAB S.R.L. (codice: 26249) per 2023EDISTNC02- SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RUP ATTINENTI IL COMPLETAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI GENERALE IMPIANTISTICA E STRUTTURALE E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PUNTO DI RISTORO PRESSO L'ISTITUZIONE VILLA SMERALDI SEDE DEL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, VIA SAN MARINA 35, S. MARINO DI BENTIVOGLIO (BO). CIG: 9575605738 - CUP: C25I22002750003.

- **Dispone la Prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 1.118.668,35 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) anno 2023 per 2023EDISTNC02-INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PUNTO DI RISTORO PRESSO L'ISTITUZIONE VILLA SMERALDI SEDE DEL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, VIA SAN MARINA 35, S. MARINO DI BENTIVOGLIO (BO) - CUP: C25I22002750003.
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 40.077,27 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) anno 2024 in favore di SGLAB S.R.L. (codice: 26249) per 2023EDISTNC02- SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RUP ATTINENTI IL COMPLETAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI GENERALE IMPIANTISTICA E STRUTTURALE E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PUNTO DI RISTORO PRESSO L'ISTITUZIONE VILLA SMERALDI SEDE DEL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, VIA SAN MARINA 35, S. MARINO DI BENTIVOGLIO (BO). CIG: 9575605738 - CUP: C25I22002750003.
- **Dispone la Prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 759.922,73 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) anno 2024 per 2023EDISTNC02-INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PUNTO DI RISTORO PRESSO L'ISTITUZIONE VILLA SMERALDI SEDE DEL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, VIA SAN MARINA 35, S. MARINO DI BENTIVOGLIO (BO)- CUP: C25I22002750003.
- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- affida, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e s.m.i., a SGLAB s.r.l. (C.F. / P.IVA 02083771200) con sede legale e domicilio fiscale in Via delle Tofane 38/A 40134 Bologna, il servizio di ingegneria e architettura per l'attività di supporto al RUP attinenti il completamento della progettazione esecutiva e per la direzione dei lavori generale impiantistica e strutturale e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di realizzazione del nuovo punto di ristoro presso l'Istituzione Villa Smeraldi sede del Museo della Civiltà Contadina, via San Marina 35, S. Marino di Bentivoglio (BO), sulla base dello schema di contratto allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, per l'importo contrattuale di € 95.687,99 oltre oneri previdenziali 4% (€ 3.827,52) ed IVA al 22% (€ 21.893,41) per un totale di € 121.408,92 - CIG 9575605738;

- dà atto che gli impegni e le prenotazioni sopra indicati sono finanziati mediante FPV¹ da avanzo di amministrazione disponibile graveranno sul Cap. 201330 «Beni Immobili - Cdc 073» del bilancio previsione 2022-2024² coerente con il bilancio di previsione 2023-2025³ - cod. SIOPE U.2.02.01.09.018 e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è la seguente:
 - impegno € 81.331,65 servizio di ingegneria di cui all'oggetto previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica anno 2023;
 - prenotazione € 1.118.668,35 previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica anno 2023;
 - impegno € 40.077,27 servizio di ingegneria di cui all'oggetto previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica anno 2024;
 - prenotazione € 759.922,73 previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica anno 2024;
- dà atto altresì che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Ing. Riccardo Stanzani⁴, che non si trova in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale rispetto all'aggiudicatario⁵;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

La Città metropolitana di Bologna è proprietaria del complesso storico di Villa Smeraldi, sito a San Marino di Bentivoglio (BO), ove si trova il Museo della Civiltà Contadina, gestito dall'omonima Istituzione "Villa Smeraldi", ente strumentale della medesima Città metropolitana.

Gli obiettivi dell'Istituzione sono la promozione della riscoperta di un'antica cultura e di antiche tradizioni proprie di quel territorio, attraverso la realizzazione di servizi e attività che favoriscano e amplino la conoscenza del Museo, in un contesto che rafforzi il legame con il medesimo del complesso storico denominato "Villa Smeraldi".

Il progetto di valorizzazione⁶ del complesso storico denominato "Villa Smeraldi" e destinato a fini ricreativi e culturali prevede tra l'altro anche l'ampliamento del

¹ Avanzo applicato con D.C. n. 48 del 24/11/2022 - FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 a), b), d) Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011

² Approvato con D.C. n. 2 del 26/01/2022 successivamente variato con D.C. n. 48 del 24/11/2022

³ Approvato con delibera consiliare n. 65 del 21/12/2022

⁴ determinazione dirigenziale n. 2598/2022 - PG 73214 / 2022 del 02/12/2022

⁵ Come previsto al paragrafo 9.A.5 del vigente PTPCT nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida A.n.a.c. n. 15. Dichiarazione in atti al PG 78582 del 28/12/2022

⁶ Vedasi atto del Sindaco metropolitano n. 254 del 17/12/2019 "Definizione degli indirizzi per la valorizzazione del complesso museale di Villa Smeraldi".

fabbricato ospitante il punto di ristoro, denominato “La Fragola”, con il precipuo fine di incrementare e consolidare la fruizione dell’intero complesso, al fine di perseguire gli obiettivi di promozione del patrimonio storico e culturale, nonché di rispondere a esigenze di solidarietà sociale, nel quadro di una legislazione nazionale e regionale a esse sempre più attenta.

Per raggiungere tale obiettivo si è, in primo luogo, proceduto all’aggiudicazione a SGLAB s.r.l. (C.F. / P.IVA 02083771200) della progettazione esecutiva dell'ampliamento del fabbricato attualmente ospitante il punto ristoro⁷.

A seguito di nuove diverse valutazioni l’Ente ha poi deciso di finanziare con fondi propri l’intervento di realizzazione del nuovo punto di ristoro affidandone la relativa esecuzione con apposita procedura di appalto, separata da quella per l’affidamento della gestione dei servizi di ospitalità.

In questa nuova ipotesi si ritiene ora necessario affidare al medesimo soggetto il servizio di ingegneria e architettura riguardante l’attività di supporto al RUP per il completamento della progettazione, in particolare per quanto attiene l’ottenimento dei pareri degli enti competenti sul progetto esecutivo inizialmente previsto a carico del concessionario.

In considerazione dei carichi di lavoro del personale dell’Area Sviluppo delle Infrastrutture, si è ritenuto di affidare all’esterno la relativa direzione lavori nonché il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione che, per ragioni di opportunità, si ritiene di affidare al medesimo soggetto che ha svolto la progettazione dell’intervento.

L’importo delle prestazioni è stato determinato con riferimento ai parametri e ai criteri individuati dal Decreto Ministeriale 17 giugno 2016⁸ in € 97.840,48⁹, esclusi oneri previdenziali ed IVA.

La società SGLAB s.r.l., interpellata al riguardo, ha confermato il ribasso del 2% praticato in occasione dell’affidamento iniziale, praticando un miglioramento di 0,2% al fine di non procedere alla costituzione della garanzia definitiva di cui all’art. 103 del D. Lgs. 50/2016, in applicazione del comma 11, prima parte, del medesimo articolo¹⁰.

Si ritiene pertanto di affidare a SGLAB s.r.l. (C.F. / P.IVA 02083771200), in possesso dei necessari requisiti¹¹, con sede legale e domicilio fiscale in Via delle Tofane 38/A 40134 Bologna, il servizio di ingegneria e architettura di cui trattasi sulla base dello schema di

⁷ PG 78285 del 23/12/2021 - IP 5215/2021

⁸“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art.24, comma 8, del D.Lgs n.50 del 2016”.

⁹ Allegato 1 PG 78582 del 28/12/2022

¹⁰ Allegato 2 PG 78582 del 28/12/2022

¹¹ Documentazione in atti ai fascicoli 9.3.1.1/68/2022, 9.1.2/2/2022, 9.1.2/5/2022

contratto allegato al presente provvedimento, per l'importo, ritenuto congruo di € 95.687,99 oltre oneri previdenziali 4% (€ 3.827,52) ed IVA al 22% (€ 21.893,41) per un totale di € 121.408,92.

La scadenza dell'obbligazione della prestazione è prevista nell'annualità 2023 per € 81.331,65 e nell'anno 2024 per € 40.077,27, gli importi gravano sul Cap. 201330 «Beni Immobili - Cdc 073» del bilancio previsione 2022-2024¹² coerente con il bilancio di previsione 2023-2025¹³ e sono finanziati come indicato nel dispositivo.

La presente determinazione è esclusa dalle disposizioni contenute nel Regolamento dell'ente per l'ordinamento degli uffici e dei servizi, ai sensi dell'art. 60 comma 2 lettera b) del regolamento stesso.

Le prenotazioni indicate nel dispositivo vengono conservato nel fondo pluriennale vincolato ai sensi del punto 5.4.9 a), b), d) Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011¹⁴.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Allegati: schema di contratto e n. 1 parcella

Si richiamano:

- Delibera di Consiglio n. 2 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e allegati ufficiali.
- Atto del Sindaco metropolitano n. 10 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2024.

Bologna, 30/12/2022

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO¹⁵

¹² Vedi nota 2

¹³ Vedi nota 3

¹⁴ Contratto appalto lavori PG 54312 del 07/09/2022

¹⁵ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.