

Città metropolitana di Bologna

ATTO DEL SINDACO METROPOLITANO

L'anno 2021, il giorno ventitre Novembre, alle ore 11:30 presso gli uffici della Città metropolitana, il Sindaco MATTEO LEPORE, ha proceduto all'adozione del seguente atto, con l'assistenza del Segretario Generale Dr. ROBERTO FINARDI, ai sensi dell'art. 38, comma 2, dello statuto della Città metropolitana.

ATTO N.300 - I.P. 4398/2021 - Tit./Fasc./Anno 8.2.7.2.0.0/5/2020

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

U.O. AMMINISTRATIVA E ORGANIZZATIVA (Area pianificazione territoriale)

Comune di Calderara di Reno Accordo Operativo con valenza di Piano Urbanistico Attuativo inerente l'attuazione dell'ambito urbanistico APR.CA II. Richiedenti: RODA METALLI S.R.L. Ubicazione: VIA CADUTI DI USTICA Loc. BARGELLINO. Determinazioni di competenza della Città metropolitana.

Città metropolitana di Bologna

Area Pianificazione Territoriale

Oggetto: Comune di Calderara di Reno. Accordo Operativo con valenza di Piano Urbanistico Attuativo inerente l'attuazione dell'ambito urbanistico APR.CA II.
Richiedenti: RODA METALLI S.R.L. Ubicazione: VIA CADUTI DI USTICA Loc. BARGELLINO. Determinazioni di competenza della Città metropolitana.

IL SINDACO METROPOLITANO

Decisione:

- 1) Formula, in qualità di Rappresentante della Città metropolitana di Bologna, individuata come autorità competente, il Parere motivato in esito alla procedura di Valutazione Ambientale (VAS/Valsat) prevista nell'ambito del procedimento di approvazione della proposta di Accordo Operativo attuazione ambito ANS_C2.1 del Piano Strutturale Comunale, sulla base delle considerazioni e motivazioni contenute nella Relazione istruttoria¹, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);
- 2) Dispone la consegna al Comitato Urbanistico Metropolitano (in prosieguo CUM), nella medesima seduta, del parere previsto in merito alla verifica di compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio, che si allega alla suddetta Relazione istruttoria;
- 3) Dispone la consegna del presente atto e dei suoi allegati costitutivi al CUM, convocato nella seduta del 26 novembre 2021, ai fini della espressione del parere di competenza ai sensi di legge.

Motivazioni:

¹ Acquisita agli atti con prot. n. 69166 del 17.11.2021.

Il Comune di Calderara di Reno ha avviato² il procedimento di approvazione dell'Accordo operativo a seguito di atti deliberativi, indicati nel dettaglio nella Relazione istruttoria che si richiama, dandone comunicazione alla Città metropolitana di Bologna³ per gli adempimenti di competenza del CUM⁴.

Si applicano al presente procedimento urbanistico l'art. 38 e l'art. 47 L.R. n. 24/2017. L'Ente⁵ ha costituito il CUM sopra richiamato, definendo nell'Ufficio di Piano della Città metropolitana di Bologna la struttura tecnica operativa di supporto (STO), per l'istruttoria degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica sottoposti al suo parere ai sensi della L.R. n. 24/2017.

La proposta di Accordo Operativo riguarda l'ambito classificato dal PSC di Calderara di Reno come APR.CA_II, facente parte degli "Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi produttivi" APR disciplinati dall'art. 34 del suddetto PSC.

Il presente Accordo operativo ha valore ed effetti di Piano Urbanistico Attuativo e non contiene precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive che consentano la presentazione dei titoli abilitativi, pertanto gli interventi edilizi previsti dovranno essere autorizzati successivamente, a seguito di presentazione di Permessi di Costruire.

L'Amministrazione precedente ne ha dato comunicazione alla Città metropolitana di Bologna⁶ trasmettendo la documentazione ai fini dell'espressione del parere del CUM. Nel corso del procedimento la Struttura Tecnica Operativa ha esaminato la documentazione dell'Accordo in esame ai sensi di legge.

Nell'ambito del procedimento in oggetto, la Città metropolitana fornisce le determinazioni in materia urbanistica oltre che le valutazioni relative alla sostenibilità ambientale e al rischio sismico anche in sede di CUM.

2 Ai sensi dell'art. 4, comma 1, L.R. n. 24/2017.

3 Con nota acquisita agli atti con prot. n. 26360 del 26 maggio 2020.

4 Previsto ai sensi dell'art. 47, L.R. n. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", in ottemperanza alle disposizioni approvate dalla Regione Emilia-Romagna con deliberazione della Giunta n. 954 del 26.06.2018, che regola la composizione e le modalità di funzionamento dei Comitati Urbanistici e convocato per il 26.11.2021 con nota prot. n. 66553 del 5.11.2021.

5 Con Atto del Sindaco Prot. n. 52466 del 26.09.2018.

6 Con nota acquisita agli atti con Prot. n. 64530 del 29.10.2021. Tale documentazione è stata richiesta dalla Città metropolitana con nota prot. n. 28713 del 9.06.2021.

Il Servizio Pianificazione Urbanistica ha esaminato la proposta di Accordo Operativo in oggetto e ha predisposto la Relazione istruttoria⁷, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1), in cui vengono espresse le determinazioni di competenza, anche sulla base del Parere Arpae AACM P.G. n. 68672 del 16.11.2021.

Si esprimono altresì il parere sulla Valutazione ambientale e il parere in materia di vincolo sismico ai sensi di legge.

Si dispone, infine, la consegna del presente provvedimento al CUM ai fini dell'espressione del parere.

Ai sensi dell'art. 1, comma 8, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 *“Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni”*, il Sindaco metropolitano rappresenta la Città metropolitana, convoca e presiede il Consiglio metropolitano e la Conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dalla Legge e dallo Statuto.

⁷ Vedi nota n. 1.

Il vigente Statuto della Città metropolitana di Bologna prevede all'articolo 33⁸, comma 2, lett. g) la competenza del Sindaco metropolitano ad adottare il presente atto, su proposta del Consigliere metropolitano Marco Monesi, con delega alla Pianificazione, Mobilità sostenibile e Viabilità.

Si precisa, inoltre, che il provvedimento in esame non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Città metropolitana, non essendo previsto alcun onere di carattere economico-finanziario a carico dell'Ente medesimo.

Si dichiara che è stato richiesto ed acquisito⁹ agli atti il parere della Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica, in relazione alla regolarità tecnica del presente atto.

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio della Città metropolitana per gg. 15 consecutivi.

Allegati:

Allegato n. 1: Relazione istruttoria (in atti con P.G. n. 69166 del 17.11.2021) corredato da:

- Parere Arpae AACM (in atti con P.G. n. 68672 del 16.11.2021);
- Parere Sismico (in atti con P.G. n. 66858 del 8.11.2021).

Il Sindaco Metropolitano
MATTEO LEPORE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).

⁸L'articolo 33 dello Statuto prevede che:

1. Il Sindaco metropolitano è l'organo responsabile dell'amministrazione della Città metropolitana, ne è il rappresentante legale e rappresenta tutti i cittadini che fanno parte della comunità metropolitana.

2. Il Sindaco metropolitano:

omissis

g) compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla legge al Consiglio e alla Conferenza metropolitana;

omissis

⁹Ai sensi dell'art. 49 del T.U. del 18/08/2000 n. 267.