



Fasc. 01.06.01.01/54/2024

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

VERBALE DI GARA – Bando n. PI144869-25

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COIBENTAZIONE E RAFFRESCAMENTO DI TOETTOIA CENTRALE “AREA PICKING” PRESSO C.A.A.B. IN VIA PAOLO CANALI N. 16. PNRR - M2C1 Inv. 2.1; Cod ID. 003 - CAAB S.P.A. - CIG: B62F8042AD, CUP: C35C23001050005 - Importo a base di gara: € 1. 444.659,08, oltre oneri per la sicurezza e IVA.

Seduta n. 2 del 28/04/2025 - PRIMA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno 2025, il giorno 28/04/2025 alle ore 9,21 presso gli Uffici dell'Ente CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA siti in VIA ZAMBONI N. 13, nonché tramite videoconferenza sulla piattaforma Lepida ScpA¹, si riunisce in seduta pubblica virtuale la commissione giudicatrice per procedere all'apertura e alla verifica dei documenti contenuti nelle buste relative alle offerte tecniche (Busta B) per l'appalto in oggetto.

La presente seduta è stata resa nota agli offerenti mediante avviso pubblicato sulla piattaforma SATER, nei termini di cui ai par. 19 e 20 del Disciplinare, in data 24/04/2025.

La Commissione, nominata con determina² della Dirigente del Settore affari generali e istituzionali appalti metropolitani e partecipazioni societarie quale Referente Unico del Soggetto Aggregatore, previo accertamento dell'insussistenza delle cause ostative alla nomina di cui all'art. 93, co. 5, del D. Lgs. 36/2023 - come da dichiarazioni pubblicate³ - è così composta:

- Ing. Lisa Prandstraller – Responsabile del Servizio Tecnico appalti metropolitani e Soggetto Aggregatore della Città metropolitana di Bologna – Presidente e RUP della presente procedura che partecipa alla presente commissione secondo quanto espressamente previsto dall'art. 93, comma 3, del D.lgs 36/2023, che svolgerà anche le funzioni di segretario verbalizzante;
- Ing. Francesco Faraone - Direttore Tecnico del servizio Progettazione di GALILEO ingegneria s.r.l. - Componente esperto;
- Ing. Leonardo Corona - impiegato tecnico di Caab S.p.A. – Componente esperto.

Con verbale della seduta pubblica del Seggio di gara PG 27606 del 24/4/2025 – da intendersi qui integralmente richiamato – sono stati ammessi alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica tutti i

¹ In ragione di quanto previsto dall'art. 93, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 (in prosieguo anche “Codice”), la Commissione opera in collegamento virtuale.

² Determina Dirigenziale n. 847/25 P.G 27633 del 24/04/2025

³ Dichiarazioni di assenza di incompatibilità e curricula vitae acquisiti agli atti ai PG 27596/2025, 27629/2025, 27630/2025, pubblicati sulla piattaforma Sater e nella sezione Amministrazione trasparente/Bandi di gara, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e delle delibere Anac n. 264 del 20 giugno 2023 e n. 601 del 19 dicembre 2023

concorrenti che hanno presentato istanza mediante piattaforma SATER, per effetto della cd. inversione di procedura di cui all'art. 36, comma 5, d.lgs. n. 36/2023, come specificato nel disciplinare.

Risultano pertanto ammessi alla fase di valutazione dell'offerta tecnica i concorrenti di seguito elencati, in ordine di presentazione delle offerte, cui viene attribuito un identificativo unico come da tabella:

Fornitore	Codice Fiscale	Registro di Sistema
A - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice A R C INVESTIMENTI S.R.L. (di seguito per brevità "CME SOC. COOP.")	00916510365	PI196412-25
B - CASALINI & CO. S.R.L.	03245410372	PI197526-25
C - SCHIAULINI S.R.L.	03062510593	PI197598-25
D - ARS ET LABOR S.R.L.	08814681212	PI197638-25
E - CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.	02023710383	PI197697-25
F - DI REMIGIO COSTRUZIONI S.R.L.	01609640675	PI197952-25
G - EFFE - GI IMPIANTI S.R.L.	03862620378	PI198169-25
H - RTI EFFEBI - S.R.L. - NUOVA IAB - SOCIETA' COOPERATIVA, IN SIGLA "IAB SOC. COOP." (di seguito per brevità "RTI EFFEBI S.R.L.")	02290260377	PI198237-25
I - BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L.	01382890117	PI198240-25
J - CA.ME.CA. S.R.L.	06285341217	PI198294-25
K - MEDIL S.R.L.	03390911208	PI198295-25
L - MESCHIARI S.R.L.	03826480364	PI198325-25
M - "CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "CONSORZIO C .A.I.E.C. SOC. COOP." Esecutrice TERMOK8 SEZIONE ADRIATICA S.R.L. (di seguito per brevità "CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.")	00604300400	PI198340-25
N - INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETA' BENEFIT (di seguito "ING. EMILIANA SOC.ING. S.R.L. BENEFIT")	03632600361	PI198489-25

Tutto ciò premesso, l'Ing. Lisa Prandstraller, nella suddetta qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale e provvede all'apertura delle buste B "Offerta tecnica" di ciascuno dei concorrenti ammessi.

La commissione procede, quindi, al riscontro del contenuto di seguito riepilogato per ciascun offerente:

A - CME SOC. COOP.: n. 2 cartelle n. 7 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo "Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica", alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, all'attestazione di avvenuto sopralluogo;

B - CASALINI & CO. S.R.L.: n. 8 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo "Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica", alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, all'attestazione di avvenuto sopralluogo;

C - SCHIAULINI S.R.L.: n. 9 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo "Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica", alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, all'attestazione di avvenuto sopralluogo;

D - ARS ET LABOR S.R.L.: n. 9 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, all’attestazione di avvenuto sopralluogo;

E – CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.: n. 5 file digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, all’attestazione di avvenuto sopralluogo;

F – DI REMIGIO COSTRUZIONI S.R.L.: n. 7 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, all’attestazione di avvenuto sopralluogo;

G – EFFE - GI IMPIANTI S.R.L.: n. 8 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, all’attestazione di avvenuto sopralluogo;

H – RTI EFFEBI S.R.L.: n. 6 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, all’attestazione di avvenuto sopralluogo;

I – BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L.: n. 10 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, alla dichiarazione circa i segreti tecnici e commerciali, all’attestazione di avvenuto sopralluogo;

J – CA.ME.CA. S.R.L.: n. 13 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, alle relazioni oscurate in merito ai segreti tecnici e commerciali, all’attestazione di avvenuto sopralluogo, contratto di avvalimento;

K – MEDIL S.R.L.: n. 13 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, alle relazioni oscurate in merito ai segreti tecnici e commerciali, all’attestazione di avvenuto sopralluogo, contratto di avvalimento;

L – MESCHIARI S.R.L.: n. 9 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, all’attestazione di avvenuto sopralluogo;

M – CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.: n. 1 cartella e n. 9 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, l’attestazione di avvenuto sopralluogo, contratto di avvalimento;

N – ING. EMILIANA SOC.ING. S.R.L. BENEFIT: n. 8 file firmati digitalmente riconducibili nella denominazione al modulo “Allegato 2 al Disciplinare - offerta tecnica”, alle relazioni previste dal paragrafo 16 del Disciplinare, alle certificazioni, all’attestazione di avvenuto sopralluogo.

La Commissione, dichiara, quindi, ammessi alla valutazione dell'offerta tecnica tutti i concorrenti e dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 10,04 dando atto che, a seguire, procederà in seduta riservata, anche a distanza⁴, con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni, alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi.

Successivamente, in data che verrà resa nota ai concorrenti mediante comunicazione con un preavviso di almeno 24 ore, la Commissione giudicatrice si riunirà in seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, per l'apertura delle buste C “Offerta economica” dei concorrenti ammessi per l'attribuzione dei relativi punteggi e per i conseguenti adempimenti.

Il presente verbale sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito Istituzionale della Città Metropolitana – sottosezione Bandi di Gara e Contratti – Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura nonché sul portale SATER alla pagina dedicata alla procedura in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Ing. Lisa Prandstraller – Presidente e segretaria verbalizzante

Ing. Francesco Faraone - componente esperto

Ing. Leonardo Corona – componente esperto

⁴ si veda la nota n. 1.