

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
Settore Appalti per le Infrastrutture

Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER (bando registro di sistema PI582912-25) per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria dei magazzini stradali di pertinenza della Città metropolitana di Bologna per adeguamenti normativi - CUP C57H22003480003 – CIG B9A56DF8A1 - Importo a base di gara: € 859.105,40, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 60.894,60, per un totale complessivo dell'appalto pari a € 920.000,00.

Seconda seduta pubblica della Commissione Giudicatrice – apertura busta “offerta economica”.

Il giorno 17/02/2026, alle ore 10:30, nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, stanza 3A03, si è riunita in seduta pubblica virtuale la Commissione giudicatrice¹ per procedere, con riferimento alla procedura in oggetto:

- all'inserimento nella piattaforma SATER dei punteggi risultanti dalla valutazione dell'offerta tecnica dei 2 concorrenti ammessi;
- all'apertura delle offerte economiche dei predetti concorrenti e all'attribuzione del punteggio complessivo.

La Commissione è costituita dai seguenti componenti, funzionari del Settore Strade Sicurezza e Ciclovie, tutti presenti:

- Geom. Davide Labbate (U.O. Esecuzione Appalti e Controllo Accordo Quadro) – Presidente;
- Arch. Francesco Napolitano (U.O. Territorio) – Componente esperto;
- Ing. Enrico Poli (U.O. Esecuzione Appalti e Controllo Accordo Quadro) – Componente esperto.

La Dott.ssa Beatrice Ferrari, funzionaria del Settore Appalti per le infrastrutture, svolge le funzioni di segretaria verbalizzante.

Si premette che:

- la data della seduta odierna è stata comunicata ai concorrenti attraverso il portale SATER in data 13/02/2026²;
- come risulta dal verbale in atti³, la Commissione giudicatrice, nelle sedute riservate del 9 e 12 febbraio, ha effettuato la valutazione delle offerte tecniche dei seguenti 2 concorrenti ammessi:

SISTEMA COSTRUZIONI S.R.L.

RETE COSTRUTTORI BOLOGNA

¹ nominata con determina del Dirigente del Settore Strade, sicurezza e ciclovie n. 186 del 03/02/2026.

² Reg. sistema PI085819-26. L'orario fissato per la seduta è stato successivamente rinviato, con comunicazione ai concorrenti inviata in data 16/02/2026 attraverso la medesima piattaforma (Reg. sistema PI087582-26).

³ PG 11135 del 17/02/2026.

- all'esito di tale valutazione, la Commissione ha proceduto all'attribuzione dei punteggi, secondo le indicazioni del Disciplinare di gara; i punteggi che risultano attribuiti a ciascuno degli elementi di valutazione di natura tecnica, riportati nel verbale su indicato, devono essere inseriti in SATER attraverso l'apposita funzionalità della piattaforma.

Alle ore 10:33 il Presidente della Commissione giudicatrice ha dichiarato aperta la seduta virtuale e ha proceduto all'inserimento dei predetti punteggi di seguito riportati:

OPERATORE ECONOMICO		SISTEMA COSTRUZIONI S.R.L. PI044994-26		RETE COSTRUTTORI BOLOGNA PI049033-26	
Criterion	Punti max	coeff. arrot.	pt	coeff. arrot.	pt
1	25	0,69	17,25	1,00	25,00
2	20	0,75	15,00	1,00	20,00
3	15	1,00	15,00	0,81	12,15
4	15	0,40	6,00	1,00	15,00
5	5	1,00	5,00	1,00	5,00
6	5	0,00	0,00	0,40	2,00
7	5	1,00	5,00	0,60	3,00
Totali di riga	90		63,25		82,15

Si è quindi proceduto, attraverso l'apposita funzione della piattaforma SATER, all'apertura delle buste economiche dei suddetti 2 concorrenti; nella seguente tabella vengono riportati i ribassi offerti:

Concorrente	Ribasso %
SISTEMA COSTRUZIONI S.R.L.	3,00
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	3,33

Attraverso la piattaforma, la Commissione giudicatrice ha proceduto a calcolare i punteggi da attribuire alle offerte economiche dei concorrenti ammessi, utilizzando la formula prevista dal Disciplinare di gara:

$$PE_i = \left(\frac{R_i}{R_{med}} \right)^\alpha \cdot X$$

ottenendo le seguenti risultanze:

Concorrente	Ribasso %	Punteggio
SISTEMA COSTRUZIONI S.R.L.	3,00	9,49
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	3,33	10,00

Aperto la scheda “Riepilogo finale” della piattaforma SATER, vengono mostrate le risultanze dei punteggi tecnici ed economici e la graduatoria finale è la seguente:

Posizione	Operatore economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale
1	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	82,15	10,00	92,15
2	SISTEMA COSTRUZIONI S.R.L.	63,25	9,49	72,74

È risultato pertanto migliore offerente l’operatore economico RETE COSTRUTTORI BOLOGNA, con sede legale in Via Serra, 12/D – Calderara di Reno (BO) – C.F./P.IVA 03624881201, con il punteggio complessivo di 92,15 punti.

Come previsto dal Disciplinare di gara al par. 20, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5, **non si procede alla verifica di anomalia.**

Pertanto, avendo concluso gli adempimenti di spettanza della Commissione giudicatrice, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10:46.

Gli atti sono rimessi al Seggio di gara, affinché questo proceda alla verifica della documentazione amministrativa del miglior offerente, in apposita seduta pubblica virtuale che sarà comunicata ai concorrenti.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente: Geom. Davide Labbate

I Componenti: Arch. Francesco Napolitano – Ing. Enrico Poli

Dott.ssa Beatrice Ferrari (con funzioni di segretaria verbalizzante)