

Spett.le
Società Geo & Domus Infrastrutture S.r.l.
Via G. da Saliceto n.1 – 29010
Roveleto di Cadeo PC – C.F. P.IVA 01641260334
pec: geo.infrastrutture@pec.it

OGGETTO: 2024VIMASMS44. Lettera commerciale relativa al servizio di ingegneria e architettura per progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di somma urgenza a seguito degli eventi meteorologici verificatisi a partire dal 17 ottobre 2024 sul cantiere nodo di Rastignano nel Comune di Pianoro - CUP C57H25000060003 – CIG B64BDE2DAF.

Si premette che:

- a seguito degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio provinciale a partire dal 17 Ottobre 2024, sul cantiere nodo di Rastignano nel Comune di Pianoro si sono riscontrati gravi danni e situazioni di pericolo determinanti un concreto pregiudizio per la pubblica incolumità;
- in data 23/10/2024 è stato redatto il verbale, ai sensi dell'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, che attestava la necessità di provvedere all'esecuzione di interventi di somma urgenza sul cantiere nodo di Rastignano nel Comune di Pianoro e contestualmente è stato disposto l'ordine per l'esecuzione dei relativi lavori¹;
- avendo riscontrato che la complessità dell'intervento richiedeva la predisposizione di uno specifico progetto nonché l'individuazione del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, in ragione delle oggettive difficoltà da parte dei tecnici interni all'ente – stante la situazione emergenziale e i precedenti carichi di lavoro – ad assicurare tali attività, si è ritenuto indispensabile conferire l'ordine di esecuzione² del servizio di ingegneria e architettura per la progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento, per un importo stimato in € 36.254,73, oltre oneri previdenziali e IVA, con affidamento diretto³ alla Società Geo&Domus Infrastrutture Srl (C.F./P.IVA 01641260334) con sede legale in Via G. da Saliceto n.1 – 29010, Roveleto di Cadeo (PC);

¹ affidati alla società STRABAG SPA con sede in Viale della Stazione n.8 -39100 Bolzano (BZ) CF – P.IVA 01935981207.

² In atti al PG 12085/2025.

³ Ai sensi dell'art. 140, comma 1, primo periodo del D.Lgs. 36/2023.

- con Atto del Sindaco n. 250 del 18/11/2024⁴ sono state anticipate le risorse finanziarie mediante l'utilizzo di parte del risultato di amministrazione accantonato a fondo emergenze, nelle more del trasferimento dei fondi da parte della Struttura Commissariale Straordinaria alla Ricostruzione stanziando per gli interventi di somma urgenza l'importo complessivo di € 1.283.160,00 di cui: € 283.160,00 sul capitolo 104340 art. 3 per gli interventi di spesa corrente ed € 1.000.000,00 sul capitolo 205100 art.6 per gli interventi in conto capitale;
- ai fini della definizione consensuale del corrispettivo delle prestazioni ordinate, nel rispetto del comma 3 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e in relazione alla nuova disciplina sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, si è poi proceduto all'espletamento di trattativa diretta⁵ con Geo&Domus Infrastrutture Srl attraverso la Piattaforma Digitale di Approvvigionamento certificata «Sistemi Acquisti Telematici Emilia – Romagna “SATER”» in esito alla quale la Società ha confermato l'importo a base d'asta;
- successivamente alla presa d'atto del verbale e della relativa perizia giustificativa da parte del Sindaco metropolitano⁶, il Consiglio della Città metropolitana di Bologna⁷ ha proceduto al riconoscimento del debito fuori bilancio⁸ e con determinazione dirigenziale n. 826 del 17/04/2025 è stata disposta la conferma dell'ordine conferito alla Società Geo&Domus Infrastrutture Srl, per un corrispettivo di Euro 36.254,73, oltre a oneri previdenziali (€1.450,19) e Iva 22% (€ 8.295,08) per complessivi € 46.000,00, ed è stato assunto il corrispondente impegno di spesa n. 2517/2025, gravante sul capitolo 205100/6 “Beni immobili – servizio di manutenzione e sicurezza ambientale - Cdc 011- anno 2025” del Bilancio di previsione 2025-2027 (cod. SIOPE 2020109012);
- ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso dei requisiti in capo all'Affidatario del servizio, secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 283 del 26/02/2024.

Ciò premesso i sottoscritti:

Ing. **Maurizio Martelli**, C.F. MRTMRZ76H15A944A, Dirigente del Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie della Città metropolitana di Bologna (C.F.-P.IVA 03428581205)

e

Dott. Alberto Guarnieri, C.F. GRNLRT69H12D611A, Legale rappresentante della Società Geo € Domus Infrastrutture srl, C.F.-P.IVA 01641260334, in seguito anche Affidatario del servizio,

convengono e stipulano quanto segue:

1. PRESTAZIONI DA ESEGUIRE

PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Il servizio ha per oggetto tutto quanto necessario allo sviluppo e all'approfondimento del progetto esecutivo dei lavori disposti con procedura di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, a seguito dei danni causati dagli eventi metereologici verificatisi a partire dal 17 ottobre 2024 sul cantiere nodo di Rastignano nel Comune di Pianoro, tale intervento è inserito nel Programma

⁴ successivamente ratificato con Delibera di Consiglio n. 67 del 23/12/2024.

⁵ T.D. n. 5107887.

⁶ Atto del Sindaco Metropolitano n. 35 del 27/02/2025.

⁷ Con delibera n. 13 del 26/03/2025.

⁸ Ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. e) del D.Lgs n. 267/2000.

triennale delle opere pubbliche della Città metropolitana di Bologna, Elenco annuale 2025, per un importo complessivo del progetto di Euro 700.000,00.

2. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

L'Affidatario del servizio si impegna a svolgere le prestazioni in raccordo con la Città metropolitana di Bologna e specificatamente con il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto Ing. Maurizio Martelli; in particolare l'Affidatario del servizio si impegna a condividere con il RUP in ogni fase di predisposizione la proposta progettuale.

Il progetto diverrà di proprietà della Città metropolitana di Bologna che potrà introdurre, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che l'Affidatario del servizio possa sollevare eccezioni di sorta.

L'Affidatario del servizio è tenuto ad introdurre nel progetto tutte le modifiche non sostanziali richieste che siano giustificate da oggettive esigenze tecniche senza che ciò dia diritto a maggiori compensi. Qualora le modifiche comportino cambiamenti nell'impostazione progettuale determinate da nuove o diverse esigenze, e siano autorizzate dall'Amministrazione, all'Affidatario spettano le competenze previste dal D. Lgs. 36/2023, art 41, comma 15, con applicazione del ribasso praticato in sede di presentazione dell'offerta.

La richiesta di tali modifiche o integrazioni, qualora intervenga nella fase di progettazione, potrà comportare un prolungamento nei tempi di consegna degli elaborati indicati nell'articolo 3, da concordare tra le parti.

I termini di consegna potranno inoltre essere prorogati, oltre che nei casi previsti dall'art. 121, c. 8, del D. Lgs. 36/2023, anche per l'entrata in vigore, posteriormente alla firma del presente atto, di norme di legge che disciplinino diversamente la materia riguardante le prestazioni da svolgersi, previa approvazione da parte della Città metropolitana di Bologna di apposita variante subordinatamente al reperimento delle eventuali risorse finanziarie aggiuntive.

Quanto previsto dai precedenti commi non si applica al caso di varianti rese necessarie dall'inosservanza, nella redazione del progetto, delle leggi, regolamenti e norme citate negli articoli precedenti o comunque applicabili o a causa dell'incompletezza o inidoneità degli elaborati, da imputare all'Affidatario.

Per C.S.P.

L'attività di Coordinatore per la sicurezza è svolta raccordandosi in particolare con il Responsabile del Procedimento Ing. Maurizio Martelli, nonché Dirigente competente che garantirà l'osservanza delle disposizioni del D. Lgs. 81/2008.

La persona incaricata dello svolgimento delle prestazioni di Progettazione e C.S.P., personalmente responsabile delle stesse, è l'Ing. Tommaso Vitali iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pesaro – Urbino al n. 1359/A, nato a Fossombrone il 28/09/1974, C.F. VTLTMS74P28D749W.

3. CORRISPETTIVO PER IL SERVIZIO

L'importo del corrispettivo è fissato in **Euro 36.254,73**, oltre oneri previdenziali (€ 1.450,19) a Iva

22% (€ 8.295,08) per complessivi € 46.000,00.

Il compenso, come sopra stabilito, è comprensivo di ogni spesa, compensando ogni prestazione, elaborazione, impegno e spesa indicati nel presente contratto. Rimane, in particolare, espressamente inteso e convenuto che il compenso contrattuale, come sopra stabilito, è da intendersi a corpo e retribuisce totalmente le prestazioni contemplate dal presente contratto o comunque connesse allo svolgimento del servizio medesimo e che lo stesso non verrà variato in base all'effettivo ammontare dei lavori.

Ogni genere di modifica e/o integrazione del presente contratto dovrà essere redatta in forma scritta, accettata e controfirmata da entrambe le parti.

4. DECORRENZA E DURATA

Il servizio è stato avviato mediante ordine (PG 12085/2025), con previsione di durata fino alla conclusione dei lavori.

5. PAGAMENTI

La liquidazione del corrispettivo avverrà, previa verifica di conformità delle prestazioni da parte del Responsabile del Procedimento e previo accertamento della regolarità contributiva, alle condizioni di esigibilità di seguito specificate:

- 20%, oltre oneri previdenziali ed IVA, ad avvenuta approvazione del progetto;
- 80% del corrispettivo, oltre oneri previdenziali ed IVA, all'emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudato dei lavori.

Le fatture dovranno riportare obbligatoriamente il riferimento alla determina di affidamento dell'incarico nonché il CUP C57H25000060003 - CIG B64BDE2DAF; dovranno inoltre essere inviate solo ed esclusivamente in formato elettronico al codice univoco ufficio UFWYWE.

Il pagamento avverrà a 30 giorni dalla data di arrivo della fattura all'Amministrazione, che dovrà essere successiva all'esigibilità della stessa e fatta salva la verifica sulla regolarità delle prestazioni svolte, mediante bonifico bancario sul c/c IBAN IT 33D0306965313100000000453BIC sul quale sono delegati ad operare: Alberto Guarnieri (C.F. GRNLR69H12D611A).

6. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. 36/2023, nel corso dell'esecuzione del presente contratto potrà essere autorizzato il subappalto delle prestazioni dichiarate dall'Affidatario all'atto della presentazione dell'offerta.

L'Affidatario si impegna a inserire nel contratto con i subappaltatori, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata L. 136/10.

Al fine di consentire la verifica prevista all'art. 3, comma 9, della L. 136/2010, l'Appaltatore deve trasmettere i contratti all'Ente.

L'Affidatario si impegna altresì ad inserire nel contratto con i subappaltatori le clausole previste nel Patto di integrità in materia di contratti pubblici, pena, in caso contrario, il diniego delle eventuali rispettive autorizzazioni.

In caso di ottenimento del documento unico di regolarità contributiva negativo per due volte consecutive, la Città metropolitana pronuncia, previa contestazione degli addebiti al subappaltatore e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni,

la decadenza dell'autorizzazione.

7. POLIZZA RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE – CAUZIONE DEFINITIVA

L'Affidatario del servizio dovrà essere in possesso, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una specifica copertura assicurativa per responsabilità civile professionale, conformemente allo schema tipo 2.2 approvato con D.M. 193/2022, con un massimale pari al 10% dei lavori progettati.

L'Affidatario del servizio risulta in possesso di polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza in corso di validità (acquisita in atti al Prot. 39169/2025).

Si dà atto che non è stata costituita la garanzia definitiva considerata la tipologia di affidamento in somma urgenza nonché della tempistica ristretta per lo svolgimento delle prestazioni, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice.

La presente lettera commerciale, redatta in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, è valida ed efficace ad ogni effetto dalla data di sottoscrizione. In applicazione dell'art. 1, c. 2, dell'allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023 il presente contratto non è assoggettato all'imposta di bollo, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro.

La presente lettera commerciale viene inviata dal sottoscritto Dirigente del Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie della Città metropolitana di Bologna, Dott. Ing. Maurizio Martelli, alla parte contraente che, riconoscendola conforme alla sua volontà, la sottoscrive con firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D. Lgs. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale).

Si è provveduto a verificare che il certificato di firma utilizzato è valido e conforme al disposto dell'art. 1, comma 1, lett. f) del citato decreto.

8. ULTERIORI ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AFFIDATARIO DEL SERVIZIO

➤ Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

Con la sottoscrizione in calce della presente lettera l'affidatario del servizio si impegna ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e in particolare:

- utilizzare il conto corrente sopra indicato, dedicato alla commessa di cui trattasi,
- registrare tutti i movimenti finanziari relativi al servizio su detto conto,
- effettuare tutti i movimenti finanziari mediante bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, riportanti il CUP e il CIG sopra indicati, fatto salvo quanto previsto all'art. 3, comma 3, della legge citata.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della Legge citata.

In caso di inosservanza degli obblighi sopra elencati si applicano inoltre le sanzioni di cui all'art. 6 della legge citata.

➤ C.d. "incompatibilità successiva" (pantouflage)

L'Affidatario, consapevole delle conseguenze di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001, si impegna a non avvalersi dell'attività lavorativa o professionale di soggetti che abbiano cessato,

nell'ultimo triennio, rapporto di dipendenza con la Città metropolitana di Bologna, esercitando poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti.

➤ Patto di integrità in materia di contratti pubblici/Codice di comportamento

L'affidatario del servizio in fase di trattativa ha sottoscritto in segno di accettazione il Patto di integrità⁹ in materia di contratti pubblici adottato dalla Città metropolitana di Bologna e allegato al presente contratto. La violazione del Patto può comportare la risoluzione del contratto come disposto all'art. 4 del Patto medesimo.

La Città metropolitana potrà altresì procedere alla risoluzione del contratto in caso di violazione da parte dell'affidatario del servizio degli obblighi di comportamento di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici nazionale (DPR n. 62/2013) e del Codice di comportamento della Città metropolitana di Bologna (Atto sindacale n. 19/2019), per quanto compatibili, Codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono consultabili nella *home page* del sito della Città metropolitana, alla Sezione *Amministrazione Trasparente/Disposizioni generali/Atti generali/Codice disciplinare e codice di condotta/Codice di comportamento della Città metropolitana di Bologna* e di cui, con la firma del presente atto, si dichiara di avere piena conoscenza.

Data della firma digitale

Il legale rappresentante di Geo&Domus Infrastrutture srl – Dott. Alberto Guarnieri - firmato digitalmente

Il Dirigente Ing. Maurizio Martelli - *firmato digitalmente*

⁹ Prot. 27114/2025