

Spett.le
GEOTEA Srl
Via della Tecnica 57/a – 40068
San Lazzaro di Savena BO
C.F. P.IVA 02114361203

OGGETTO: Lettera commerciale relativa al servizio di ingegneria e architettura per progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di somma urgenza a seguito degli eventi metereologici verificatisi a partire dal 17 ottobre 2024 sulla SP 36 in Comune di Pianoro e San Lazzaro di Savena - CUP C56G25000080003 – CIG B60760F032.

Si premette che:

- a seguito degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio provinciale a partire dal 17 Ottobre 2024, sulla S.P. 36 nei Comuni di Pianoro e San Lazzaro di Savena si sono riscontrati gravi danni e situazioni di pericolo determinanti un concreto pregiudizio per la pubblica incolumità;
- in data 21/10/2024 è stato redatto il verbale¹, ai sensi dell'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, che attestava la necessità di provvedere all'esecuzione di interventi di somma urgenza sulla S.P. S.P. 36 e contestualmente è stato disposto l'ordine per l'esecuzione dei relativi lavori²;
- avendo riscontrato che la complessità dell'intervento richiedeva la predisposizione di uno specifico progetto nonché l'individuazione di un direttore lavori e del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, in ragione delle oggettive difficoltà da parte dei tecnici interni all'ente – stante la situazione emergenziale e i precedenti carichi di lavoro – ad assicurare tali attività, si è ritenuto indispensabile conferire l'ordine di esecuzione³ del servizio di ingegneria e architettura per la progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza dell'intervento, per un importo stimato in € 18.755,62, oltre IVA 22%, con affidamento diretto⁴ a Geotea srl (C.F./P.IVA 02114361203) con sede legale in Via della Tecnica 57/A4, 40068 San Lazzaro di Savena (BO);
- con Atto del Sindaco n. 250 del 18/11/2024 sono state anticipate le risorse finanziarie mediante l'utilizzo di parte del risultato di amministrazione accantonato a fondo emergenze, nelle more del trasferimento dei fondi da parte della Struttura Commissariale Straordinaria alla Ricostruzione

¹ In atti al PG 12069/2025.

² affidati alla società MARCHESI MOVIMENTO TERRA SRL con sede legale in Via Fondovalle Savena 23 -40065 – Pianoro (BO), C.F. - P.IVA 03031811205.

³ In atti al PG 12069/2025.

⁴ Ai sensi dell'art. 140, comma 1, primo periodo del D.Lgs. 36/2023.

stanziando per gli interventi di somma urgenza l'importo complessivo di € 1.283.160,00 di cui: € 283.160,00 sul capitolo 104340 art. 3 per gli interventi di spesa corrente ed € 1.000.000,00 sul capitolo 205100 art.6 per gli interventi in conto capitale;

- ai fini della definizione consensuale del corrispettivo delle prestazioni ordinate, nel rispetto del comma 3 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e in relazione alla nuova disciplina sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, si è poi proceduto all'espletamento di trattativa diretta⁵ con GEOTEA SRL attraverso la Piattaforma Digitale di Approvvigionamento certificata «Acquistinretepa» in esito alla quale la Società ha confermato l'importo a base d'asta;
- successivamente alla presa d'atto del verbale e della relativa perizia giustificativa da parte del Sindaco metropolitano⁶, il Consiglio della Città metropolitana di Bologna⁷ ha proceduto al riconoscimento del debito fuori bilancio⁸ e con determinazione dirigenziale n. 824 del 17/04/2025 è stata disposta la conferma dell'ordine conferito a GEOTEA SRL, per un corrispettivo di Euro 18.755,62, oltre a Iva 22% (€ 4.126,24) per complessivi € 22.881,86, ed è stato assunto il corrispondente impegno di spesa n. 2506/2025, gravante sul capitolo 104340/3 "Manutenzione ordinaria e riparazioni – appalti, demanio ed espropri, ciclovie e sicurezza stradale - Cdc 011-anno 2025" del Bilancio di previsione 2025-2027 (cod. SIOPE 1030209008).

Ciò premesso i sottoscritti:

Ing. **Maurizio Martelli**, C.F. MRTMRZ76H15A944A, Dirigente del Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie della Città metropolitana di Bologna (C.F.-P.IVA 03428581205)

e

Dott. Zanna Alessandro, C.F. ZNNLSN61C20A944U, Legale rappresentante della Società GEOTEA SRL, C.F.-P.IVA 02114361203, in seguito anche Affidatario del servizio,

convengono e stipulano quanto segue:

1. PRESTAZIONI DA ESEGUIRE

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Il servizio ha per oggetto tutto quanto necessario allo sviluppo e all'approfondimento del progetto esecutivo dei lavori disposti con procedura di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, a seguito dei danni causati dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal 17 ottobre 2024 sulla SP 36 nel Comune di San Lazzaro di Savena e Pianoro.

DIREZIONE DEI LAVORI / COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Il servizio consiste nelle prestazioni di seguito riportate:

A) direzione lavori generale (Articolo 1 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, ad eccezione della lett. aa) del comma 2 - funzioni di Coordinatore dei flussi informativi);

B) Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008; l'affidatario provvede a tutto quanto di competenza previsto dalle vigenti norme in materia di

⁵ T.D. n. 5105411.

⁶ Atto del Sindaco Metropolitano n. 35 del 27/02/2025.

⁷ Con delibera n. 13 del 26/03/2025.

⁸ Ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. e) del D.Lgs n. 267/2000.

sicurezza.

2. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Per progettazione

L'Affidatario del servizio si impegna a svolgere le prestazioni in raccordo con la Città metropolitana di Bologna e specificatamente con il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto Ing. Maurizio Martelli; in particolare l'Affidatario del servizio si impegna a condividere con il RUP in ogni fase di predisposizione la proposta progettuale.

Il progetto diverrà di proprietà della Città metropolitana di Bologna che potrà introdurre, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che l'Affidatario del servizio possa sollevare eccezioni di sorta.

L'Affidatario del servizio è tenuto ad introdurre nel progetto tutte le modifiche non sostanziali richieste che siano giustificate da oggettive esigenze tecniche senza che ciò dia diritto a maggiori compensi. Qualora le modifiche comportino cambiamenti nell'impostazione progettuale determinate da nuove o diverse esigenze, e siano autorizzate dall'Amministrazione, all'Affidatario spettano le competenze previste dal D. Lgs. 36/2023, art 41, comma 15, con applicazione del ribasso praticato in sede di presentazione dell'offerta.

La richiesta di tali modifiche o integrazioni, qualora intervenga nella fase di progettazione, potrà comportare un prolungamento nei tempi di consegna degli elaborati indicati nell'articolo 3, da concordare tra le parti.

I termini di consegna potranno inoltre essere prorogati, oltre che nei casi previsti dall'art. 121, c. 8, del D. Lgs. 36/2023, anche per l'entrata in vigore, posteriormente alla firma del presente atto, di norme di legge che disciplinino diversamente la materia riguardante le prestazioni da svolgersi, previa approvazione da parte della Città metropolitana di Bologna di apposita variante subordinatamente al reperimento delle eventuali risorse finanziarie aggiuntive.

Quanto previsto dai precedenti commi non si applica al caso di varianti rese necessarie dall'inosservanza, nella redazione del progetto, delle leggi, regolamenti e norme citate negli articoli precedenti o comunque applicabili o a causa dell'incompletezza o inidoneità degli elaborati, da imputare all'Affidatario.

Le prestazioni di progettazione sono svolte personalmente da:

- geol. Claudio Cinti, nato a Bologna il 20/01/1970, C.F. CNTCLD70A20A944S, iscritto all'Ordine dei geologi della Regione Emilia-Romagna al n. 1540, legale rappresentante di Geotea s.r.l., che ricopre anche il ruolo di responsabile dell'integrazione fra le varie figure specialistiche;
- geol. Alessandro Zanna, nato a Bologna il 20/03/1961, C.F. ZNNLSN61C20A944U, iscritto all'Ordine dei geologi della Regione Emilia-Romagna al n. 540, legale rappresentante di Geotea s.r.l.

Per D.L. – C.S.E.

Il Direttore dei lavori si impegna a svolgere le prestazioni raccordandosi con il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Maurizio Martelli.

Il Direttore dei lavori deve espletare tutte le attività necessarie ed indispensabili a garantire la realizzazione delle opere e la loro conformità al contratto, al progetto, alle norme e alle regole dell'arte, assicurandone la buona riuscita; di ciò ne è responsabile.

Il Direttore dei lavori è tenuto ad utilizzare la diligenza richiesta dall'attività esercitata ex art. 1176, comma 2, c.c. e ad osservare il canone di buona fede ex art. 1375 c.c.. Lo stesso, pur non dovendo essere presente in cantiere durante tutto l'arco temporale in cui si svolgono le lavorazioni, deve, comunque, assicurare una presenza continua ed adeguata in considerazione dell'entità e della complessità dei compiti che deve svolgere.

Nel servizio di direzione lavori è compresa la disamina delle eventuali riserve, la redazione delle controdeduzioni e della relazione riservata.

Per C.S.E.

L'attività di Coordinatore per la sicurezza è svolta raccordandosi in particolare con il Responsabile del Procedimento Ing. Maurizio Martelli, nonché Dirigente competente che garantirà l'osservanza delle disposizioni del D. Lgs. 81/2008.

La persona incaricata dello svolgimento delle singole prestazioni di D.L. e C.S.E., personalmente responsabile delle stesse, è il geol. Claudio Cinti.

3. CORRISPETTIVO PER IL SERVIZIO

L'importo del corrispettivo è fissato in **Euro 18.755,62**, oltre a Iva 22% (€ 4.126,24) per complessivi € 22.881,86.

Il compenso, come sopra stabilito, è comprensivo di ogni spesa, compensando ogni prestazione, elaborazione, impegno e spesa indicati nel presente contratto. Rimane, in particolare, espressamente inteso e convenuto che il compenso contrattuale, come sopra stabilito, è da intendersi a corpo e retribuisce totalmente le prestazioni contemplate dal presente contratto o comunque connesse allo svolgimento del servizio medesimo e che lo stesso non verrà variato in base all'effettivo ammontare dei lavori.

Ogni genere di modifica e/o integrazione del presente contratto dovrà essere redatta in forma scritta, accettata e controfirmata da entrambe le parti.

4. DECORRENZA E DURATA

Il servizio è stato avviato mediante ordine PG 12069/2025, con previsione di durata fino alla conclusione dei lavori.

5. PAGAMENTI

La liquidazione del corrispettivo avverrà, previa verifica di conformità delle prestazioni da parte del Responsabile del Procedimento e previo accertamento della regolarità contributiva, alle condizioni di esigibilità di seguito specificate:

- 20%, oltre oneri previdenziali ed IVA, ad avvenuta approvazione del progetto;
- 80% del corrispettivo, oltre oneri previdenziali ed IVA, all'emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudato dei lavori.

Le fatture dovranno riportare obbligatoriamente il riferimento alla determina di affidamento dell'incarico nonché il CUP C56G25000080003 – CIG B60760F032; dovranno inoltre essere inviate solo ed esclusivamente in formato elettronico al codice univoco ufficio UFWYWE.

Il pagamento avverrà a 30 giorni dalla data di arrivo della fattura all'Amministrazione, che dovrà essere successiva all'esigibilità della stessa e fatta salva la verifica sulla regolarità delle prestazioni

svolte, mediante bonifico bancario sul c/c IBAN IT 45 Q 02008 36990 000002755797 sul quale sono delegati ad operare: ALESSANDRO ZANNA - C.F. ZNNLSN61C20A944U; MAGGI STEFANO-MGGSFN77R27A944M; CLAUDIO CINTI- CNTCLD70A20A944S.

Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

Con la sottoscrizione in calce della presente lettera l'affidatario del servizio si impegna ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e in particolare:

- utilizzare il conto corrente sopra indicato, dedicato alla commessa di cui trattasi,
- registrare tutti i movimenti finanziari relativi al servizio su detto conto,
- effettuare tutti i movimenti finanziari mediante bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, riportanti il CUP e il CIG sopra indicati, fatto salvo quanto previsto all'art. 3, comma 3, della legge citata.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della Legge citata.

In caso di inosservanza degli obblighi sopra elencati si applicano inoltre le sanzioni di cui all'art. 6 della legge citata.

C.d. "incompatibilità successiva" (pantouflage)

L'Affidatario, consapevole delle conseguenze di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001, si impegna a non avvalersi dell'attività lavorativa o professionale di soggetti che abbiano cessato, nell'ultimo triennio, rapporto di dipendenza con la Città metropolitana di Bologna, esercitando poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti.

Patto di integrità in materia di contratti pubblici/Codice di comportamento

L'affidatario del servizio in fase di trattativa ha sottoscritto in segno di accettazione il Patto di integrità in materia di contratti pubblici adottato dalla Città metropolitana di Bologna e allegato al presente contratto. La violazione del Patto può comportare la risoluzione del contratto come disposto all'art. 4 del Patto medesimo.

La Città metropolitana potrà altresì procedere alla risoluzione del contratto in caso di violazione da parte dell'affidatario del servizio degli obblighi di comportamento di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici nazionale (DPR n. 62/2013) e del Codice di comportamento della Città metropolitana di Bologna (Atto sindacale n. 19/2019), per quanto compatibili, Codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono consultabili nella *home page* del sito della Città metropolitana, alla Sezione *Amministrazione Trasparente/Disposizioni generali/Atti generali/Codice disciplinare e codice di condotta/Codice di comportamento della Città metropolitana di Bologna* e di cui, con la firma del presente atto, si dichiara di avere piena conoscenza.

6. SUBAPPALTO

All'atto della presentazione dell'offerta l'Affidatario ha dichiarato di non voler ricorrere al subappalto.

7. POLIZZA RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE – CAUZIONE DEFINITIVA

L'Affidatario del servizio dovrà essere in possesso, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una specifica copertura assicurativa per responsabilità civile professionale, conformemente allo schema tipo 2.2 approvato con D.M. 193/2022, con un massimale pari al 10% dei lavori progettati.

L'Affidatario del servizio risulta in possesso di polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza in corso di validità (in atti al PG 31255/2025).

Si dà atto che non è stata costituita la garanzia definitiva considerata la tipologia di affidamento in somma urgenza nonché della tempistica ristretta per lo svolgimento delle prestazioni, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice.

La presente lettera commerciale, redatta in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, è valida ed efficace ad ogni effetto dalla data di sottoscrizione. In applicazione dell'art. 1, c. 2, dell'allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023 il presente contratto non è assoggettato all'imposta di bollo, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro.

La presente lettera commerciale viene inviata dal sottoscritto Dirigente del Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie della Città metropolitana di Bologna, Dott. Ing. Maurizio Martelli, alla parte contraente che, riconoscendola conforme alla sua volontà, la sottoscrive con firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D. Lgs. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale).

Si è provveduto a verificare che il certificato di firma utilizzato è valido e conforme al disposto dell'art. 1, comma 1, lett. f) del citato decreto.

Data della firma digitale

Il legale rappresentante di GEOTEA SRL – Dott. Zanna Alessandro - firmato digitalmente

Il Dirigente Ing. Maurizio Martelli - *firmato digitalmente*