

Fasc. 09.02.04/06/2025

REPUBBLICA ITALIANA

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

CONTRATTO PER I LAVORI DI SOMMA URGENZA PER IL
CONSOLIDAMENTO DELLE SCARPATE DI MONTE E DI VALLE A
SEGUITO DI PERSISTENTI MOVIMENTI FRANOSI LUNGO LA SP 59
AL KM 13+280 NEL COMUNE DI LOIANO – CUP C42B25000080003,
CIG B653719549.

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, l' Ing. Lucia
Molica Franco, nata ad Abano Terme (PD) il 13/03/1973, Dirigente del Settore
Speciale Alluvione della Città Metropolitana di Bologna con sede in Bologna (BO),
via Zamboni, 13, CAP 40126, C.F. e P.IVA 03428581205 (d'ora innanzi anche
"Ente" o "Committente") giusta incarico conferitogli da atto del Sindaco
metropolitano PG 46354/2024 del 08/07/2024, integrato con PG 39769 del
12/06/2025, in nome, per conto e nell'interesse esclusivo della quale agisce in
sostituzione dell' Ing. Maurizio Martelli, Dirigente del Settore Strade e sicurezza e
ciclovie, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1368/2025, PG 40283
DEL 16/06/2025 e ai sensi degli artt. 107 del D.Lgs. 267/2000 e 18 del D.Lgs. n.
36/2023 (d'ora innanzi anche "Codice"), nonché 39 dello Statuto dell'Ente e 31 del
Regolamento metropolitano per la disciplina dei contratti ultravigente, e la Signora
Passini Valeria nata a Vignola (MO) il 31/08/1961 (C.F. PSSVLR61M71L885L) la
quale dichiara di costituirsi nel presente atto in qualità di legale rappresentante, in
nome e per conto dell'operatore economico Zaccaria Costruzioni s.r.l. (C.F. e P.IVA
02378870360), con sede legale in Montese (MO) via Ponticello n. 154 (d'ora
innanzi anche "Appaltatore") ed elettivamente domiciliata per la carica presso la

sede della società stessa,

PREMESSO CHE

- a seguito degli eccezionali eventi alluvionali di settembre e ottobre 2024 meteorologici che hanno interessato il territorio provinciale, si è constatato che la situazione di dissesti, il grado di danneggiamento della strutture stradale e la possibilità di ulteriori fenomeni di collasso, rendevano necessarie misure non differibili ed urgenti di protezione della pubblica incolumità, in particolare al KM 13+280, con Atto del Sindaco Metropolitano n. 44 del 10/3/2025 sono state anticipate le risorse finanziarie necessarie utilizzando avanzo accantonato a Fondo Emergenze, così come determinato con atto del Sindaco metropolitano n. 11 del 30/01/2025, nelle more del riconoscimento e conseguente trasferimento dei fondi da parte del Commissario Straordinario di Governo alla ricostruzione nei territori colpiti dall'alluvione verificatasi in Emilia – Romagna, Toscana;

- in data 27/02/2025 è stato redatto il verbale, ai sensi dell'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, acquisito al PG 13632/2025 che attestava la necessità di provvedere all'esecuzione di interventi di somma urgenza sulla SP 59 nel comune di Loiano, e contestualmente è stato disposto l'ordine per l'esecuzione dei relativi lavori alla società Zaccaria Costruzioni srl, C.F. e P.IVA 02378870360, con sede legale in Via Ponticello, n. 154, 41055 Montese (MO);

- l'importo complessivo dell'intervento è di € 600.000,00, comprensivo di iva ed oneri, nonché del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza;

- ai fini della definizione consensuale del corrispettivo delle prestazioni ordinate, nel rispetto del comma 3 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e in relazione alla nuova disciplina sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, si è poi

proceduto all'espletamento di trattativa diretta con Zaccaria Costruzioni srl (C.F. e

P.IVA 02378870360), TD n. 5149437, attraverso la Piattaforma Digitale di

Approvvigionamento certificata «Acquistinretepa» in esito alla quale il citato

operatore economico ha presentato un ribasso del 10,00%;

- successivamente alla presa d'atto del verbale e della relativa perizia giustificativa

da parte del Sindaco metropolitano, il Consiglio della Città metropolitana di

Bologna con D.C. n. 17 del 23/04/2025 ha proceduto al riconoscimento del debito

fuori bilancio e con determinazione dirigenziale n. 1368 del 13/06/2025 è stata

disposta la conferma dell'ordine conferito a Zaccaria Costruzioni srl (C.F. e P.IVA

02378870360), per un corrispettivo, soggetto a ribasso, di € 361.902,64, di cui €

78.861,55 per costi della manodopera, oltre € 19.026,35 per oneri della sicurezza

non soggetti a ribasso, pari pertanto a € 361.902,64 oltre IVA 22%, per complessivi

€ 441.521,22 ed è stato assunto il corrispondente impegno di spesa n. 2670/2025,

gravanti sul capitolo 205100/7 "Beni immobili, appalti, demanio ed espropri,

ciclovie e sicurezza stradale - Cdc 011", anno 2025 del Bilancio di previsione 2025-

2027.

- In data 20/03/2025 è stato acquisito agli atti dell'Ente il progetto per i lavori in

somma urgenza sopradescritti, redatto dall'Ing. Piacentini (PG 55092/2025), dal

quale risulta un importo lavori, soggetto a ribasso, di € 380.973,65, di cui oneri

relativi al costo della manodopera per € 91.108,32, oltre oneri della sicurezza pari a

€ 19.026,35, per l'importo complessivo di 400.000,00, oltre iva pari a € 88.000,00.

- RUP dei lavori di cui al presente atto è l'ing. Lucia Molica-Franco, ai sensi

dell'art. 15 del Codice;

- tenuto conto della modalità dell'affidamento, avvenuto in circostanze di somma

urgenza, nonché della tempistica ristretta per lo svolgimento delle prestazioni, si è

ritenuto non necessario acquisire la garanzia definitiva;

- le verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'Appaltatore, effettuate successivamente all'aggiudicazione in applicazione dell'art. 140, comma 7 del D.Lgs. 36/2023, si sono concluse con esito positivo, come riportato nella scheda riepilogativa dei controlli in atti al PG 23619 del 08/04/2025.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1 - Oggetto del contratto

1. L'Ente affida l'**appalto relativo ai lavori in oggetto** all'Appaltatore che, come sopra costituito, accetta sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle condizioni previste dalla citata determina dirigenziale di aggiudicazione, nonché delle condizioni e modalità di cui al presente contratto e di cui ai documenti elencati all'art. 2.

2. Il contratto è stipulato **a misura**.

Articolo 2 - Documenti che fanno parte del contratto

1. Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti:

- a) computo metrico estimativo;
- b) elenco prezzi unitari;
- c) capitolato speciale d'appalto (CSA prescrizioni tecniche, CSA definizione tecnica ed economica;
- d) relazione generale e tecnica;

- e) relazione di calcolo;
- f) relazione sui materiali;
- g) quadro incidenza manodopera;
- h) quadro economico;
- i) piano di manutenzione;
- j) relazione geologica;
- k) elaborati progettuali (D1-D2-D3);
- l) piano di sicurezza e coordinamento;
- m) analisi dei rischi;
- n) cronoprogramma dei lavori;
- o) costi della sicurezza;
- p) layout di cantiere;
- q) fascicolo dell'opera;
- r) piano operativo di sicurezza redatto dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 96, c. 1, lett. g) del D.Lgs. 81/2008;
- s) patto di integrità.

2. I documenti indicati, non vengono materialmente allegati al presente contratto e restano depositati nel fascicolo 09.02.04/6/2025; si specifica che, ancorché non materialmente allegato, è da intendersi quale parte del contratto anche il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. LL.PP. del 19 aprile 2000 n. 145 per le parti non abrogate.

Articolo 3 - Norme da applicare all'appalto

1. Si applicano all'appalto, oltre a quanto previsto dal presente contratto e dal capitolato speciale, le norme statali e regionali in materia di opere pubbliche, di sicurezza nei cantieri, di tutela del lavoro, di tutela ambientale e di regolazione dei

negozi giuridici (contenute in leggi, regolamenti, decreti, circolari). Un elenco a mero titolo esemplificativo e non esaustivo è riportato nell'allegato sub 1 al presente contratto, parte integrante e sostanziale. Si richiamano gli obblighi previsti in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 che l'Appaltatore si impegna specificamente ad applicare anche nei rapporti con i subappaltatori/subcontraenti.

Articolo 4 - Corrispettivo dell'appalto

1. Il corrispettivo dovuto dall'Ente all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 342.876,29 (trecentoquarantaduemilaottocentosestantasei/29) di cui oneri relativi al costo del personale pari a € 78.861,55 (settantottomilaottocentosessantuno/55), oltre ad oneri per i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 19.026,35 (Euro diciannovemilaventisei/35), per un importo complessivo di € 361.902,64 (Euro trecentosessantunomilanovecentodieci/64).
Tale importo è al netto dell'IVA ed è fatta salva la liquidazione finale, nella quale il Direttore dei lavori (d'ora innanzi anche "DL") terrà conto delle eventuali diminuzioni, aggiunte o modificazioni apportate al progetto originale.

Articolo 5 - Variazioni al progetto ed al corrispettivo

1. Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'Appaltatore se non è disposta dal Direttore dei lavori (d'ora innanzi anche "DL") e preventivamente approvata dalla Città metropolitana nel rispetto delle condizioni e dei limiti indicati all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 nonché agli Allegati II.14 e II.16 del medesimo D.Lgs. 36/2023.
2. In caso di varianti sarà redatta ed approvata, ove prevista e consentita dalle norme citate, una perizia contenente tutti i patti e le condizioni relativi anche ad eventuali

nuovi prezzi non previsti nell'Elenco prezzi.

TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 6 - Tempo utile per dare compiuti i lavori

1. Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stabilito in giorni 60 (**sessanta**) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data dell'Ordine di immediata esecuzione. I tempi di cui sopra sono comprensivi dei giorni di prevedibile andamento stagionale sfavorevole; pertanto, non potrà essere concesso alcun differimento del termine di ultimazione dei lavori.

2. Il certificato di ultimazione verrà redatto dal DL a seguito di comunicazione dell'Appaltatore e potrà prevedere l'assegnazione di un termine perentorio per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del DL come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Il mancato rispetto di questo termine comporta l'inefficacia del certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato, che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate.

3. L'Ente si riserva di prendere in consegna parzialmente o totalmente le opere appaltate alle condizioni indicate all'art. 24 dell'Allegato II.14 al Codice.

5. Le eventuali proroghe all'ultimazione dei lavori saranno concesse dal RUP nei termini e con le modalità previste dall'art. 121, comma 8, del Codice.

Articolo 7 - Programma esecutivo dei lavori

1. Tenuto conto della modalità dell'affidamento avvenuto in circostanze di somma urgenza, nonché della tempistica ristretta per lo svolgimento delle prestazioni, si è ritenuto non necessaria l'acquisizione del programma esecutivo dei lavori.

Articolo 8 - Sospensioni dei lavori

1. Le sospensioni totali o parziali dei lavori saranno disposte ai sensi dell'art. 121

del Codice e dell'art. 8 dell'Allegato II.14 al medesimo Codice.

Articolo 9 - Pagamenti in acconto e pagamento a saldo

1. La contabilizzazione dei lavori sarà effettuata sulla base dei prezzi indicati nell'elenco prezzi unitari di progetto (costituenti i prezzi unitari contrattuali).

2. Non sono previsti stati di avanzamento lavori intermedi.

3. Il conto finale dei lavori dovrà essere compilato dal DL entro 30 giorni dalla data del certificato di ultimazione dei lavori, e trasmesso al RUP che dovrà invitare l'Appaltatore a sottoscriverlo entro il termine di 30 giorni ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. e) del D.M. 49/2018. Qualora l'Appaltatore non firmi il conto finale o non confermi le riserve già iscritte nel registro di contabilità, il conto finale sarà considerato come da lui definitivamente accettato.

4. Ai sensi dell'art. 125 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, il certificato di pagamento della rata di saldo sarà emesso entro 7 giorni dal certificato di regolare esecuzione/collaudò, fatta salva l'acquisizione del DURC in corso di validità, nonché del DURC di congruità come previsto al successivo art. 12. Il relativo pagamento sarà effettuato entro i successivi 45 giorni, termine espressamente pattuito ai sensi e per gli effetti di cui al comma 2 del citato art. 125 nel testo vigente, in ragione della natura particolare del contratto trattandosi di opera pubblica, al fine di consentire lo svolgimento di tutte le procedure connesse.

5. Non è richiesta la prestazione della garanzia fideiussoria sulla rata di saldo (art. 117, comma 9 del D.Lgs. 36/2023). L'Appaltatore è tenuto ad emettere la fattura in modalità elettronica attraverso il Sistema di Interscambio per la fatturazione alle Pubbliche Amministrazioni (codice univoco ufficio UFWYWE); la fattura dovrà riportare gli estremi della determina di affidamento con impegno di spesa, il CUP e il CIG.

6 I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente seguente: IBAN IT02F050346688000000010033, su cui è delegata ad operare Valeria Passini, nata a Vignola (MO) il 31/08/1961, C.F. PSSVLR61M71L885L.

7. Il pagamento dell'Appaltatore non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile.

7 bis. In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la Città metropolitana trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

7 ter. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'Appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, il RUP invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'Appaltatore, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Decorso infruttuosamente il suddetto termine, in assenza di formale e motivata contestazione della fondatezza della richiesta, la Città metropolitana potrà pagare anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto.

8. In caso di ritardo nella emissione del certificato di pagamento rispetto al termine previsto al comma 5, spettano all'Appaltatore gli interessi legali e, qualora il ritardo superi i 60 gg., moratori nella misura di cui al D.Lgs. 231/2002 nel testo vigente.

Articolo 10 - Pagamenti per lavori non previsti - Nuovi prezzi

1. Per l'esecuzione di lavorazioni non previste, per le quali non si hanno i prezzi corrispondenti, si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi, a norma dell'art. 5, comma 7, dell'Allegato II.14 al Codice, che sono soggetti al ribasso d'asta.

2. L'approvazione dei nuovi prezzi compete all'Ente su proposta del RUP qualora tali nuovi prezzi comportino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico. Se l'Appaltatore non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, l'Ente può ingiungergli l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque ammessi nella contabilità; ove l'Appaltatore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

Articolo 11 - Ulteriori oneri a carico dell'Appaltatore

1. All'inizio dei lavori l'Appaltatore dovrà effettuare la denuncia di nuovo lavoro (DNL) all'Ente competente.

2. Durante l'esecuzione l'Appaltatore dovrà osservare le disposizioni dei piani di sicurezza indicati all'art. 2 del presente contratto.

3. In occasione della presentazione del conto finale, l'Appaltatore provvede a richiedere alla Cassa edile competente la congruità dell'incidenza della manodopera sull'opera complessiva ai sensi del D.M. n. 143 del 25/06/2021. L'attestazione di congruità costituisce requisito imprescindibile per il pagamento del saldo finale da parte dell'Ente.

4. Ai fini dell'applicazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs 165/2001, introdotto dalla Legge n. 190/2012 ed inerente all'attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro, c.d. "pantouflage" o "revolving doors", l'Appaltatore dichiara espressamente di non aver concluso, e si impegna a non concludere,

contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito, e si impegna a non attribuire, incarichi ad ex dipendenti dell'Ente che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultimo nei confronti dell'Appaltatore medesimo, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto.

5. Al verificarsi di tale ipotesi l'Ente provvederà a segnalare l'accaduto all'ANAC, e all'Appaltatore verrà inibita la possibilità di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni.

Articolo 12 - Cessione del contratto - Cessione dei crediti

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. Ai sensi dell'art. 120, comma 12, del D.Lgs. 36/2023 per le cessioni di crediti si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52. Con la certificazione dei crediti di cui al decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 25/06/2012, L'Ente accetta preventivamente la possibilità che il credito venga ceduto a banche o intermediari finanziari abilitati ai sensi della legislazione vigente.

3. Il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, deve essere stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificato al RUP, via San Felice n. 25, Bologna.

4. La cessione del credito è efficace e opponibile se entro 45 giorni dalla notifica di cui al punto precedente non viene rifiutata con atto notificato a cedente e cessionario.

Articolo 13 - Disciplina delle riserve - Contestazioni tra l'Ente e l'Appaltatore

1. In linea di principio, l'iscrizione delle riserve è finalizzata ad assicurare all'Ente, durante l'intera fase di esecuzione del contratto, il continuo ed efficace controllo della spesa pubblica, la tempestiva conoscenza e valutazione, sulla base delle

risultanze contenute nel registro di contabilità, delle eventuali pretese economiche

avanzate dall'Appaltatore e l'adozione di ogni misura e iniziativa volte a evitare che

i fondi impegnati si rivelino insufficienti. Non costituiscono riserve:

a) le contestazioni e le pretese economiche che siano estranee all'oggetto

dell'appalto o al contenuto del registro di contabilità;

b) le richieste di rimborso delle imposte corrisposte in esecuzione del contratto di

appalto;

c) il pagamento degli interessi moratori per ritardo nei pagamenti;

d) le contestazioni circa la validità del contratto;

e) le domande di risarcimento motivate da comportamenti della stazione appaltante

o da circostanza a quest'ultima riferibili;

f) il ritardo nell'esecuzione del collaudo motivato da comportamento colposo della

stazione appaltante.

2. Le riserve sono iscritte a pena di decadenza sul primo atto dell'appalto idoneo a

riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il

pregiudizio dell'Appaltatore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve

sono iscritte anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente

successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole, nonché all'atto della

sottoscrizione del certificato di collaudo mediante precisa esplicitazione delle

contestazioni circa le relative operazioni. Le riserve non espressamente confermate

sul conto finale si intendono rinunciate. Le riserve devono essere formulate in modo

specifico e indicare con precisione le ragioni sulle quali si fondano. In particolare, le

riserve devono contenere a pena di inammissibilità:

a) la precisa quantificazione delle somme che l'Appaltatore ritiene gli siano dovute.

La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di

successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto, salvo che la riserva

stessa sia motivata con riferimento a fatti continuativi;

b) l'indicazione degli ordini di servizio, emanati dal DL, che abbiano inciso sulle modalità di esecuzione dell'appalto;

c) le contestazioni relative all'esattezza tecnica delle modalità costruttive previste dal capitolato speciale d'appalto o dal progetto esecutivo;

d) le contestazioni relative alla difformità rispetto al contratto delle disposizioni e delle istruzioni relative agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto;

e) le contestazioni relative alle disposizioni e istruzioni del DL che potrebbero comportare la responsabilità dell'Appaltatore o che potrebbero determinare vizi o difformità esecutive dell'appalto.

3. L'Appaltatore, all'atto della firma del conto finale, da apporre entro il termine di trenta giorni dall'invito del RUP a prenderne cognizione, non può iscrivere domande diverse per oggetto o per importo da quelle formulate nel registro di contabilità durante lo svolgimento dei lavori, e ha l'onere, a pena di decadenza, di confermare le riserve già iscritte sino a quel momento negli atti contabili per le quali non siano intervenute procedure di carattere conciliativo.

4. Se l'Appaltatore non firma il conto finale nel termine di cui al comma 3, o se lo sottoscrive senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si intende come definitivamente accettato.

Articolo 14 - Risoluzione del contratto

1. L'Ente potrà procedere alla risoluzione del contratto, oltre che nei casi specificamente richiamati dai singoli articoli del presente contratto, nei casi previsti dall'art. 122 del Codice.

2. L'Ente, inoltre, potrà procedere, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, alla

risoluzione del contratto in caso di:

i. violazione da parte dell'Appaltatore e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo degli obblighi di comportamento di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici nazionale (D.P.R. n. 62/2013) e del Codice di comportamento dell'Ente, per quanto compatibili, codici che - pur non venendo materialmente allegati al presente contratto - sono consultabili nella *home page* del sito della Città metropolitana di Bologna, alla sezione *Amministrazione Trasparente/Disposizioni generali/Atti generali/Codice disciplinare e codice di condotta/Codice di comportamento della Città metropolitana di Bologna* e di cui, con la firma del presente atto, l'Appaltatore dichiara di avere piena conoscenza. Il rispetto degli obblighi in essi contenuti riveste carattere essenziale della prestazione e la loro violazione potrà dar luogo alla risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile;

ii. violazione del Patto di integrità adottato dall'Ente e sottoscritto dall'Appaltatore con il presente contratto.

3. In caso di ottenimento del DURC dell'Appaltatore negativo per due volte consecutive, il RUP, acquisita una relazione particolareggiata predisposta dal DL, propone la risoluzione del contratto, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni.

4. In qualsiasi caso di risoluzione del contratto, l'Appaltatore avrà diritto solamente al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti; tale importo sarà decurtato della somma corrispondente agli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

5. In qualsiasi caso di risoluzione del contratto l'Appaltatore, entro 15 giorni dalla comunicazione effettuata dall'Ente, dovrà provvedere a sgomberare il cantiere dai materiali e mezzi di sua proprietà e ad immettere nel possesso del cantiere il nuovo appaltatore. Ogni contestazione in merito alla legittimità della risoluzione non potrà essere invocata dall'Appaltatore per rifiutare o ritardare tale adempimento.

Articolo 15 - Recesso dal contratto e riconoscimento del decimo

1. Il presente contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato qualora dalla documentazione successivamente pervenuta emergesse la sussistenza di una delle cause interdittive ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011, fatto salvo il pagamento delle prestazioni già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

2. Fermo restando quanto previsto al comma precedente, l'Ente ha il diritto di recedere in qualunque momento dal contratto previo pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite, e con le modalità precisate dall'art. 123 del Codice e dall'art. 11 dell'Allegato II.14 allo stesso Codice.

Articolo 16 - Contenzioso e definizione delle controversie

1. Ricorrendone i presupposti si applica l'art. 210 del Codice, "Accordo bonario per i lavori". È escluso in ogni caso il ricorso all'arbitrato.

2. Le parti concordano che il Foro competente in merito alle controversie giudiziarie è quello di Bologna.

3. In nessun caso l'Appaltatore potrà sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori, nel corso delle procedure di cui sopra.

Articolo 17 - Regolare esecuzione, gratuita manutenzione

1. Il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro il termine

perentorio di 3 (**tre**) mesi dalla data di ultimazione dei lavori ed ha carattere

provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data

dell'emissione. Decorsi due mesi da quest'ultimo termine, il certificato di collaudo

si intende tacitamente approvato anche in assenza di atto formale di approvazione.

Quanto sopra viene espressamente pattuito ai sensi dell'art. 4, comma 6 del D.Lgs.

231/2002.

2. Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per

la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'Ente

prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione.

3. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla

gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino

all'emissione del certificato di regolare esecuzione. Qualora egli non provvedesse

alla manutenzione, anche a seguito di diffida da parte del DL a intervenire entro e

non oltre un certo termine, si procederà d'ufficio addebitandogli la spesa.

4. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente articolo e inerente alla

regolare esecuzione dei lavori, si rimanda all'art. 116 del Codice e alla Sezione III

dell'Allegato II.14 dello stesso Codice.

TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 18 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e

assistenza

1. L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel

contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per

il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori, nonché l'art. 36 della

L. 300/1970.

2. L'Appaltatore dovrà attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei

lavori in appalto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle previste

dai contratti collettivi di lavoro vigenti alla data dell'offerta, per la categoria e nella

località in cui si eseguono i lavori, ivi comprese eventuali successive modifiche e

integrazioni, intervenute anche a seguito della successiva stipulazione di nuovi

CCNL.

3. L'Appaltatore si obbliga altresì a continuare ad applicare i suindicati contratti

collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro rinnovazione. Detti obblighi lo

vincolano anche nel caso in cui non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda

da esse. L'Appaltatore è, inoltre, responsabile in rapporto all'Ente dell'osservanza

delle norme di cui al presente punto da parte degli eventuali subappaltatori nei

confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo

non disciplini l'ipotesi del subappalto.

4. L'Appaltatore è infine obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva,

contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà

paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Articolo 19 - Subappalto

1. È ammesso il ricorso al subappalto con le modalità ed alle condizioni previste

dalla normativa vigente (art. 119 del D.Lgs. 36/2023).

1-bis. L'Ente acquisisce d'ufficio il DURC in corso di validità relativo ai

subappaltatori ai fini del rilascio dell'autorizzazione.

2. L'Appaltatore si impegna a verificare l'idoneità tecnico-professionale del

subappaltatore e dei sub-contraenti sulla base della documentazione di cui

all'allegato XVII del D.Lgs. 81/08 nonché a inserire nel contratto con i

subappaltatori e i sub-contraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo

interessati ai lavori, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale

ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata L. 136/10.

3. Al fine di consentire la verifica prevista all'art. 3, comma 9, della L. 136/2010, l'Appaltatore deve trasmettere i contratti all'Ente.

4. L'Appaltatore si impegna altresì ad inserire nel contratto con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori, le clausole previste nel Patto di integrità in materia di contratti pubblici pena, in caso contrario, il diniego delle eventuali rispettive autorizzazioni.

5. In caso di ottenimento del documento unico di regolarità contributiva negativo per due volte consecutive, la Città metropolitana pronuncia, previa contestazione degli addebiti al subappaltatore e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni, la decadenza dell'autorizzazione.

Articolo 20 - Garanzia definitiva

1. Tenuto conto della modalità dell'affidamento, avvenuto in circostanze di somma urgenza, nonché della tempistica ristretta per lo svolgimento delle prestazioni, si è ritenuto non necessario acquisire la garanzia definitiva.

Articolo 21 - Assicurazioni per il danneggiamento o la distruzione di opere e/o impianti e per responsabilità civile verso terzi

1. Ai sensi dell'art. 117, comma 10, del Codice, l'Appaltatore ha costituito e trasmesso la copertura assicurativa (polizza n. 1/85480/61/150809565/1, emessa il 03/03/2025, rilasciata da UnipolSai Assicurazioni S.p.A. in atti al PG 14271/2025).

Articolo 22 - Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 e dell'art. 14 del Regolamento metropolitano per l'attuazione delle norme in materia di protezione

dei dati personali, il trattamento dei dati personali è finalizzato esclusivamente all'esecuzione del presente contratto ed al compimento degli atti conseguenti, ed avverrà a cura di personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, *modus operandi*, tutti volti alla concreta tutela dei dati personali, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Alle parti sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento Europeo 679/2016 e agli artt. 15 e ss. del Regolamento metropolitano, esercitabili presentando apposita istanza alla Città metropolitana di Bologna - Area Sviluppo delle infrastrutture - via San Felice n. 25, 40122 Bologna, e-mail *amministrativolavoripubblici@cittametropolitana.bo.it*.

L'Appaltatore si obbliga, con la sottoscrizione del presente contratto, ad effettuare il trattamento dei dati personali per conto dell'Ente, titolare del trattamento, in conformità alla citata normativa.

Articolo 23 - Validità e spese di contratto

1. Il presente contratto, redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, è valido ed efficace ad ogni effetto dalla data di stipulazione.

2. Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, come pure i relativi tributi fiscali, eccetto l'IVA, sono a carico dell'Appaltatore. In particolare l'imposta di bollo relativa al presente contratto è stata versata in applicazione dell'art. 18, comma 10, del Codice (documentazione in atti al PG 48438/2025).

3. Ai sensi del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso. =====

Il presente contratto viene dalle parti letto, confermato e sottoscritto con firma

Riproduzione cartacea ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005 del documento informatico sottoscritto digitalmente da LUCIA MOLICA-FRANCO il 01/09/2025 12:29:31
PASSINI VALERIA il 01/09/2025 09:55:02
Protocollo Generale: 2025 / 55649 del 01/09/2025

digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s), del D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), dichiarando che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lett. f) del citato decreto.

Le parti dichiarano di accettare espressamente le seguenti clausole contrattuali:

- termine per l'emissione degli acconti (art. 9 c. 6);
- termini per l'emissione del conto finale (art. 9, c. 10);
- termine per il pagamento della rata di saldo (art. 9, c. 11);
- termine per l'emissione del certificato di collaudo (art. 17, c. 1)

La sottoscrizione del presente atto vale quindi, con riferimento alle clausole di cui ai punti precedenti, come doppia sottoscrizione ai sensi degli articoli 1341-1342 del codice civile.

Firmato digitalmente da:

La Città metropolitana di Bologna (Dott. Ing. Lucia Molica Franco).

L'Appaltatore (Passini Valeria).

**ALLEGATO 1 - CONTRATTO PER I LAVORI DI SOMMA URGENZA PER
IL CONSOLIDAMENTO DELLE SCARPATE DI MONTE E DI VALLE A
SEGUITO DI PERSISTENTI MOVIMENTI FRANOSI LUNGO LA SP 59 AL
KM 13+280 NEL COMUNE DI LOIANO – CUP C42B25000080003, CIG
B653719549.**

**Elenco a mero titolo esemplificativo e non esaustivo delle regole e norme
tecniche ed amministrative obbligatorie previste dalle vigenti disposizioni di
legge in ambito comunitario, statale, regionale e comunale che riguardino**

l'intervento:

- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il Regolamento approvato con D.M. MIT 7 marzo 2018, n. 49;
- le disposizioni in vigore del Capitolato generale d'appalto di cui al D.M.LL.PP. 19
aprile 2000 n. 145;
- il D.Lgs. 152/2006 s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 81/2008;
- Legge 136/2010 tracciabilità dei flussi finanziari
- le norme vigenti in materia di assunzioni (comprese quelle obbligatorie e le
garanzie per i disabili), tutela dei lavoratori, assistenza sociale, assicurazione e
prevenzione degli infortuni dei lavoratori;
- le disposizioni vigenti in materia di trattamento economico e normativo della
manodopera;
- la legislazione in materia di circolazione stradale, tutela e conservazione del
territorio e dell'ambiente;
- le norme in materia di prevenzione mafiosa;

- le disposizioni in materia di impiantistica e di sicurezza degli impianti.

Riproduzione cartacea ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005 del documento informatico sottoscritto digitalmente da LUCIA MOLICA-FRANCO il 01/09/2025 12:29:31

PASSINI VALERIA il 01/09/2025 09:35:02
Protocollo Generale: 2025 / 55649 del 01/09/2025